

# EJBY-POSTEN

*Medlemsblad for Sommerbyen »EJBY«*



*Festudvalget fra  
Pensionistfesten  
sang Otto Brandenburgs  
"Når en sailor går i land"*

3

2019

September

## Fra formanden - *Hans Vedderkop*



Det var rigtig dejligt at sommeren igen her i 2019 viste sig fra sin gode side med masser af sol.

I år fik vi fint vejr Sankt Hans aften. Mange

familier med børn havde fundet vej til hoppeborgene, som blev flittigt brugt, og der var også, som sædvanligt, slikposer til børnene. Sportens folk sørgede for, at de voksne kunne få lidt godt at drikke og spise. Festudvalget havde sørget for, levende og god musik i teltet. Og så lykkedes det heldigvis i år, at vi kunne runde aftenen af med vort sædvanlige flotte festfyrværkeri.

Henover sommeren har Sporten, Festudvalget, Hyggeklubben og Søens Folk, helt som de plejer, gennemført rigtig mange gode og velbesøgte aktiviteter for os her i Sommerbyen Ejby. Det lykkedes også i år, at få Cirkus Arli til at lægge deres vej forbi os, til stor glæde for både de små og de "store" børn.

Der skal fra mig - på foreningens vegne - lyde en stor tak til alle initiativtagere og hjælpere i vore "underforeninger".

Der skal også lyde en tak for indsatsen til alle jer, som deltog i vore fællesarbejdsdage i år, og var med til at yde et godt bidrag til vedligeholdelsen af vore fællesområder.

I sommerens løb har vi konstateret, at vi i år generelt er blevet lidt bedre til at overholde foreningens regler på parkeringsområdet, hvor det ser ud til, at det er lykkedes at få rigtig mange af vore haveejere til at købe deres egne P-plads, hvilket betyder, at vi

har plads til vore gæster på vore gæste P-pladser.

Dog modtager bestyrelsen jævnligt henvendelser fra sure haveejere, hvor der er nogen som har parkeret på deres private P-plads, eller hvor der er haveejere og håndværkere, som har parkeret på stierne.

- Dette er en uskik! - Vi henstiller på det kraftigste til, at du som haveejer påtager dig dit ansvar:

- hvis en af dine gæster parkerer ulovligt, på en anden haveejers P-plads, i stedet for at parkere på en af de dertil anlagte fælles gæste P-pladser.
- hvis du selv, dine gæster eller dine håndværkere holder for længe eller parkerer på stierne. Man må kun gøre korte stop på stierne, af max. 5 – 10 min. varighed for at læsse af eller på.

Bestyrelsen overvejer p.t. at indgå et samarbejde med et parkeringsfirma, som kan overtage bestyrelsens rolle med at sikre, at alle haveejere, håndværkere og besøgende parkerer lovligt i Sommerbyen.

Vi har på nuværende tidspunkt solgt næsten alle de etablerede trailer P-pladser, og vi bliver nok nødt til at se efter en plads mere i foreningen, hvor vi kan anlægge 10 – 15 nye trailer P-pladser. Så hvis du har en trailer, og du har fået at vide, at du ikke kunne købe en plads til den, fordi vi ikke havde flere, så ret snarest henvendelse til foreningens kasserer.

Som jeg skrev i sidste nummer af Ejby Posten, har Kolonihaveforbundet opsagt deres aftale med os om at forestå den praktiske side af alle vore haveoverdragelser her i Sommerbyen Ejby, da den ikke var eller kunne blive rentabel for dem. Vi har nu fundet en ny samarbejdspartner på området. Fra den 1. september 2019 overtages opgaven af foreningens advokatkontor,

Advokatfirmaet Lunøe/Schack Petersen, se særskilt artikel andet sted i bladet.

Vi har i sommerens løb, udover et par alvorlige hundesager, desværre også oplevet nogle episoder, hvor haveejere skriftligt har klaget over truende adfærd fra naboer og andre haveejere i Sommerbyen Ejby.

Jeg vil sige det her, så klart jeg kan – ”Truende adfærd overfor andre i Sommerbyen Ejby, kan og vil vi selvfølgelig ikke acceptere”. Og hvis en sådan udvist adfærd gentager sig, kan det medføre eksklusion af foreningen.

Ved generalforsamlingen fik vi valgt flere nye medlemmer ind i bestyrelsen, og vi har p.t. en rimelig god og velfungerende bestyrelse. Men vor kasserer gennem flere år, har desværre meddelt bestyrelsen, at han af personlige årsager ikke ønsker at genopstille til kassererposten ved den kommende generalforsamling i 2020, se særskilt artikel andet sted i bladet. Så kunne kassererjobbet være noget for dig, så læs artiklen og kontakt mig eller et af de øvrige bestyrelsesmedlemmer.

*Med disse ord vil jeg ønske jer alle et rigtig godt efterår.*

## Kontortider 2019-20

Sidste kontortid er onsdag den 9. oktober fra kl. 17.30 til 18.30. Derefter er det kun følgende søndage - fra kl. 10 til 12:

**Søndag d. 3. november og d. 1 december.**

**Søndag d. 2. februar og d. 1. marts 2019.**

**HUSK! Ingen kontortid i januar 2020.**

Dog mulighed for vurdering/besigtigelse efter aftale.

*Bestyrelsen*

## Kasserer søges til Sommerbyen Ejby

Sommerbyen Ejbys kasserer gennem de seneste år, Kim Høock Sørensen, har meddelt bestyrelsen, at han – af personlige årsager - ikke ønsker at genopstille til kassererposten ved vor kommende generalforsamling i 2020.

Da kassererjobbet både er et ganske ansvarskrævende og et tidsmæssigt krævende job, har bestyrelsen besluttet, at gå ud i god tid for at søge/finde den rigtige arvtager til kassererjobbet.

Har du lyst til at være en del af bestyrelsen, og være med til at tegne ledelsen i Sommerbyen Ejby? – Hvis ja, så kan du her læse, hvad vi forventer af dig?

Bestyrelsens forventninger til kassererjobbet her i Sommerbyen Ejby, er at:

- du har flair for tal og økonomi,
- du er en habil IT – bruger,
- du kan lide at have med mennesker at gøre, herunder kan lide at servicere alle foreningens haveejere f.s.v.a. havelejebetaling m.m.
- du kan lide at have noget at lave, og få dine opgaver løst til tiden,
- du har lyst til at finde gode økonomiske løsninger, som er gunstige for både Sommerbyen Ejby og foreningens medlemmer,
- du kan lide at arbejde struktureret, herunder at få sat tilbagevendende opgaver i system.

Kasserer jobbet honoreres med et årligt honorar på p.t. kr. 49.007.

Hvis du synes, at kasserer jobbet lyder spændende, og lige kunne være noget for dig, så send – hurtigst muligt – et par ord om dig selv til bestyrelsen, eller kontakt formanden for en nærmere dialog omkring kassererjobbet.

*Med venlig hilsen Bestyrelsen*

# Vurdering og salg af haver

*Når du skal sælge så husk*

Inden du kan sætte dit hus til salg, skal huset vurderes.

Vurdering bestilles hos næstformanden og koster pt. kr. 1.800,-. Går vurderingsholdet forgæves, koster det et gebyr på kr. 800,-.

Der skal altid foreligge en godkendt tegning af huset - enten fra Glostrup kommune eller fra Sommerbyen Ejby's bestyrelse.

I din egen interesse bør du på vurderingsdagen give os en kopi af bilag på de byggematerialer/byggeudgifter, som du har afholdt i din ejertid, til nybygning eller væsentlige forbedringer, og som du mener, bør komme dig til gode i vurderingen. Bilagene skal i givet fald være samlet i sammentalte opstillinger over de enkelte nybyggerier/forbedringer. Hvis du ikke har bilag på det byggeri eller de forbedringer, som er foretaget før den 31.12.2018, som du mener, bør komme dig til gode, bør du på en eller anden måde kunne sandsynliggøre hvilke udgifter, du har haft.

**Udgifter til almindelig vedligeholdelse er vurderingen uvedkommende.**

**Forbedringer foretaget efter den 1. januar 2019 kan kun medtages i vurderingen, hvis der foreligger dokumentation i form af regninger for disse.**

Hvis du har kendskab til mangler ved huset – i særdeleshed skjulte mangler, som for eksempel råd i skjulte konstruktioner – bør du til vurderingsdagen udarbejde en liste til os over sådanne mangler, så du ikke på vurderingsdagen glemmer at orientere om eventuelle mangler. Tilsvarende gælder eventuelle ulovligheder i byggeriet eller i havens anlæg.

**Du har pligt til at oplyse om skjulte mangler og ulovligheder ved vurderingen og over for køber.**

Huset (det bebyggede areal) skal passe med den godkendte tegning. Diverse haveanlægsforhold skal være lovliggjort inden overdragelse kan finde sted. Bebyggelsen skal altså ikke blot holde sig inden for de gældende regler - den skal også være godkendt.

**Konstaterer vurderingsfolkene, at bebyggelsen er anderledes end tegningen - så går de uden at foretage en vurdering! Er du i tvivl, så tal med næstformanden og få bragt forholdene i orden, inden du bestiller din vurdering.**

## **Inden overdragelse**

Når du – efter at du har fået din endelige vurdering - har fundet en køber, skal du kontakte Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen på tlf. 70 20 80 31, mandag til torsdag kl. 9.00 – 16.30, fredag kl. 9.00 – 15.30, eller sende en mail til: info@boligadvokater.dk for en nærmere aftale om udfærdigelsen af overdragelsesaftalen og lejekontrakten med din nye køber m.m.

Ved vurderingen vil du få yderligere information om den nye procedure med overdragelser via Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen.

Er du i tvivl om noget i forbindelse med en haveoverdragelse, er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen i kontortiden, eller til at kontakte Advokatfirmaet.

## **Tinglyst adkomst**

Når der først er tinglyst adkomst til et hus på et havelod, så skal der altid ske en ny tinglysning af ny adkomst til den nye køber, uanset om der er gæld på ejendommen, eller ej.

Da vi har haft rigtig mange problemer med tinglysningsproblematikken ved mange haveoverdragelser, har vi besluttet

at opkræve et depositum på kr. 10.000,-, når en have, hvor der er tinglyst adkomst til huset, bliver solgt.

Depositum skal - hvis andet ikke er aftalt mellem køber og sælger – altid betales af køber. Vi har besluttet, at det altid er Sommerbyen Ejbys advokat som står for tinglysningen af adkomsten til køber, så vi – i disse sager - kan sikre køber, at der altid bliver tinglyst korrekt adkomst til pågældende.

## Hjælper til hejsning af flag i Sommerbyen

Sommerbyens faste hjælper til at hejse vort flag om søndagen og ved særlige lejligheder, Jan Hundborg er blevet syg af længere varighed.

Foreningen har p.t. ikke en reserve til at tage over for Jan. Derfor søger bestyrelsen efter en hjælper til at hejse og stryge flaget i resten af sæson 2019, hvis vi skal holde denne tradition i hævd.

*Hvis du har lyst til at give foreningen en hjælpende hånd, så kontakt hurtigst muligt bestyrelsen.*

Et evt. overskydende beløb af det indbetalte depositum, vil altid blive returneret til køber, når skødet til køber er blevet tinglyst. Vi kan ikke sige hvor meget en tinglysning generelt koster, da omkostningerne er afhængige af salgsprisen for ejendommen, og om der er særlige problemstillinger i den konkrete handel.

*Bestyrelsen*

## Husk når du flytter

Ved flytning skal foreningen have en *bopælsattest* senest 14 dage efter din flytning – og det er ikke nok med fx en kopi af dit sygesikringsbevis.

Når du anmelder flytning, kan du ofte få en kvittering for anmeldelsen gratis. Denne kvittering er tilstrækkelig til foreningen. Vi accepterer også en udskrift fra borger.dk af den side, der viser, hvornår du er flyttet til den nye adresse. Ellers skal du fremvise en bopælsattest.

*Bestyrelsen*

## Overdragelse/Indfrielse af lån til vandmålerbrønde

Hvis du skal sælge din have, og har benyttet dig af det kollektive lån til vandmålerbrønde, skal lånet ved en haveoverdragelse altid overtages af den nye køber(e).

I købsaftalen, skal værdien af et evt. vandmåler lån derfor altid fratrækkes i det samlede overdragelses-/salgsbeløb. Du kan ikke indfri lånet i forbindelse med overdragelsen, men alene overdrage lånet til køber.

Hvis du sælger dit hus/have i perioden

1. juli til 30. september 2019, er restgælden på dit vandmålerlån kr. 1.410,-.

Vandmålerlån kan dog ekstraordinært indfries en gang om året, men kun hver den 1. oktober.

Hvis du ønsker at indfri dit lån pr. 1. oktober, skal du i perioden 15. juli til 10. september aflevere en underskrevet anmodning med dit navn og have nr. til foreningens kasserer.

*Bestyrelsen*



### Kontakt os

Combi Byg ApS · Valhøjs Alle 160 · 2610 Rødovre

Tlf.: 36 70 27 00 · info@combibyg.dk · www.combibyg.dk

## KLINIK FOR FODTERAPI

Elisabeth Ege Brandt



Telefon 2990 4989

Ejbydalsvej 18  
2600 Glostrup

www.fodbutikken.dk • elisabeth@fodbutikken.dk

## Nedbør i Sommerbyen

Sommeren har heldigvis ikke været så varm som sidste år. Alligevel har vi haft en nogenlunde sommer, dog med en hel del regn. Nedbøren er ofte kommet med lyn og torden.

Mens vi i 2017 fik 347 mm, og 148 mm sidste år, så har vi i år sammenlagt fået 262 mm gennem de sidste 3 måneder i år. Hvis vi ser bort fra forrige år, så er 2019 den vådeste sommer i de sidste 6 år.

År	2015	2016	2017	2018	2019
Juni	69	95	149	16,5	59
Juli	78	131	99,5	11,5	80,5
August	52	92,5	98,5	120,5	123

Kilde: Jørgen Jacobsen  
Redaktøren

# Det Danske vejr er **TOSHIBA** varmepumpe vejr!



## Professionel varmestyring til boligen:

Med 40 års erfaring hjælper vi dig  
til en skræddersyet varmepumpeløsning  
til din bolig

*Den sikre investering i en langt billigere varmeregning!*



**Gidex**  
– Deres garanti for kvalitet

Tlf. 47313221

[www.gidex.dk](http://www.gidex.dk)

## En kendt stemme er blevet tavs

Vores bankopråber siden 2013, Gert, døde i slutningen af juli.

Gert startede nogen tid før som medhjælper i Festudvalget, især som en af de få i udvalget, der kunne magte lidt tunge, fysiske arbejdsopgaver i forbindelse med varehåndtering. Snart overtog Gert jobbet med at betjene banko-computeren for daværende opråber, Erik Jønsson – Pc-betjening var ikke Eriks spidskompetence.

Ved Erik død i 2013 overtog Gert opråber-jobbet og blev den nye stemme, som hver fredag aften sommeren igennem kunne høres overalt i Sommerbyen.

Gert varetog opgaven med lun humor og dyb respekt for, at banko i Sommerbyen på den ene side er en hyggeaktivitet, hvor alle kan være med – også børnebørnene i skoleferien, men på den anden side også

skal afvikles så præcist og korrekt, at spilafviklingen også kan godtages af deltagere, for hvem banko er en hobby eller livsstil.

Ved siden af sit frivillige arbejde i Festudvalget var Gert også, sammen med Ulla, frivillig hjælper i Ældresagen – et karakteristisk udtryk for Gerts positive og altid hjælpsomme gemyt.

Gert sagde ofte: ”Det er svært at blive populær som bankopråber – hver gang man glæder én med et vindernummer, så er der 100, der bliver skuffede”. Trods disse odds var Gert populær og respekteret blandt såvel spillerne som Festudvalgets medlemmer og er savnet af os alle.

Vores tanker går til Ulla og til Gerts nærmeste i øvrigt.

*f. Sommerbyen Ejby's Festudvalg  
Marianne, formand og Jens, kasserer*

## Hærværk i Sommerbyen

Igen i år har vi oplevet hærværk. For noget tid siden har en ukendt person tippet en bunke belægningssten af på den store parkeringsplads ovre på øen.

Det har foreningen nu måtte bekoste at få kørt bort, hvilket har kostet 4800 kr., som skal betales af medlemmerne. Sidst i august blev de store opslagstavler på Borgm. Munks Allé overmalet med graffiti. Det samme overgik Foreningens telt sidste år. Det kostede dengang 6000 kr.

En kedelig tendens som forhåbentlig ikke breder sig.

*Redaktøren*





# Halvér varmeregningen

med et varmepumpeanlæg

Besparelse pr. år

# 20.000,-

Beregnet ud fra et parcelhus på 130 kvm, som skifter fra oliefyrt til varmepumpe. **Lad os beregne hvor meget du kan spare! - Ring nu: 23 36 52 53**

**SPAR PENGE OG ENERGI**

ved at installere et varmepumpeanlæg, der erstatter dit oliefyrt eller din elvarme.

## TILBUD

Mitsubishi SF25 - KUN

# 14.900,-

Inkl. montering

SPAR 2.600,-



Har du selv købt et anlæg, kan vi montere det for kr. 1500-4000,-  
[www.panasonicvarmepumpen.dk](http://www.panasonicvarmepumpen.dk)

Tlf. 23 36 52 53  
[www.klimaconsult.dk](http://www.klimaconsult.dk)

## Klima Consult

v/ Simon Larsen · Slangerup

Se Teknologisk instituts positivliste over 57 varmepumpeanlæg: [www.varmepumpeinfo.dk/8333](http://www.varmepumpeinfo.dk/8333)

*HUSK at gå ind på foreningens hjemmeside,  
der står mange nyttige oplysninger.*

*Adressen er*

*[www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk)*



Indmeldelse koster stadig kr. 200,- og det årlige kontingent er valgfrit, dog mindst kr. 50. Kan indbetales på støtteforeningens konto 2279 0743118189, husk at mærke indbetalingen med havenummer.

Du kan også indbetale ved henvendelse til formanden, der også udleverer medlemsbeviser: Stefan, Spurvevæj 13. *Kontingentet følger kalenderåret.*

*Med venlig hilsen Stefan Prokesch*

## Generalforsamling i Søens Folk

### Lørdag d. 20. juli

Der var stort fremmøde til generalforsamlingen. Om det skyldes formandens fyldestgørende beretning eller den efterfølgende mad og underholdning fra Afrika vides ikke.

Jens blev valgt til dirigent og gav ordet til formanden.

Stefan bød velkommen og aflagde sin beretning med ordene: Hvad skal jeg sige – det er gået godt!

Han fortalte om sidste års musik arrangementer.

Kasserer Morten Stochholm fremlagde regnskabet og oplyste at der nu er 235 betalende medlemmer af Søens Folk.

Jens afsluttede generalforsamlingen med tak for god ro og orden.

Derefter stod programmet på mad fra Afrika. Det var meget velsmagende. En sammenkogt ret med kryddret tilbehør, samt dampet laks tilberedt af Sylvester.

Lige midt i maden begyndte han at spille på bongotromme. Da bespisningen var overstået, fortalte han lidt om sig selv og



*Sylvester gav prøver på sit trommespil midt i madlavningen*



*Mange fra Søens Folks generalforsamling spillede op på trommer. Som det ses på balkonen bagved så var der ikke mange tilskuere*

sit firma "Sylvesters Djembe skole". Med et smil på læben fortalte han at han kom fra Bornholm. Hans mørke hud skyldes indtagelse af for mange flødebolles. Oprindelig kommer han fra den lille afrikanske stat Togo. Der har de tradition for at spille på bongotromme.

Herefter stod den på undervisning i at spille på tromme. Det var et festligt syn at se stort set hele forsamlingen spille på hver sin tromme. Om det lød godt skal jeg undlade at kommentere på, men morsomt og underholdende var det.



*Efter indtagelse af mindst 2 shots havde redaktøren svært ved at fokusere*

*Redaktøren*

***Følg Søens Folk på Facebook for alle sæsonens datoer og detaljer! [www.facebook.com/soensfolk](http://www.facebook.com/soensfolk)***



Wolf VVS står for kvalitet & effektivitet. Vi har mange års erfaring med VVS-arbejde i Sommerbyen Ejby.

Hos Wolf VVS vil vi gerne give vores kunder den bedste oplevelse.

Står foråret og sommeren på VVS-projekter? Kontakt os på tlf.: **40 25 26 97** og få et godt tilbud!

**Udskiftning af 30 liters el-vand-varmer inkl. moms & montering:**

**3.550.-**

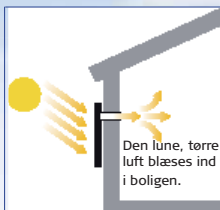
**Udskiftning af ifö eller Gustavberg toilet inkl. sæde, moms & montering:**

**3.650.-**

Begge priser med forbehold for at der kan lukkes for vandet til huset

V/ Kurt Wolf  
Aut. VVS-installatør & Kloakmester  
Dirchsvej 25  
2300 København S  
Tlf.: 40 25 26 97 - [www.wolfvvs.dk](http://www.wolfvvs.dk)

## Gratis ventilation og tør, varm luft til sommerhuset - eller til kælderen, garagen, helårsboligen m.m.



### SolarVenti luftsolfangere

er velegnede til affugtning og ventilation i sommer- og fritidshuse, kolonihavehuse, helårsboliger, værksteder, kældre, garager - alle tænkelige steder, hvor du ønsker et bedre og sundere indeklima. Fås i 6 standardmodeller i 3 farver.



Forhandler:

### Solar Varme

v/ ERLING HANSEN  
Herlev Hovedgade 200  
2730 Herlev - tlf 22 55 47 22

[www.solarvarme.dk](http://www.solarvarme.dk) [sol@solarvarme.dk](mailto:sol@solarvarme.dk)

Forhandler nu også TOSHIBA varmepumper



**Super  
Brugsen**

Skovlunde  
Bybjergvej 2,  
2740 Skovlunde  
Tlf. 44 85 69 10

# **ÅBNINGSTIDER**

**Butikkens**

**Mandag – Søndag**

**8 - 20**

**Bagerens**

**Mandag – Søndag**

**7 - 20**

**Fri parkering**

## Bustur med Søens Folk

Oplægget til turen var først en tur til Kulhuse havn og dernæst til Orø. Dog skulle det vise sig at gå meget anderledes.

Min første oprindelige plan var at besøge Kongeegen, Storkeegen og Snoegen i Jægerspris Nordskov. Kongeegen er efter sigende Europas ældste egetræ, med en anslået alder på mellem 1500-1900 år. Da jeg erfarede det krævede en travetur på ca. 3 km hver vej, så opgav jeg tanken.

Til gengæld besluttede jeg lige inden vi kørte, at vi gjorde et stop ved Jægerspris slot. Det skulle senere vise sig at være en god idé. Da vi gik lidt rundt på slottets område, så fandt jeg ud af, at en af deltagerne har boet på slottet fra hun var 3 i 6½ år. Den gang som nu var der et privat børnehjem, som Grevinde Danner i sin tid oprettede.

På vej mod Kulhuse havn opstod der problemer med bussen. Det til trods for at den var helt ny og kun havde kørt 5000 km.

Da vi nåede frem ville den ikke køre mere.

### Folk tog det med godt humør

Jeg ringede til restauranten på Orø, hvor vi skulle spise, for at fortælle at vi blev forsinket, eller måske slet ikke kom. Desværre gik det som frygtet, vi kom aldrig til Orø. Gode råd var dyre, for noget skulle vi have at spise. Stefan tog en rask beslutning og bestilte 30 pizzaer på en grillbar der lå i umiddelbar nærhed af havnen. Alle var meget forstående og tog det med godt humør. Dog er jeg sikker på at selskabet har fået nok af Kulhuse Havn for et stykke tid.

Set i bakspejlet var det derfor heldigt at vi også fik besøgt Jægerspris Slot.

Da vi havde spist kom der en anden bus for at hente os, men da var klokken også blevet tre. Chaufføren spurgte hvor vi ville han, og til det svarede jeg: vi vil bare hjem.

*Med venlig hilsen Per Svindt*



*Deltagerne på busturen tog ventetiden med godt humør på Kulhuse havn*

## Pensionistfesten 2019

Det er næsten ikke til at tro det, men festudvalget bliver ved med at overgå sig selv. Atter i år blev det en vellykket fest. 7-rumsplatten var som altid velsmagende. Før den var der de obligatoriske 2 slags slid. Man skal vist være meget sulten hvis det skal lykkes at fortære alt dette.

Foruden maden så er der de 2 øl eller vand, 2 til 3 snaps og kaffe og en Baileys eller en cognac til samt levende musiker er inklusive i billetprisen, som i år var hævet til 150 kr. Alligevel er det svært at forstå det kan gøres for den pris. Alene alt det engangsservice, blomster på bordene o.m.a. der også indgår. Det viser sig også at der er et underskud på ca. 40 kr. pr. kuvert. Det dækkes af overskuddet fra bankospillet. Efter som det stort set er de samme der

kommer begge steder, så er det ”gyngerne og karrusellerne” om igen.

143 fuldt betalende var troppet op; sidste år var der en mere, så det må siges at være et trofast seniorpublikum der møder op, igen og igen.

”Pigerne” der serverede, havde også denne gang fundet på et nyt indslag. De kom ind, udklædt som ”sailerpiger” med lakridspiber i munden og sang for os.

Ikke kun dem, men også de i festudvalget der ikke er så synlige, skal have ros. Der er et kæmpe arrangement de står for og alt klapper.

Det må være svært at leve op til år efter år.

*Redaktøren*



*En unavngivet person mødte op som ”senior”*

# ALTID GODE TILBUD!

- SE VORES HJEMMESIDE



# Cykelcentret

## Skovlunde Center Syd

Bybjergvej 4D, Skovlunde, Tlf. 44847405  
[www.cykelcentret.dk](http://www.cykelcentret.dk)

Her kan du  
købe uden  
udbetaling  
på Danaktiv





## Profilen - *Vivi Juhl*



Idéen til Vivi som profil blev skabt på Søens Folks bustur. Det viste sig da vi kom til Jægerspris Slot, at hun har været børnehjemsbarn der, hvilket jeg fandt, var meget interessant at høre mere om.

Heldigvis sagde Vivi ja til at medvirke til denne spændende beretning. Vi aftalte møde hos hende på Konvalstien, hvor hun har et dejligt hus og en skøn have.

Inden vi skal tale om din barndom på Jægerspris Slot, så vil jeg da benytte lejligheden til at høre lidt om hvordan det er gået til, at du har kolonihave i Sommerbyen, samt hvor længe du har haft haven.

Det har jeg haft i 25 år. Jeg har dog tidligere boet på Dührings Allé. Det ligger tilbage til først i 80'erne, men det blev kun til ca. 2 år dengang.

Det var gennem en på min arbejdsplads, som havde kolonihave der. Jeg arbejdede som sygehjælper på OK-fondens Plejehjem, der også hedder Dronning Anne-Marie Centret (Dronning Margrethes søster). Hun var med til indvielsen dengang.

Jeg er oprindelig uddannet dame-skrædder, hvilket tog 4 år. I elevtiden gik jeg på aftenskole 3 gange om ugen. Færdiguddannet blev det ikke til så meget

indenfor den branche, for kort tid efter blev jeg gravid med vores søn. Jeg var gift med en mand med den indstilling, at konen gik hjemme med børnene. Vi boede i et dejligt hus ved Solrød Strand, som vi selv lod bygge.

Udover sønnen Henrik, som i dag er 54 år, så fik vi også en datter. Camilla er 49 år og hun har også kolonihave i Sommerbyen på Åkandestien, så har jeg 6 børnebørn og et oldebarn.

Da jeg var 30 år blev jeg træt af at gå hjemme og tog en uddannelse som sygehjælper. Pudsigt nok kom jeg til at arbejde med min daværende svigermor på et plejehjem.

Jeg stoppede på arbejdsmarkedet som 63 årig, hvilket skyldes problemer med ryggen.

### **Tiden på Jægerspris Slot**

#### *Fortæl om din barndom på slottet*

Grunden til jeg kom derop var fordi mine forældre blev skilt. De havde nogle venner der havde 3 piger som boede på børnehjemmet. De kunne fortælle, at pigerne var meget glade for at være der. Da min mor ikke kunne have mig hjemme, så kom jeg derop på børnehjem som treårig, hvilket var i 1947.

Det var kun forbeholdt piger på hjemmet, men sidst i 50'erne kom der drenge. Der boede omkring 15 børn og vi var fra 3 og op til 16 år. Desuden var der også spædbørn, men de var adskilt fra os, så dem så vidste vi ikke noget om.

Dengang måtte familien kun komme på besøg hver 6. uge. Det fik min mor dog lavet om til hver 2. uge.

På børnehjemmet var der en plejemor (Nanna Rasmussen), som var et meget kærligt menneske. Jeg havde en følelse af at jeg



*Jægerspris Slot*

var hendes yndling, men sådan havde de andre det måske også. Vi elskede hende alle højt. Hun kunne også være streng og hun blev meget gal hvis vi løj for hende. F.eks. dem der var sengevædere og de prøvede at skjule det. Hvis man derimod som jeg, der også tissede i sengen, kom og fortalte hende det, så trøstede hun en.

Vi havde alle vores pligter og gøremål. Vi små blev sendt over på et gartneri, der lå lige i nærheden af slottet, for at hente grøntsager. De lidt større vaskede op og andre igen redte senge og hjalp den dame der var ansat til at gøre rent. Så var der en forstander med familie, som boede i et hus på slottets område. Endelig var der også folk ansatte til at passe parken.

Dem der havde lyst fik et lille stykke jord og nogle frø, så vi dyrkede vores egne blomster. Jeg kan huske jeg var stolt som en pave når jeg fik ros for mine blomster.

Vi gik selvfølgelig også i skole. De to første år gik man på Jægerspris skole, men fra 3. kl. og opefter foregik det på slottet.

Vores plejemor, der var frøken, kom fra Hørning ved Randers. Hun havde en søster

og svoger som boede i hendes barndoms-hjem. Der rejste hun over på ferie.

Jeg nåede at bo der i 6½ år, så insisterede min mor på at få mig hjem igen. Hun havde fået en ny mand, som jeg kom til at elske højt. Fra det øjeblik jeg kom hjem kaldte jeg ham far. Min biologiske far derimod kaldte jeg ved fornavn. Dog var jeg meget ked af at skulle hjem til Vesterbro og bo - vor herre bevares. Jeg savnede både børnehjemmet og mine venner helt vildt.

Jeg husker min tid på børnehjemmet som en meget lykkelig periode af mit liv.

Alle mine 6 ugers skoleferier tilbragte jeg på slottet. Når jeg skulle tilbage til København, så græd jeg som pisket. Plejemor sagde derfor til mig, at hvis jeg ikke stoppede med det, så kunne jeg ikke komme derop mere. Jeg har også været med plejemor på ferie hos familien i Hørning. Plejemor har været med til min konfirmation, mit bryllup og mine børns barnedåb. Senere hen har hun holdt ferie hos mig.

Det er sådan at hvis man har været barn på slottet, så kan man komme og feriere

deroppe. De første mange år var der ingen begrænsning, men nu er det 3 uger man må være der helt gratis. Det sker i en lille lejlighed med køkken og bad. Leif og jeg er deroppe mindst et par uger om året og vi skal derop flere gange her i efteråret.

*Har du kontakt med nogen af dem du boede sammen med dengang?*

Det har jeg ikke mere. En del er døde og med andre er det bare gledet ud.

Vivi viste mig en mappe hun havde lavet, der bar titlen ”Breve fra Vivi”. Hun havde samlet nogle breve skrevet af hende selv til hendes mor, mens hun voksede op på Stiftelsen. Hun havde også et fotoalbum lavet af hendes børn, fra tiden i Jægerspris. Begge dele bekræfter bare, at Vivi havde en dejlig tid på børnehjemmet.

*Er der stadigvæk børnehjem på slottet?*

I dag er det børn med en diagnose der bor på slottet. De har dog ikke det samme lykkelige forhold til stedet, som jeg og andre havde dengang. Mange af dem hader at være der, og mener det er et udsted. Det ved jeg, idet jeg blev spurgt om jeg ville fortælle børnene om min opvækst på stedet, hvilket jeg gjorde.

Vivi fortalte hun har meddelt sine børn, at når hun dør, så vil hun bisættes oppe i slotshaven, hvor Grevinde Danner ligger begravet. Det er der i øvrigt flere andre børnehjemsbørn der har ønsket.

Jeg takkede Vivi for hun ville fortælle om sin lykkelige barndom på Jægerspris Slot.

### **Lidt historieopfriskning**

Grunden til at Vivi kunne tilbringe en del af sin barndom på børnehjemmet Jægerspris Slot skyldes Grevinde Danner. Det var nemlig hende der foranledigede oprettelse af et privat børnehjem på slottet.

Grevinde Danner blev gift med Frederik d. VII i august 1850. I 1854 købte de Jægerspris Slot af staten og bosatte sig der. Slottet havde hidtil været jagtslot for de kongelige.

Efter Kong Frederik d. VII døde kun 55 år gammel i 1863, levede hun et tilbagetrukket liv. Hun testamenterede slottet ”til gavn for fattige og efterladte piger”.

Efter hendes død i 1874 blev der etableret et børnehjem på slottet.

Jægerspris Slot drives i dag som ”Kong Frederik d. VII’s Stiftelse på Jægerspris”.

*Når man i år har oplevet Statsminister Mette Frederiksen give en undskyldning fra Staten til ”Godhavnsdrene” for den grusomme opvækst de havde; så bliver man helt glad i låget, når Vivi fortæller om sin tid på børnehjemmet på Jægerspris Slot.*

*Redaktøren*

## **JA-RADIO & TV**

**Reparation og køb og salg af  
nyt og brugt**

**Alt i antenner  
Udlejning af mikrofon- og  
festanlæg.**

**Telefon 38881764  
info@ja-radio.dk**

**Jesper Andersen  
Howitzvej 71, 2000  
Frederiksberg**

*Jeg har have i  
Sommerbyen Ejby*

# Ejbypostens Kulinariske side

## Lidt med fars

### Kåldolmere

500 gr hakket kalv/flæsk

1 tsk salt

½ tsk peber

½ revet muskat

1 æg

1 dl rasp

1 hakket løg

1 dl vand

1 hvidkålshoved

Rør kødet med salt, peber og muskat. Tilsæt vand, rasp og løg. Lad farsen hvile, imens gør du hvidkålen klar.

Del hovedet i 4 dele, fjern stokken og skil bladene ad. Det inderste kan ikke bruges, da det er for småt. Kog bladene i letsaltet vand i ca 10 min.

Bladene tages op, afdryppes og køles af. Nu skal farsen pakkes ind i bladene (ca 8 stk).

Hvis det er nødvendigt, bindes de med bomuldssnor.

Steg dolmerne til de har fået god farve, tilsæt 2-3 dl vand, og kog dem færdige ved svag varme, 15-20 min. Dolmerne tages op, og saucen jævnes med mel, tilsættes kulør og smag til med salt og peber.

Server med kogte kartofler. Eller måske med ovnstegte rodfrugter og persilledrys.



### Farseret porre



500 gr hakket kalv/flæsk

1 tsk salt

1/2 tsk peber

100 gr hvedemel

1 dl mælk

3-4 porrer

æg og rasp til panering

Kødet røres med salt og peber, derefter tilsættes mel og mælk.

Skær porrene i 6-7 cm stykker, og kog dem 5-6 min, indtil de er møre. Dryp dem af, og læg dem så de kan tørre.

Form nu farsen rundt om porren, vend dem i æg og rasp, hvorefter de steges færdige i smør.

Server f.eks med kartofler og persillesauce. Man kan selvfølgelig krydre efter ønske, frisk timian er godt.

### Den store forskel

Her ville jeg gerne have skrevet om forskellen på krebinetter og karbonader, men jeg tænkte at jeg hellere måtte Google lidt, før jeg spillede klog. Og det var en god ide!!!

Jeg vælger at lade dette være en anbefaling til selvstudie. Jeg har aldrig været mere forvirret end nu : )

# TJ Antenne- og parabolservice

Canal Digital

VIASAT

Vi installerer også: **ALARMER & VIDEO OVERVÅGNING**



Ring for uforpligtende tilbud

**26 70 90 71**

[www.tj-antenne.dk](http://www.tj-antenne.dk)

Salg til private og erhverv

**Døgnvagt**

Højbyvej 8 - Skovlunde

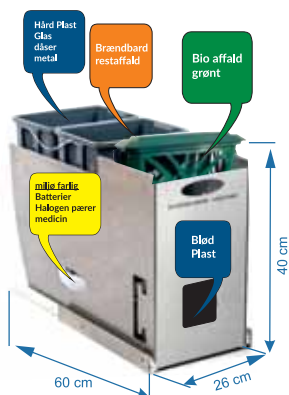
## Restsalg af 7 testmodeller

Pris 500 kr. pr. stk.



## MILJØ UNIT<sup>©</sup> AFFALDS SORTERING

ALT PÅ 1 STED UNDER KØKKENVASKEN



+45 4371 9008

[ebbe@groennesmiljoe.dk](mailto:ebbe@groennesmiljoe.dk) [www.groennesmiljoe.dk](http://www.groennesmiljoe.dk)

## Haveforeningen Kildegaarden

Sidst i august aflagde jeg Kildegaarden et besøg. Den adskilte sig på mange måder fra andre haveforeninger. Mødet foregik i klubhuset med kassereren Jann og Lisbeth fra bestyrelsen.

Deres forening er beliggende på Harrestrupvej, som en af Sommerbyens nærmeste naboer.

Kildegaarden er en andelshaveforening på 504 haver og hører dermed til en af de største i landet.

*Hvor gammel er jeres forening?*

Vi havde 60 års jubilæum sidste år. Som man kan regne ud, så blev vi etableret i 1958. Af en eller anden grund, så blev vi godt 50 haver større året efter på den anden side af Harrestrupvej. Man diskuterede om det skulle være en selvstændig forening, men endte med at blive slået sammen under et. Ingen har nogen forklaring på, hvorfor

dette stykke jord pludselig kunne realiseres til kolonihavegrunde.

*Hvordan kommunikerer I med medlemmerne?*

Det foregår via E-mail og begrænset på opslagstavler. De få haveejere der ikke har computer kan henvende sig til bestyrelsen i kontortiden. Opfattelsen af, at det er ældre, der ingen mail har, er fejlagtig. Derimod er det et bredt udsnit af alle aldre, men sammenlagt er det ganske få.

*Hvad har I af aktiviteter i foreningen - Her tænker jeg også på sportsarrangementer?*

Når det drejer sig om sportsaktiviteter, så er det desværre kun ganske lidt der sker. Vi har en billardklub, der holder til i foreningens klubhus. Udover det så har vi noget vi kalder "Olympiske Lege" med sækkeløb, tovtrækning boldkast og andre aktiviteter for børn (og barnlige sjæle), der afholdes



*Jann og Lisbeth i den smukke have med alle blomsterne*

i forbindelse med vores årlige sommerfest. Det er til gengæld en stor succes, som både deltagere og ikke mindst tilskuerne går meget op i.

Ellers starter vi selvfølgelig året med generalforsamling, dernæst har vi flaghejsning omkring 1. april. Til Skt. Hans har vi den tradition, at børnene laver en heks til bålet. Det bliver ofte 5-6 stykker, som bliver udstillet oppe ved købmanden hele dagen. Om aftenen bliver de kørt ned til bålet på ladet bag traktoren sammen med børnene. Til dette arrangement udviser børnene stor fantasi.

### Loppemarked og Balkanfestival

Så har vi vores årlige loppemarked. Det er ikke så stort, da der ikke er mere end ca. 15 boder. I år blev det efterfulgt af haveejere, der stammer fra Balkanlandene. De lavede mad fra deres tidligere hjemegn.

### Haveejere fra Balkanområdet

Haveejernes sammensætning i Kildegaarden er mangfoldig. Især folk fra Balkan er rigt repræsenteret. De mente at næsten 10% kommer derfra, men også en fra Kina, fra Japan, samt flere fra andre steder i verden.

Hvert år har vi et informationsmøde midt på sommeren, hvor bestyrelsen fortæller hvad der er af nyheder.

Medio juli tilbød et medlem at invitere et udsnit af hans musiker-venner til åbent hus/medbragt madkurv og åben scene – og alle foreningens medlemmer blev også inviteret. Vejret var fantastisk og der blev spillet, sunget og danset i adskillige timer.

Så har vi vores før omtalte ”Sommerfest”. Foruden de ”Ulympiske Lege, så sælges der grillmad og amerikansk lotteri, samt andre tiltag. I festteltet er der musik og dans.

Den 18. august var der som noget forholdsvis nyt en havevandring, der går ud på at folk melder sig til at andre må komme og

bese deres have. Omkring 30 havde meldt sig og det viste sig at være en succes.

Endelig har vi d. 27. okt. ”Standerstrygning”.

Den første lørdag hver måned har vi fællesarbejde. Haveejerne møder op kl. 9:00 til 3 timers fællesarbejde – startende med en kop kaffe og lidt brød. Der har været forsøg med fællesspisning efter fællesarbejde – for alle medlemmer. Det har dog ikke været en blivende succes og er nu gået i sig selv. Dem der ikke ønsker at deltage i fællesarbejde må betale et gebyr på 600 kr.

Vi har en række medlemmer, der er fritaget for fællesarbejde pga. alder, sygdom eller anden indsats til foreningens bedste såsom bestyrelse, byggeudvalg, vurderingsudvalg. Og alle foreningens medlemmer som har ”faste” opgaver såsom flaghejsning, indsamling af skrald ved sæsonstart, pasning af udvalgte områder, høvling af grusveje etc. er fritaget fra fællesarbejde.

*Jeg ved I har en købmand i Kildegaarden, hvordan fungerer det?*

Han kæmper for at overleve og vi håber det



*Alle brønddæksler i haveforeningen er præget med dette motiv, som børn fra Kildegaarden har tegnet. Det symboliserer sjov, leg, et træ og et springvand*

lykkes. Heldigvis kommer der også kunder fra H/F OF (vores nabo), det hjælper på det.

Vi har som andre haveforeninger, der også har en købmand eller en marketender, folk der søger socialt samvær og får en lille en til halsen. Førhen kunne det være et problem, når kunder hos købmanden skulle stå model til bemærkninger eller tilråb. Det sker ikke mere, da vi har fået etableret et aflukket og overdækket område ("Pausehjørnet") på købmandens område. Han stiller også toilet til rådighed.

Stedet er indrettet af brugerne efter de forhåndne søm's princip. Siddepladserne er f.eks tidligere kirke-bænke.

*Hvor mange sidder der i bestyrelsen og hvad er jeres arbejdsområde?*

Vi er 9 og arbejdsopgaverne er mange. Lisbeth står f.eks. for at efterse vurderinger, andre sætter teknikudvalg i gang med arbejdet. 4 fra Bestyrelsen kører også med foreningens maskiner, bl.a. traktor med lad, samt andre maskiner. Vi står også for at hyre eksterne håndværkere. De sørger for at slå vores græsarealer.

*Hvordan håndterer I salg?*

Aktuelt køres det internt i foreningen, men der arbejdes på at outsource hele eller dele

af salgsprocessen.

Bestyrelsen anser salgsprocessen som den største risiko for foreningen og sker der fejl her, kan det komme til at koste foreningen mange penge. I dag koster en vurdering 1.800 kr og et salg 600 kr. Disse omkostninger vil helt sikkert stige, når opgaverne outsources – hvilket foreningens vedtægter giver mulighed for.

*Hvad betaler man i haveleje?*

Vi betaler 1400 kr. + à conto vand i kvartalet. Jann tilføjede, at i den tid han har været kasserer, er der et overskud hvert år på mellem 3-500.000 kr. Det betyder at vi har en velkonsolideret forening.

**Kildegaarden i højesteretten**

Når man tager i betragtning, at foreningen for en del år siden tabte en sag i Højesteretten, om at melde sig ud af Kolonihaveforbundet, hvilket medførte store tab, som skulle tilbagebetales er det flot at foreningen i dag er så sund en forretning. Jeg kunne forstå på Lisbeth, at Jann har en stor del af æren for det.

Jann, der er IT-nørd, har udviklet et IT-system som alle bestyrelsesmedlemmer bruger. Dette er en stor hjælp i deres arbejde.



*Den idylliske bro forbinder OF og Kildegaarden. Især OF har stor fornøjelse af broen, idet de ikke selv har en købmand*





*Denne legeplads er malet af en haveejer i flotte pastelfarver*

Jann fortalte at han sidder i Kolonihaveforbundets Kredsbestyrelse. Der har de netop diskuteret, om de menige foreningsmedlemmer egentlig aner, hvad kredsen foretager sig. Det ville han gerne have jeg kunne være med til at udbrede kendskab til. Jeg svarede ham, at det må blive i et andet nummer af Ejbyposten.

Efter jeg havde fået svar på mine spørgsmål, ville jeg høre om der var en have eller noget andet de ville anbefale jeg kunne fotografere og supplere artiklen med. Inden vi gik, viste de mig deres foreningshus med selskabslokaler, der kunne lejes af medlemmer for 1800 kr. Vi gik derefter

hen for at se en flot have fuld af georginer, dahliaer, samt andre blomster.

De omtalte også en legeplads der var meget seværdig. En haveejer har malet den i alle mulige farver.

Da vi gik rundt i foreningen bemærkede jeg at haverne så meget store ud. De kunne fortælle mig at haverne er hovedsageligt er 500 m<sup>2</sup>. Der er dog enkelte større haver på op til 800 m<sup>2</sup>, kun ganske få er mindre end 500.

Dette var også et punkt hvor jeg blev overrasket, idet en normal kolonihavegrund ligger på 400 m<sup>2</sup>.

*Redaktøren*

## Affaldsinformation for 2019

### **Tømning:**

For lettere at huske tømmedagene kan du via [www.glostrupforsyning.dk/affald](http://www.glostrupforsyning.dk/affald) printe en personlig affaldskalender tilhørende din adresse.

Du kan også tilmelde dig forsyningens e-mail/SMS service, så du får besked dagen før tømning.

Får du ikke tømt som planlagt, kan du melde manglende tømning på [www.glostrupforsyning.dk/affald](http://www.glostrupforsyning.dk/affald) eller i APP'en Affaldsportal. Anmeldelser går direkte til renovatøren. Har du yderligere spørgsmål, er du velkommen til at ringe på 4320 8020 i deres åbningstid.

*Redaktøren*



## Fællesarbejde 2019

På sæsonens to sidste fællesarbejder blev der gået til den. Vi var også begunstiget af det gode, men i dagene op til var der kommet nedbør, hvilket betød at det var nemt at skuffe i jorden.

Der manglede en del mennesker til at hjælpe til på Paradisæblestien. Jeg appellerede til haveejere på Asterstien, om 4-5

stykker ville hjælpe til. Det endte med at ca. 15 gik derhen. Det er dejligt at folk er så samarbejdsvillige.

På trods af at 350 haveejere har valgt at betale sig fra fællesarbejdet, blev der udført et stort og vigtigt stykke arbejde.

*Redaktøren*



## Petanque gennem året 2019

Ja så nærmer vi os afslutningen på endnu god sæson.

Vi var igen i år heldige, at selv om vejret var mere ustadigt end sidste år, blev det ikke nødvendigt at aflyse en eneste spilledag.

Vi har fået nogle nye spillere på banen, og det bliver sjovt at følge dem til næste år.

Det var som sædvanligt spændende til det sidste, især tirsdagsturneringen som først blev afgjort på sidste spilledag, og turneringen blev vundet med en forskel på 0,03 point.

Resultatet blev som følger.

Carsten blev nr. 1 med 220 point, men et gennemsnit på 31,43 point.

Jørn blev nr. 2 også med 220 point, men et gennemsnit på 31,4 point

Og nr. 3 blev Egon med 212 point.

Onsdagen var noget nemmere at gøre op, her blev en storspillende Egon suverænt nr. 1 med en score på 221 point, nr. 2 blev Kirsten med 196 point og på tredjepladsen kommer Carsten med 193 point.

Vi vil her fra sporten og petanque afdelingen takke de mange trofaste spillere, der dukket op de mange tirsdage og onsdage sommeren igennem.

*På afdelingens vegne John W.*

## Byggesagsbehandling - inden du bygger

Når du ønsker at bygge nyt, skal du ansøge kommunen om godkendelse af det byggeri, du planlægger. Se nærmere vejledning i Lokalplan EL 30, som er udleveret til alle haver, og kan findes på vores hjemmeside [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk) eller på kommunens hjemmeside, [www.glostrup.dk](http://www.glostrup.dk). Her finder du reglerne for bebyggelse. Og læs nærmere i Ejbyposten nr. 3. 2016, hvor der er en artikel om den nye procedure, der gælder, når du søger kommunen om godkendelse af byggeplaner.

Du skal indsende ansøgning digitalt via den **fælleskommunale digitale ansøgningsportal; Byg og Miljø (BoM)** – i al fald hvis du ønsker en forholdsvis hurtig sagsbehandling.

Du kan også se procedurebeskrivelsen på vores hjemmeside, [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk)

Du skal altid søge godkendelse, hvis du vil ændre på bebyggelsens udvendige mål eller på bygningers placering på grunden.

Hvis du er i tvivl om, hvordan tegninger bør udformes og hvad man må/ikke må, er du velkommen til at komme på foreningens kontor i en kontortid og få lidt gode råd og vejledning.

Kommunen kræver ikke gebyr for godkendelse af byggeplaner, og foreningen kræver ikke gebyr for rådgivning.

### Godkendelse af byggeriet

Når du modtager godkendelsen af dine byggeplaner fra Kommunen, kan du gå i gang med byggeriet.

Foreningen modtager besked direkte fra kommunen om alle godkendelser af byggerier i foreningen, så du behøver ikke give os kopi af den tegning, som du har fået godkendt af kommunen.

### Når du er færdig med byggeriet

Når du har afsluttet dit byggeri, skal du give **foreningen** en besked herom. Kommunen beder dig *ikke* om en færdigmelding. Bestyrelsen vil herefter foretage en "Besigtigelse" af din bebyggelse. Det vil sige, at vi opmåler den samlede bebyggelse og kontrollerer, at den samlede bebyggelse svarer til de af kommunen godkendte tegninger, samt at alt byggeri er placeret på din grund, som vist på tegningerne.

Besigtigelsen aftaler du på foreningens kontor i kontortiden, når du færdigmelder dit byggeri. En besigtigelse koster kr. 500.



## Dagrenovation og andet affald

### Dagrenovation:

Sidste tømning sker i uge 44.

### Haveaffald:

Sidste afhentning sker i uge 43.

### Storskrald:

Sidste afhentning sker i uge 41.

### Papir og plast:

Sidste afhentning i uge 44.

### Glas og metal:

Sidste afhentning i uge 42.

*Redaktøren*

## Loppemarked

*Yvonne går mannequin efter at have købt tøj på loppemarkedet*

*Heller ikke i år slap loppemarkedet for regnbyger. Da de første byger kom, var der en del der pakkede sammen*



## Generalforsamling i Astersstiens bådelaug

lørdag d. 8. juli hos Sonja og Ulrik i nr. 10. Sonja bød velkommen til de fremmødte og kunne hurtigt konstatere at der ikke havde været brug for udstyret i det forløbne år, så de nye dræn har hjulpet, (dog ikke i nr. 2, som stadigvæk får vand). Pumpen blev gennemgået og den fungerede fint. Dernæst blev Carl-Erik i nr.13 udnævnt til slangeruller af 1. gr.. Alice have 17 blev igen udnævnt til chauffør til evt. afhentning af benzin. Efter en god generalforsamling havde Sonja igen lavet et fint bord med div. lækkerier, derefter kaffe og lagkage.

Man konstaterede at bestyrelsen havde fået styr på drænene på vores sti. Vi håber det også vil ske for de haver som stadigvæk har vandproblemer.

Vi ønsker en god sommer 2019 På Astersstiens Bådelaugs vegne, René 423



## Stifest på Astersstien den sidste lørdag i juli

Fredag mødte næsten alle op stien og rejste teltet.

Lørdag kl. 13 mødte 24 glade festdeltagere op til årets stifest. Arrangørerne informerede om hvad der skulle foregå på denne skønne lørdag. Alle havde medbragt en gave til 50 kr. til auktionen, hvilket dækker næste års stifest. Derefter fik vi menuen, som i år stod på Italiensk fra Toscana. Buffeten var super.

Efterfølgende havde Sonja fra have 10, som sædvanligt, igen lavet kransekager og lagkager m.m. - tak for det Sonja.

Under kaffe/kage blev der solgt lodder, som hurtigt blev udsolgt. Festudvalget

havde købt flotte gevinster. Der var også ringspil med vin som præmie. Dette var også en succes.

Festudvalget overbragte en flot buket blomster til Sonja og Ulrik, der havde Guldbryllup sidste efterår.

Dem som havde sovet til middag gik først fra stien kl.23.30 efter en super dag.

Søndag morgen er der tradition for morgenmad på stien kl.9.00. Vi havde lige sat os så åbnede himlen for sluserne.

Vi takker festudvalget fra have. 8-10 for en dejlig fest.

På genseen til næste år. - *René, have 423*



*Generalforsamlingen følger gennemgangen af pumpen.*



*Sonja og Ulrik danser "guldrudevalsen"*

## Undgå det kolde gys!



### Få afkalket din vandvarmer i tide

#### Årets største gys

- starter netop som du står og nyder et dejligt, varmt bad under sommerhusets bruser - din vandvarmer strejker!

Ligesom din vaske- og kaffemaskine skal din vandvarmer også vedligeholdes.

Ring til din aut. Installatør og få et tilbud på afkalkning af din el-vandvarmer.

Vi udfører alle former for el-inst. Har du antenneproblemer, ordner vi også dette.

Er din gamle el-vandvarmer ikke vedligeholdt og over 6 år, synger den højst sandsynligt på sidste vers.

Risikoen for utætheder og medfølgende vandskader er med andre ord større.

Skift din gamle el-vandvarmer ud nu, og spar det kolde gys fra første feriedag, med en 30 L Metro 907 el-vandvarmer, som vi netop har tilbud på til kun:

**2595,00 kr. incl. moms**  
(Normal pris 3200,00 kr.)

*Ring til din el-installatør:*

### **Øllegaard's El og køleteknik ApS**

Rentemestervej 32-34 i gården \* 2400 NV  
Tlf.: 38 87 19 89 \* Fax: 38 87 77 83

**MAXSØ's**  
DYREFODER og  
GROVVARECENTER  
Islevdalsvej 100, 2610 Rødovre



**1.200 kvm BUTIK**  
**35 års ERFARING**

**Åbningstider :**

Mandag lukket !  
Tirsdag til torsdag kl. 10 - 17.30  
Fredag kl. 10 - 19  
Lørdag kl. 9-14



44 53 36 96  
[www.maxsoe.dk](http://www.maxsoe.dk)

**HESTEFODER**  
**HØ, HALM OG SPÅNER I BALLER**  
**KYLLINGER, HØNS, ÆNDER, GÆS,**  
**KALKUNER OG ALT TIL FJERKRÆ**





## Mærkedage



*Jens Krumholt, Margeritstien, fylder 75 år d. 13. oktober. Stort set alle kender Jens fra sin tid som sekretær i bestyrelsen gennem mange år.*

Grundet sygdom trak han sig fra bestyrelsen på vores sidste generalforsamling, men fortsætter som suppleant for at dele ud af sin enorme viden. Som beskrevet i sidste nummer, så blev Jens udnævnt til æresmedlem i Sommerbyen.

*Bestyrelsen og redaktionen ønsker til lykke med dagen*



*Ebbe Grønne, Drosselstien, fyldte 75 år d. 26. juli. Ebbe har tidligere siddet i foreningens bestyrelse. Han er den der leverer have-*

*affaldsbeholdere til Sommerbyen. På trods af sin alder så er han stadigvæk aktiv med sit firma "Grønnes Miljø". Samtidig er han at finde på loppemarkeder rundt om i Storkøbenhavn, næsten hver weekend, hvor han har en stand. Hvordan han får tiden til at slå til er en gåde. Derfor er det svært at forstå han har rundet de 75.*

*Redaktionen sender en forsinket lykønskning.*



*Nancy Gammelby, Julerosestien, fyldte 60 år for 15 år siden d. 4. september. Forstå det hvem der kan.*

Tidligere så man hende suse rundt i Sommerbyen i et hæsbælende tempo. Grundet rygproblemer så er farten midlertidigt sat ned. Nancy er også kendt for sit gode humør. Det er forståeligt nok knap så sprudlende lige Pt. Nancy er en ivrig bridge spiller, så hele holdet var inviteret til Statenegården, både til et slag bridge og til fødselsdag. Fest med familie og nære venner fejres ude i byen.

*Redaktionen sender en forsinket lykønskning.*

*Alice Nielsen, Astersstien 17, fyldte 70 år d. 31. juli.*

*Vi på stien vil hermed ønske Alice et stort tillykke med dagen.*

*Redaktionen sender en forsinket lykønskning.*

## HUSK

### **Kontortider:**

Sidste kontortid om onsdagen er den 9. oktober.

Efterfølgende kontortider er søndag d. 3. november og d. 1. december.

### **Stjerne lukkes i uge 44,**

evt. tidligere afhængig af mængden af nedbør.

**Sidste afhentning af dagrenovation** er i uge 44.





## STATENEGÅRDEN



Ska' du have  
familiefest...  
*så har Sommerbyen  
lokalerne*

Kontakt foreningens  
sekretær og få  
nærmere oplysninger.

Prisen er pt. 1.500 kr.  
+ rengøring for leje  
af salen og service.  
Max. 50 personer iht.  
brandvedtægterne.

Genudlejning dagen efter  
kan ikke finde sted.

## Nyttige tips

**Genbyg**, butikken med nye og brugte byggematerialer. Amager Landevej 187, i Tårnby, tlf. 38 19 24 66.  
[www.genbyg.dk](http://www.genbyg.dk).

**Glostrup Politi**, tlf. 43 86 14 48

**Glostrup Nærpoliti**, tlf. 43 43 14 48

**Glostrup Genbrugsstation**  
Hverdage 8-18. Weekend 10-18.

**Skovlunde Apotek**  
Torvestrædet 9, Skovlunde, tlf. 4491 5022  
Åbningstider: mandag-torsdag 9.00 - 17.30,  
fredag 9.00 - 18.00, lørdag 9.30 - 14.00

**Glostrup Apotek** har åbent kl. 06.00 -  
24.00 alle årets dage.  
Hovedvejen 101, tlf. 43 96 00 20

**Steno Apotek** i København er nærmeste  
døgnåbne.

Akuttelefonen 1813

### Lægevagts konsultationsadresser:

Rigshospitalet i Glostrup  
Ndr. Ringvej 57, 2600 Glostrup

Herlev Hospital  
Herlev Ringvej 75, 2730 Herlev

**Akutmodtagelse:**  
Herlev Sygehus (døgnåbent)

Akutklinikken På Glostrup Hospital har  
også skiftet navn og hedder nu:

**Akutklinik: Rigshospitalet i Glostrup**  
(kl. 07.00 - 22.00 alle ugens dage)

**Ørsted vagttelefon**, tlf. 72 10 20 30

**Affaldsplan:**  
[www.glostrupforsyning.dk/affald/affalds-kalender/](http://www.glostrupforsyning.dk/affald/affalds-kalender/)

*Ejby-Posten produceres af  
Sommerbyen Ejby*

## Henvendelse til bestyrelsen m. fl.

Skal primært ske i kontortiden, onsdage i perioden 10. april til 9. oktober 2019, kl. 17.30 – 18.30. I den øvrige periode kun den 1. søndag i november, december, februar og marts kl. 10.00 - 12.00.

Eller sendes henvendelser skriftligt til:

Sommerbyen Ejby, Statenegården, Dührings Plads 1, 2600 Glostrup

Henvendelser om *salg af haver* (haveoverdragelser) skal rettes til Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen, på tlf. 70 20 80 31, mandag til torsdag kl. 9.00 – 16.30 og fredag kl. 9.00 – 15.30. Eller pr. mail til: [info@boligadvokater.dk](mailto:info@boligadvokater.dk). – Advokatfirmaets adresse er: Ny Adelgade 5, 1., 1104 København K.

Telefoniske henvendelser - kun i akutte tilfælde - kan ske efter følgende liste:

1) *Spørgsmål til udsendte kontingentopkrævninger* f.s.v.a. haveleje, vand m.m., aftale om navneændringer, eller andre ændringer til eksisterende lejeaftale. Kasserer Kim Høøck Sørensen. Tlf. 29 10 76 20. Træffes kun mandag kl. 18-19 og onsdag kl. 19-20. Telefonbeskeder vil ikke blive besvaret.

2) *Aftale om vurdering af have*, Næstformand Michael Hundborg, bestilling af vurdering KUN i kontortiden om onsdagen på Statenegården. Udenfor sommerhalvåret kan bestilling ske på tlf. 30 50 03 69 og i kontortiden på 1. søndag i november, december, februar og marts.

3) *Akutte skader på vandsystem eller kloak*, Hans-Jørgen Jensen, tlf. 29 66 24 65.

4) *P-pladser (bil)*. Bestyrelsesmedlem Klaus Storbak, tlf. 53 64 58 00 eller evt. 23 71 24 86.

5) *P-pladser (trailer)*. Henvendelse til kasserer, Kim Høøck Sørensen.

6) *Fælles kollektiv forsikring*. Foreningens bogholder Jesper Hansen. mail: [forsikring@sommerbyenejby.dk](mailto:forsikring@sommerbyenejby.dk). *Skader og anmeldelser skal ske direkte til Alm. Brand* på tlf. 57 66 62 60, eller på mail: [skade.erhverv@almbrand.dk](mailto:skade.erhverv@almbrand.dk).

7) *Øvrige akutte henvendelser*. Formand Hans Vedderkop, tlf. 21 23 36 88.

Andet:

8) *Leje af Statenegården* kan tidligst ske 1 år før den dato, hvor der er ønske om at leje Statenegården. Lejeansøgning kan ske ved henvendelse til sekretærSusanne Gram på tlf. 23 24 24 91, mandag fra kl. 17.00-18.00 og onsdag fra kl. 16.00-17.00, eller i kontortiden hver onsdag fra kl. 17.30-18.30, eller ved brev (lagt i eller sendt til Sommerbyens officielle adresse/brevkasse på Statenegården) med dags dato, navn, havelodsnummer, sti adresse, telefonnummer og evt. mailadresse, samt ønsket lejedato.

9) *Interesselisten*. Bestyrelsessuppleant Jens Krumholt varetager optagelse på - og udsendelse af - Interesselisten. Jens træffes på mail [krumholt@webspeed.dk](mailto:krumholt@webspeed.dk) eller evt. på tlf. 21 42 99 70 på hverdage efter kl. 10.

**OBS!**

***Alle klager og øvrige henvendelser, som ønskes behandlet af bestyrelsen, skal være underskrevet af en eller flere haveejere, ellers vil de blive afvist.***

Bestyrelsen





Hans Vedderkop  
*Formand*

Michael  
Hundborg  
*Næstformand  
Byggesager*



Kim  
Høock Sørensen  
*Kasserer*

Susanne Gram  
*Sekretær*



Per Svindt  
*Redaktør*

Klaus Storbank  
*Parkeringspladser*



#### BESTYRELSEN:

*Formand: Hans Vedderkop*  
Telefon sommer og vinter: 2123 3688

*Næstformand: Michael Hundborg*  
Telefon sommer og vinter: 3050 0369

*Kasserer: Kim Høock Sørensen*  
Telefon sommer og vinter: 2910 7620

*Sekretær: Susanne Gram*  
Telefon sommer og vinter: 2324 2491

*Klaus Storbank*  
Telefon sommer og vinter:  
5364 5800 for P-plads evt. 2371 2486

*Hans-Jørgen Jensen*  
Telefon sommer og vinter: 2966 2465

*Per Svindt*  
Telefon sommer og vinter: 2027 2071

*Susanne Petersen*

*Harly Gøtterup*

*Henrik Søgaard Andersen*

*Pernille Jensen*

Al post til bestyrelsen sendes til:  
Sommerbyen Ejby  
Dührings Plads 1  
2600 Glostrup

OBS! Der leveres post til denne adresse  
hele året.

---

#### Ingen telefoniske henvendelser i kontortiden til bestyrelsen

Redaktør: *Per Svindt*  
Telefon sommer og vinter: 2027 2071  
Mail: [svindtpc@gmail.com](mailto:svindtpc@gmail.com)

**HUSK**  
dit indlæg til næste nr.  
af Ejby Posten.  
**Sidste frist er**  
**15. november 2019**

Afsender: Sommerbyen Ejby - Dührings Plads 1 - 2600 Glostrup



NY LAV  
RENTE


## Overvejer du at købe kolonihave? - vi tilbyder lige nu en attraktiv rente

Som medlem af Dansk Kolonihaveforbund kan der være god økonomi i at skifte til Arbejdernes Landsbank. Både hvis du allerede har et kolonihavelån, hvis du ønsker at belåne din friværdi i kolonihavehuset eller blot overvejer at købe en kolonihave. Hos os får du:

- en af landets laveste renter på kolonihavelån - p.t. fra kun 6,55 %\*
- lave etableringsomkostninger
- fleksible afviklingsmuligheder og løbetid op til 20 år
- ekspertviden om kolonihaver og ansvarlig rådgivning.

Kontakt os og hør mere om dine muligheder.

\*Debitorenten er 6,71%. ÅOP før skat er 7,6 %. Forudsætninger: Annuitetslån på 200.000 kr. + etableringsomkostninger med løbetid på 20 år. Rente- og gebyrsatser er variable, gældende fra 1. juli 2014. Lånet optages med udgangspunkt i bankens alm. regler om kreditværdighed, og vi skal have pant i bygningen. Minimum lånebeløb 100.000 kr.

 **Arbejdernes Landsbank**

Banegårdsvej 9 | 2600 Glostrup  
38 48 30 26 | glostrup@al-bank.dk