



# EJBY-POSTEN

Medlemsblad for Sommerbyen »EJBY«

Nr. 2 // Juni 2026



*Legepladsen ved Stokrorestien  
er en af Sommerbyens  
tre legepladser*



## Formandens beretning



Nu står den nye sommersæson endelig for døren. Efter en noget kold start på sæsonen, ser det ud til, at her op imod pinse, er det gode sommervejr på vej, så lad os alle glæde os til en ny og dejlig sommersæson i vores dejlige haver.

Som I kan læse i min mundtlige beretning, havde bestyrelsen ikke, da vi afholdt vores generalforsamling, fået svar på vores seneste skriftlige henvendelse omkring ruteændringen af bus 142.

Vi har nu endelig fået et svar fra en embedsmand i kommunen. En god gang violin, som slutter af med, at kommunen har forståelse for vores problem, men at de desværre ikke kan imødekomme vores ønske, bla. pga. de økonomiske konsekvenser ved at ændre ruteføringen af bus 142. *Forståelsen fra kommunens side, kan vi slet ikke få øje på, så det sidste ord er endnu ikke sagt i denne sag, som jeg skal love jer, at jeg bliver ved med at følge til dørs.*

Bestyrelsen har været lidt rundt i foreningen og vi har et par små hip til flere af jer:

- Alle jer, som har en P-plads i foreningen, vil vi lige minde om, at du skal

vedligeholde din plads. Altså slå græs og sørge for at pladsen ser nogenlunde velholdt ud, og at den er forsynet med et helt skilt med dit have nr.

- Og for dem af jer, som endnu har en trailer holdende på jeres P-plads eller på foreningens område, skal vi bede om, at du snarest får flyttet traileren over på din trailer P-plads. - Hvis du ikke har en trailer P-plads, kan du leje en af foreningens kasserer.
- Og endelig skal vi bede de haveejere, som parkerer deres biler på vores Gæste P-pladser, om at erhverve sig en eller flere P-pladser, så de har en til alle familiens biler. Gæste P-pladserne er kun beregnet til foreningens gæster.

Bestyrelsen har konstateret, at der i den seneste tid, har været en del debat i foreningen vedrørende hunde, og hunde i og uden snor.

Foreningens Ordensregler er helt klare på dette punkt. Her står at alle hunde skal føres i snor! – Det betyder altså, at ligegyldigt hvor godt afrettet, omgængelig og hvor sød din hund end er, skal alle hunde føres i snor på foreningens område, undtagen i hundegården.

Som sædvanlig supplerede jeg på generalforsamlingen, den skriftlige beretning med en mundtlig beretning, som indeholdt de lidt mere dagsaktuelle forhold.

Helt som vi plejer, har bestyrelsen valgt at gengive den mundtlige beretning her.

## **Formandens mundtlige beretning - Generalforsamling i SE – 19.4.2026**

Som jeg plejer, går jeg ud fra, at I alle har læst og sat jer godt ind i den skriftlige beretning, som er udsendt i Ejby Posten nr. 1. 2026. Jeg har forsøgt at tage de fleste relevante emner med i den skriftlige beretning, som er ret omfattende. Jeg håber, at I har noteret alle de spørgsmål, som I har til den. I min mundtlige beretning vil jeg alene give jer de seneste og mest dagsaktuelle informationer.

### **Flaghejsning**

Vi åbnede sæson 2026 med flaghejsning, søndag den 29. marts. Per Svindt holdt som sædvanligt åbningstalen og Sporten sørgede som de plejer for lidt øl, vand og pølser til de fremmødte.

### **Præmiehaver**

Sidste år var 1. år hvor vi havde tilmeldt foreningen til præmiehaveordningen. - Som jeg tidligere har omtalt, så var det en stor succes. Nu bliver det spændende at se, hvilke haver, som de 20 haveejere, som fik en præmie sidste år, indstiller til præmie i år.

Bestyrelsen har i starten af april måned i år, udsendt en orientering om Præmiehaveordningen på foreningens hjemmeside.

### **Ny Købmand**

Vil skal desværre igen have ny købmand i Sommerbyen Ejby.

Som vi har orienteret jer om på foreningens hjemmeside og ved flaghejsningen, så har Fikri ikke længere den nødvendige tid og kræfter til at drive vores købmandsbutik, selvom den er ubetjent.

Det kom som lyn fra en klar himmel, og som en stor overraskelse for bestyrelsen, at Fikri ikke ønskede, at købmandsbutikken videre, som han ellers havde lovet os at gøre - i det mindste i sæson 2026.

Held i uheld kom købmand Christian Wenzel os til undsætning. Christian er den person, som i hele perioden, hvor vores købmandsbutik har været ubetjent, har overvåget og serviceret butikken for Fikri, og løbende været i butikken for at rette op på fejl og mangler, og fylde butikken op med varer.

Som jeg ligeledes har orienteret jer om, har Christian været købmand hele sit liv. Han både ejer og driver 2 bemandede købmandsbutikker, en i Classensgade på Østerbro og en i Hellerup. Herudover ejer og driver han 2 ubemandede købmandsbutikker i henholdsvis i Rødovre og i Tårnbæk. Det er i øvrigt ham, der har lavet et koncept for ubemandede købmandsbutikker.

Han har lovet os at køre butikken som en delvis bemanded butik i det meste af sæsonen. Umiddelbart med en bemanning i ca. 8 timer hver fredag, lørdag og søndag. Bestyrelsen har i første omgang sagt ja til at gøre butikken døgnåben – altså 24/7.

Vi forventer, at Christian overtager butikken og lejligheden her pr. den 1. maj 2026.

Han har dog allerede drevet butikken siden Påske, idet han har lavet en form for forpagtnings-aftale eller overtagelsesaftale med Fikri, indtil overdragelsen falder endelig på plads.

Christian har flere ideer til at drive butikken lidt mere aktivt.

Han har bla. talt om, at lave lidt flere tiltag overfor vores haveejere, hvor han vil bruge området både foran butikken og gårdspladsen. Han har også en ide om at få noget salg af smørrebrød op at stå + en hel del andre ideer, som han selv kan fortælle os om, hen ad vejen.

Vi regner med, at Christian holder et ordentligt åbningsarrangement engang i maj måned, når han formelt har fået overdraget butikken.

Vi ønsker Christian velkommen som ny købmand i Sommerbyen.

### **Redigering af foreningens vedtægter**

På vores generalforsamling sidste år oplyste jeg, at bestyrelsen ville foretage en sproglig og strukturel gennemskrivning af foreningens vedtægter med henblik på, at skabe større klarhed og sammenhæng i vedtægterne – uden at ændre det materielle indhold.

Denne gennemskrivning er nu blevet gennemført, med hjælp fra en juridisk rådgiver.

#### ***Arbejdet har bestået i:***

- en sproglig modernisering og præcisering,
- en ændring af struktur og ensretning af bestemmelser,
- en opstramning af gentagelser,
- samt fjernelse af bestemmelser, der allerede reguleres andre steder, f.eks. i Kolonihaveforbundets standardlejevilkår - som var sat ind i den 1. del af foreningens vedtægter - i Kolonihaveforbundets vurderingsregler, i lokalplaner, deklARATIONER og lovgivning m.m., som foreningen ikke selv disponerer over,

samt af bestemmelser af mere administrativ karakter, som ikke skal reguleres i vedtægter.

Der er ikke tilsigtet indholdsmæssige ændringer i medlemmernes rettigheder og pligter. At visse bestemmelser er taget ud af selve vedtægtsteksten indebærer ikke, at de pågældende regler er bortfaldet, men alene, at de fremgår af andre gældende regelsæt.

Den gennemskrevne version offentliggøres, helt som vi plejer, på foreningens hjemmeside, som en orienteringsversion. Hvis I mod forventning skulle falde over noget, som I mener, indebærer en indholdsændring, hører vi meget gerne fra jer, så det kan blive gennemgået og afklaret.

### **Ny Havemand**

Vi er i øjeblikket ved at antage en ny havemand, som vi forventer at antage her den 1. juni eller den 1. juli. Vi er sikre på, at det er et godt valg, da vi har sikret os at han både er en dygtig havemand, og en behagelig person.

I skal nok på et senere tidspunkt få lidt nærmere orientering.

### **Bus 142**

Omlægning af ruten for bus 142, hvor den fra december 2025 kun har kørt til Skovlunde via Bjergbakkevej, berører ca. ½ delen af alle vores haveejere, som har fået væsentligt længere til en offentlig transportmulighed.

På bestyrelsens vegne, gav jeg den et sidste skud i bøssen, hvor jeg skrev til borgmester Kasper Damsgaard og hele kommunalbestyrelsen den 13. marts 2026, for at

få dem til at genoverveje deres beslutning. En beslutning om fx at lade hver anden linje 142 køre fra Ejby ned ad Statenevej til den nye vendeplads, som Ballerup Kommune har etableret, og retur igen til Ejby, og videre til Skovlunde ad Bjergbakkevej. Vi er vidende om, at de første af vores ældre haveejere allerede har solgt deres haver, eller sat deres haver til salg. Der er simpelthen alt for langt for dem, at gå helt ned til det nærmeste busstoppested på Bjergbakkevej.

Vores kommune kan ikke være bekendt, at opføre sig sådan overfor gode gamle og trofaste kolonister, som ikke har egen bil. Vi har endnu ikke fået svar fra Kommunen. Jeg har selvfølgelig, så sent som i mandags, rykket dem for et svar.

### **Info fra Glostrup Forsyning**

Så har vi fået en henvendelse fra Glostrup Forsyning om, at man ikke må lægge perlesten, småsten eller skærver på stierne ud for de enkelte haver. Vores renovationsfolk vil bede om, at vores stier er rene grusstier, da de ikke kan trække affaldsbeholderne gennem disse sten lag. Det kan ende med, at de ikke vil afhente affald fra de haveejere, som forbyrder sig mod de gældende regler.

### **Sne**

Vi har for første gang i rigtig mange år oplevet en voldsom mængde sne, specielt i januar og februar måned.

Vi kan konstatere at der har været en del meningstilkendegivelser om hvorvidt foreningen er pligtig til at rydde sne i foreningen. - Det er vi ikke!

Det er kun Borgmester Muncks Alle og

Dalskovs Alle, der er private fællesveje, og det er alene dem, som vi kan blive pålagt at rydde for sne.

Et sådan snerydningsarbejde, skal dog ske i et tæt samspil og samarbejde med de foreninger, som har adgang til deres haver via disse 2 veje. Samt selvfølgelig betales fælles af disse foreninger i fællesskab.

Altså et samspil mellem H/F Ejbylund, Andels H/F Karsegartneriet og en del af Sommerbyen Ejby.

Vi er aldrig blevet kontaktet af bestyrelserne i vores 2 naboforeninger. Derfor har vi ikke indgået nogen aftaler om, vi skal have snerydning af vores 2 veje eller ej, og vi har heller ikke aftalt nogen form for fordelingsnøgle af udgifterne, til et sådant arbejde.

Nu er det som sagt 1. gang i ganske mange år, at vi har fået en sådan mængde sne, så vi har hidtil ikke opfattet lidt sne, som et problem i vores haveforening, hvor vi i øvrigt, som vi jo alle ved, ikke må have fast vinteradresse.

Det kan være, at bestyrelsen har en forkert holdning til en evt. snerydningsopgave, men vi har altså ikke tænkt os, på baggrund af en enkelt sne vinter, at tage bolden, for at indlede et samarbejde med vores 2 naboforeninger, på dette område.

### **Hegn mod stierne**

Bestyrelsen overvejer p.t. om vi skal gøre noget ved alle de hegn, som oftere og oftere bliver opsat rundt om vores haver, primært ud mod vores stier.

*Glostrup Kommune ønsker i Lokalplan EL-30, som er gældende for Sommerbyen Ejby, at vi skal fremstå som et grønt område.*

Foreningen har mulighed for at beslutte, at vi ikke må have hegn ud mod stierne, men kun grønt, primært i form af hæk i en højde på max 1,8 meter.

***Hvad mener I, er det noget som vi skal arbejde videre med?***

### **Mailadresser**

Som led i vores kommunikation med vores haveejere, vil bestyrelsen gerne kunne komme i kontakt med jer via mail. Det vil gøre det nemmere for foreningen, at komme i dialog med jer, og det sparer foreningen for porto.

Derfor opfordrer vi jer, der er til stede her i dag - som ikke allerede har givet foreningen jeres mailadresser - om at give foreningen dem. I er velkomne til at kontakte Michael og Henriette ved indskrivningen og få udleveret en blanket. Det vil også hjælpe os alle, hvis foreningen har jeres relevante tlf. nr., som I også meget gerne må hjælpe os med, at få opdateret.

For nylig ringede en haveejer til mig, om at naboens tag var ved at blæse af, og de ville meget gerne i forbindelse med naboen, for at oplyse pågældende om problemet, så naboen havde mulighed for at tage sig af sagen.

Her var det rart, at foreningen havde tlf. nummeret på haveejer. -Jeg kunne komme med flere lignende eksempler.

### **Nye vurderingsfolk**

Suk – Suk - Vi mangler fortsat nogle indmeldinger fra jer haveejere, om der er nogen af jer – altså jer, som er til stede her i dag - som har lyst til at stille op, som vurderingsfolk i Sommerbyen Ejby.

***Spørgsmål - Jeg ved ikke om generalforsamlingen vil give bestyrelsen mandat til at udpege nye vurderingsfolk – op til 9 i alt - indtil næste års generalforsamling, hvis vi ekstraordinært efter generalforsamlingen stadig mangler vurderingsfolk, og kan få nogen til efter generalforsamlingen, at melde sig som vurderingsfolk?***

Det kan virke både lidt voldsomt og dyrt, hvis vi skal indkalde jer alle til en ekstraordinær generalforsamling alene med det ene punkt på dagsordenen, at få valgt 3, 4 eller 5 nye vurderingsfolk?

### **Cirkus Arli**

Som noget af det sidste vil jeg informere jer om, at vi også i år får besøg af Cirkus Arli.

De har besluttet at aflægge os et besøg, mandag den 1. juni.

### **Sankt Hans aften**

Endelig vil jeg orientere jer om, at bestyrelsen også i år afholder vores sædvanlige Sankt Hans arrangement, sammen med Sporten, tirsdag den 23. juni.

Sporten vil, som de plejer, stå for salg af øl, vand og pølser m.m., og selvfølgelig er der hoppeborge og slik til børnene.

Dan Kornbek Christiansen holder, som sædvanligt, bålet, hvorefter bålet tændes. Vi slutter aftenen med et stort festfyrværkeri.

### **Afslutning**

Til slut vil jeg sige tak til Sporten, Hyggeklubben, Søens Folk, Bankoudvalget og til alle øvrige arrangører af fællesarrangementer.

Der skal afslutningsvis lyde en stor tak til alle mine bestyrelseskolleger og øvrige generalforsamlingsvalgte tillidsfolk. Samt til den lange række af andre medlemmer, som – hver på deres måde – har gjort og fortsat gør – et stort stykke arbejde for livet i Sommerbyen Ejby.

*Ingen Nævnt – Ingen glemt!*

Med disse ord lægger jeg både den skriftlige og den mundtlige beretning ud til generalforsamlingens drøftelse.

*Formand – Sommerbyen Ejby  
Hans Vedderkop*

**Storm?**

#### Citater

- De bidende Bemærkninger kommer egentlig først, naar man har mistet Tænderne!
- Det er sjette gang i dag jeg har ventet 20 minutter i telefonen efter at der er sagt: Et øjeblik!
- Fluer kan leve i fjorten Dage uden at tage Føde til sig - men de vil ikke!
- Hvad mener du om en ny og bedre verden?  
- Jeg kunne bedre lide den gode gamle.

## Trailerparkering

*Kære alle jer  
haveejere med  
trailer P-pladser*



Bestyrelsen har været rundt i foreningen og set på alle foreningens trailer P-pladser. Vi må desværre konstatere, at nogle af vores haveejere ikke er særlig flinke til at vedligeholde deres trailer P-pladser. Man glemmer nok lidt at man har den.

Vi vil bede om, at alle I med trailer P-pladser, lige får set lidt nøjere på jeres plads og lige får givet den et tiltrængt græsslåning og lugning. Og husk hvis du har et ødelagt skilt, så få bestilt et nyt skilt hos foreningens kasserer.

Hvis der er nogen, som ikke benytter deres trailer P-plads længere, så kontakt foreningens kasserer, så vi kan inddrage pladsen, og evt. sælge den til anden side. Men så længe, du har en Trailer P-plads må vi bede dig om at vedligeholde den. I værste fald vil din plads blive inddraget af foreningen.

*Venlig hilsen  
Bestyrelsen*

## El-ladestander

Hvis du overvejer en El-ladeplads til din bil - skal du spørge bestyrelsen, inden du bestiller den. Bestyrelsen træffer beslutning på baggrund af en konkret individuel vurdering.

## Ny købmand igen, igen



*Christian ved vinafdelingen.*

I foråret blev bestyrelsen kontaktet af Fikri, foreningens købmand. Han ønskede at stoppe som købmand i Sommerbyen. Samtidig meddelte han, at han havde fundet en til at køre butikken videre.

Der blev indkaldt til et hastemøde af købmandsudvalget. Foruden de fire repræsentanter fra bestyrelsen, så var Fikri og Christian Wenzzel til stede.

Formanden Hans Vedderkop fortalte Fikri, at vi var meget chokerede over denne udmelding og påpegede over for ham, at han på et møde i efteråret havde givet tilsagn om at fortsætte.

Fikri svarede, at han selvfølgelig var indstillet på at køre butikken videre i 2026, altså et år mere, hvis ikke vi ønskede, at Christian videreførte butikken.

Fikris begrundelse for at stoppe som foreningens købmand var manglende tid. Han havde mistet to betroede medarbejdere i Ejby, som havde været hos ham i mange år. Samtidig havde det været svært for ham at få nyt personale. Han havde derfor selv måtte knokle næsten i døgn drift. Med det resultat, at han ikke havde haft den fornødne tid til købmandsbutikken i Sommerbyen.

Personen der ønskede at videreføre butikken var Christian Wenzzel. Han var også med til åbningen af købmandsbutikken for to år siden. Det var og er nemlig Christian der stod for konceptet, ubemandet butik, som Fikri så købte af ham.

Christian fortalte, at han har været købmand i mange år og har fire butikker i

københavnsområdet. En i Rødovre, i Clas-sensgade på Østerbro, en i Hellerup og en i Tårnbæk. De to sidstnævnte var ubemandede butikker.

Da Fikri omtalte for ham, at ønskede at stoppe i Sommerbyen, så endte Christian med at fortælle, at han gerne ville overtage vores købmandsbutik og hvis bestyrelsen kunne gå med til det, så ville han gerne overtage den så hurtigt som muligt, gerne inden påske.

Bestyrelsens udvalg gik i enrum for at diskutere om vi kunne godkende Christian som foreningens nye købmand. Vi blev hurtigt enige om, at det nok var sidste skud i bøssen, hvis vi fortsat skulle have en købmand i Sommerbyen. Og med den baggrund som han havde, så ville det nok være umuligt at få en, der var mere kvalificeret.

Vi meddelte dem begge, at vi accepterede Christian som ny købmand. Det kunne dog tidligst ske den 1. maj.

Foreningens advokat skulle først lave en kontrakt, som skulle godkendes og underskrives af parterne.

Da han ønskede at overtage butikken med det samme, så meddelte vi ham, at han måtte lave en uofficiel aftale med Fikri. Det ville vi ikke blande os i.

### **Christian overtog butikken 1. maj**

Medio maj fik jeg et møde med Christian om hans 5. købmandsbutik.

Jeg havde en del spørgsmål, som jeg så frem til at få svar på.

*Kunne I blive enige om en pris på varelager, inventar, køle- og frysediske?*

Den pris som Fikri forlangte, fandt jeg ri-

melig og slog til. Vi er stadigvæk samarbejdspartnere og venner og sådan skal det fortsat være.

*Hvordan gik salget i påsken?*

Det gik tilfredsstillende og stort set som forventet.

*Hvornår har du tænkt dig at lave en officiel åbning af butikken?*

Det sker når facaden er ændret og alle tiltag er på plads. Jeg forventer det sker i løbet af en måneds tid.

*Hvad kommer butikken til at hedde?*

Den får navnet Købmanden 24-7

*Inden du overtog du butikken, fik du udvalgets tilladelse til at holde åbent hele døgnet, foreløbig for et år. Du har meldt ud, at butikken som noget nyt, bliver bemanded fredag, lørdag og søndag fra 7 til 17, og resten af tiden ubemanded. Holder det stadigvæk?*

Det gør det, men vi vil til en start have åbent fra 11-14 på hverdage. Vores førstemand Ken, som skal bo i lejligheden, han vil bage morgenbrød til butikken, inden han kører over til butikken i Rødovre, hvor han også er 1. mand. Han kommer tilbage til Sommerbyen og er der fra 11 til 14. Så må vi se om der er basis for det på hverdage. Jeg vil også selv være en del i butikken.

*Nu hvor du holder åbent om natten, kan det måles om der er noget salg?*

Der er kun et minimalt salg, men det er også kun rent symbolsk, nu hvor butikkens navn bliver ”købmanden 24-7”.

*Jeg kan forstå at du selv bager morgenbrødet som bake off, går salget tilfredsstillende?*

Det går fint, nu hvor der er kommet flere herud. I dag har jeg måtte bage to gange.

*Jeg ved Fikri havde tanker om at få KosanGas til havejerne, men det blev aldrig til noget. Har du overvejet at få det. Andre steder ser man KosanGas automater?*

Det har jeg slet ikke tænkt på endnu. Omkring automater, så kan det godt lade sig gøre, men så har vi ikke noget med det at gøre. Det er så et privat firma der står for det.

*Før Fikri kom til, havde Pernille succes med arrangementer med spisning og musik, samt loppemarked. Har du tænkt dig noget lignende?*

Nu er vi helt nye i Sommerbyen og kender derfor ingen mennesker. Vi er da åbne over for tiltag af lignende art. Derfor hører vi meget gerne fra nogen, som er in-

teresseret i at være med til både spisning og musik og loppemarked, som det var da Pernille var købmand. Men nu skal vi lige starte op, inden vi sætter noget i gang.

*Hvor mange vareartikler har du i butikken?*

Der er ca. 1000. Om der kommer flere afhænger af efterspørgslen. Vi lægger meget vægt på at være i dialog med kunderne og prøver så vidt muligt, at tage de varer hjem, som der efterspørges.

Vi har lige anskaffet en kølemontre til sandwich og smørrebrød. Vi har også bestilt en køledisk til grøntsager. Vi vil som forsøg tage kødvarer hjem i mindre mængder. Er der basis for det, så vil vi fortsætte med det.

**Alle skal have en ny brik, som ikke kan benyttes af andre**

Vi har fået nyt kasseapparat, som er blevet nemmere at betjene. Man kan stadigvæk



*Disse to billeder viser hvilke forandringer der er sket efter artiklen var færdig.*

bruge den brik, som folk købte af Fikri, men den skal skiftes i løbet af året. Den nye brik er personlig. Det betyder, at unge under 18 år skal have sin egen brik. Hvis de forsøger at købe vin og øl, så låser kasseapparatet. Tal med personalet om at få en ny brik.

Man kan også via en app bruge mobilen til at komme ind.

I forbindelse med at der kommer en ny facade, så flyttes kasseapparatet hen i lokalet, der ligger til venstre for indgangspartiet. Halvdelen af væggen der adskiller de to lokaler rives ned. Til gengæld sættes der en væg op ned mod køkkenet, hvilket betyder, at dette lokale bliver 1/3 mindre.

*Hvor ligger dine andre købmandsbutikker?*

Indtil nu så har jeg fire, men om en måned, så er to af dem solgt. Det drejer sig om Tårbæk og Hellerup. Butikschefen i Tårbæk, som har været med fra jeg åbnede butikken, ville gerne købe den. Efter betænkningstid så var mit svar, at han også skulle overtage den i Hellerup. Det accepterede han. Begge butikker er ubemandede.

De to andre ligger i Classensgade på Østerbro og på Ejbyvej i Rødovre. De er begge bemandede.

*Konceptet med ubemandede butikker, hvor mange råder du over?*

Jeg fik idéen til det for 4½ år siden. For 2 år siden var det 3, men i dag er det 10 butikker, fordelt over hele landet. Jeg har lige været i nærheden af Ålborg til åbningen af en ny ubemandet butik. Jeg skal i dag til Nykøbing Falster med et nyt kasseapparat

til en anden ubemandet. For at få lidt mere tid så vi er nu 3 ejere af konceptet.

*Det kan ikke være mange timer du holder fri, har du ingen familie?*

Jeg har kone og 3 børn på 3½, 13 og 16 år, hvor de 2 ældste er fra første ægteskab. Pigen på 16 år skal til at starte i Rødovre butikken. Min kone skal hjælpe til her i Sommerbyen.

*Med alt det Christian har gang i, så kan det ikke være mange timer han bruger på at sove. Jeg har aldrig haft behov for mange timers søvn. Lige siden jeg var ung, har det ligget omkring 5-6 timer. Med Christians 48 år, så er det imponerende, at han kan blive ved i det tempo.*

*Redaktøren*

**KLINIK FOR FODTERAPI**  
**Elisabeth Ege Brandt**



**Telefon 2990 4989**

**Ejbydalsvej 18  
2600 Glostrup**

[www.fodbutikken.dk](http://www.fodbutikken.dk) • [elisabeth@fodbutikken.dk](mailto:elisabeth@fodbutikken.dk)

# Haveoverdragelser og tinglysning i Sommerbyen Ejby

Det praktiske arbejde med haveoverdragelser i Sommerbyen Ejby foretages altid af Sommerbyen Ejbys advokat Klaus Lunøe, Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen.

Ved vurderingen af din have, får du udleveret en klar beskrivelse af haveoverdragelses-proceduren, som du skal følge. – Beskrivelsen finder du også på foreningens hjemmeside, [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk) Du kan også få den udleveret på kontoret i kontortiden.

## Tinglysning

Advokatfirmaet sørger for indhentning af tingbogsattesten.

## Pris

Sælger betaler fra 1. januar 2024 et gebyr på kr. 6.600 inkl. moms til dækning af omkostningerne ved haveoverdragelsen. Gebyret dækker alle de faktiske omkostninger, som er forbundet med den standard overdragelsesprocedure, som bestyrelsen har aftalt med advokatfirmaet. Herunder den med os aftalte afregningsprocedure for havesalget, og den med os aftalte afregningsprocedure for vand og el. Det nævnte gebyr dækker også gebyret (p.t. kr. 175) til Tinglysningsretten for indhentning af tingbogsattesten.

Særlige forhold i en haveoverdragelsessag eller ønsker om ekstra ydelser dækkes ikke af dette gebyr. Her aftales prisen for den konkrete ydelse direkte med advokatfirmaet.

Advokatfirmaet tilbageholder gebyret i købsbeløbet, som køber altid – i forbindelse med haveoverdragelsen - skal indbetale til advokatfirmaets deponeringskonto (gælder alle haveoverdragelsessager).

Sælger, får restkøbesummen, minus evt. skyldigt beløb til Sommerbyen Ejby, udbetalt, når sagen er afsluttet, og købers fortrydelsesfrist er udløbet.

Da vi har rigtig mange tinglysningsproblemer ved haveoverdragelserne, har vi besluttet at opkræve et depositum på kr. 10.000 - hos køber - i alle de haveoverdragelsessager hvor der tidligere har været tinglyst adkomst i haveejers hus.

Depositum skal - hvis andet ikke er aftalt mellem køber og sælger – altid betales af køber.

Er du i tvivl om noget i forbindelse med din haveoverdragelsessag, er du selvfølgelig altid velkommen til at kontakte bestyrelsen i kontortiden, eller kontakte advokatfirmaet.

Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen  
Ny Adelgade 5, 1.  
1104 København K

Kontakt advokatfirmaet i deres åbningstid, mandag til torsdag kl. 9.00 – 16.30, og fredag kl. 9.00 – 15.30. - Personlig henvendelse kan ske efter aftale.

Telefonisk henvendelse: +45 70 20 80 31.  
E-mail: [info@boligadvokater.dk](mailto:info@boligadvokater.dk)

*Med venlig hilsen – Bestyrelsen*

# Ostedelikatessen's Oste Klub.



Få en spændene leveret til døren i jeres have om lørdagen i Juni måned, efter aftale. Bestilles på 3956 1582 eller på mail.

info@ostedelikatessen.dk



## Tårn fra Them.

Tårn er mild og frisk med en let syrlig smørsmag, der går godt i spænd med foråret og min gane. Lagringen foregår under tårnet hos Them Andelsmejeri. Den er cremet og har en blød konsistens. God med f.eks. røget charcuteri, en fyldig vin eller en god mørk øl.

## Le Saint-Just.

På en ostemesse i Jylland for en måneds tid siden var Le Saint-Just klart en af de bedste oste, jeg smagte. Den stammer fra Dauphiné-regionen i det sydøstlige Frankrig og fremstilles af pasteuriseret komælk tilsat ekstra fløde. Den er derfor kendt for sin ekstremt cremede og bløde konsistens.



## Livarot AOP.

Osten stammer fra Pays d'Auge i Normandiet og kan spores helt tilbage til det 13. århundrede. I 1800-tallet var Livarot den mest spiste ost i Normandiet. Den er bedst kendt under øgenavnet 'Le Colonel'. Navnet kommer fra de fem bånd af tørret kogleaks (siv), der er viklet rundt om osten. Oprindeligt blev disse bånd brugt til at holde osten i form og forhindre den i at flyde ud under modningen, da den blev lavet på skummetmælk med et lavt fedtindhold.



## Le Pico.

Osten stammer fra Fromagerie Germain, som blev grundlagt i 1921. Selvom Le Pico ikke er en middelalderlig ost som Livarot, er den skabt som en hyldest til de traditionelle gedemælksoste fra det sydvestlige Frankrig, specifikt Périgord-regionen. Den kaldes ofte for en 'gede-Camembert' på grund af sin form og hvidskimmel.



## Sølvræv.

Sølvræv fra Arla Unika blev kåret som vinder af Gourmetprisen i 2025, som bedste blåskimmel ost. Den består primært af komælk, men er tilsat omkring 7-10 % fåremælk for at give osten flere nuancer. Farven på ydersiden af osten minder om pelsen på en sølvræv, og deraf kommer navnet.



Pris 345. + Levering

## Mærkedage



### Jørgen og Lise fejrer Diamantbryllup

Vore genboer i 48 år har den 31. juli diamantbryllup.

Vi har gennem årene haft mange hyggelige frokoster, med dem og vores naboer.

Jørgen og Lise har været aktive i Sporten på sportspladsen, samt været i bestyrelsen. Lise var i bestyrelsen, da vi byggede klubhus og Jørgen har været kasserer i Sporten.

Stort tillykke med jeres Diamantbryllup og Lises 80 års fødselsdag.

*De kærligste hilsner  
Hanne og Freddy Christiansen*

### Lise Kjær fylder 80 år

Det er samme dag, hvor hun også fejrer diamantbryllup med Jørgen.

*Redaktøren ønsker til lykke med dagen  
til jer begge*

## Vejret og nedbør

De tre forårsmåneder har i år budt på endnu mindre nedbør end sidste år. Som tallet viser, så var især april meget tør. Til gengæld var det meget blæsende.

Her vises tallene i mm.

År	2023	2024	2025	2026
Marts	79	29	16	29
April	29	67	45	8
Maj	2	41	29	32

*Kilde: Fritz Sutrowitz - Redaktøren*

## Mangler du luft

Har du brug for luft – til din cykel, trillebørhjul eller din bil, så er det nu muligt at få det pumpet nede ved maskinhuset.

Slangen er placeret mellem varmpumpen og porten.

Man er ikke afhængig af om havemanden er der, da pumpen er placeret uden for huset. Du kan få luft på alle tider af døgnet.

*Bestyrelsen*

## Pedalatleterne

Jeg kan stadig ikke cykle, hvilket jeg er ked af. Hvis der er en anden der vil overtage cykelturene vil jeg blive glad.

I kan henvende jer til Sporten.

*Venlig hilsen Helen*



## AS-Rottesikring

En del af AS-Byggehjælp, som blev etableret i 2015. Med mere end 10 års erfaring inden for sikring af fritidshuse har vi opbygget en solid faglig ekspertise og er specialiseret i forebyggelse og sikring af fritidshuse, mindre bygninger samt terrasser.



Stop rotter før de når ind i huset



Undgå skader for op til +50.000 kr



10 års **garanti** for udført arbejde

**Anders Sørensen**  
ejer



25 38 46 89



asrottesikring@gmail.com

[www.as-rottesikring.dk](http://www.as-rottesikring.dk)



## Flaghejsning

Den løb af stablen søndag den 29. marts. Per Svindt holdt som sædvanligt talen til standerhejsningen.

Solen skinnede, men det var køligt. Ca. 50-60 mennesker var mødt op. Sporten sørgede for, som altid, at folk kunne få lidt at drikke og der var pølser og flæskestegs-sandwich til de sultne.

*Redaktøren*



## Dødsfald

Det er med stor sorg vi kan meddele at Holger Petersen, fra Størestien, er gået bort. Han døde den 19. april, i en alder af 76 år efter længere tids sygdom.

Holger var meget aktiv i Sporten. Det var som ansvarlig for dartafdelingen, men også meget aktiv hos pedatlatleterne og på petanquebanerne.

Holger var meget ivrig lystfisker. Efter hans eget ønske blev han sejlet ud med den fiskerbåd, som han altid var på fisketur med og hvor urnen blev kastet i havet. Det skete sammen med den nærmeste familie og nogle få venner. De gav udtryk for, at det var en meget smuk begivenhed.

*Ære være hans minde  
Sporten og redaktøren*

## Opfordring til hundeejere

Jeg er blevet kontaktet af vores renovationsfolk. De bad mig gøre opmærksom på, at hundeprutteposerne skal smides i restaffald og ikke i nogen andre fraktioner og i særdeleshed slet ikke i ”madaffald”.

Der smides helt op til 200 hundeprutteposer i de forkerte fraktioner hver gang de tømmes.

Det er renovationsfolkene som skal tage poserne op fra de forkerte fraktioner

hver gang det sker.

Konsekvensen er/kan blive, at den pågældende haveejer, hvor de smides i risikorerer, at de ikke får afhentet deres affald. Det groteske er, at det måske slet ikke er dem som har smidt posen i, men det er dem der bliver straffet.

*Venlig hilsen - Redaktøren*

**HUSK at gå ind på foreningens hjemmeside,  
der står mange nyttige oplysninger.**

**[www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk)**

**Super  
Brugsen**

Skovlunde  
Bybjergvej 2,  
2740 Skovlunde  
Tlf. 44 85 69 10

**Åbningstider**  
**Butikkens**  
**hverdage 8-20**  
**weekend 8-19**

**Bagerens**  
**hverdage 7-20**  
**weekend 7-19**

## Hovedpunkter fra generalforsamlingen den 19. april



*Sommerbyens flag ved talerpulten tabte pusten.*

Det endelige referat ligger på foreningens hjemmeside

Der var 102 stemmeberettigede og med samlever og ægtefæller har der været ca. 150. Formanden bød velkommen og mindedes medlemmer som var afgået ved døden siden sidste generalforsamling.

Formanden foreslog John Bøgelund Sørensen til dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

### **Beretning**

Formanden supplerede den udsendte skriftlige beretning med en mundtlig beretning som er refereret her i dette blad i artiklen ”fra formanden”.

Der var debat om vandmålere og kloakker, men eller var der tilfredshed med formandens beretning.

Beretningen blev vedtaget med overvejende flertal.

### **Punkt 5. Regnskab 2025**

Dirigenten gav ordet til kassereren – Karsten Lindholm

Kassereren gennemgik hovedposterne i regnskabet og oplyste at årets overskud på 568.000 overføres til vedligeholdelsesfonden.

Regnskabet blev vedtaget med overvejende flertal.

### **Ad. Punkt 6. Indkomne forslag**

Alle forslag kan læses i fuld længde i Ejby-posten nr. 1 samt i det endelige referat. Ved påbegyndelse af behandling af forslag var der 101 stemmeberettigede til stede.

*Forslag 5 behandles med generalforsamlingens godkendelse først.*

Forslag 5 om fuldmagt fra Emma Filtenborg have 622

Forslag Stemmeret via fuldmagt. At man har mulighed for få sin stemme med ved afstemninger på generalforsamlingen. Der er tale om en ændring af vedtægten. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt ændres til: Der kan stemmes ved fuldmagt. Forslaget skal træde i kraft så hurtigt som muligt.

Bestyrelsen var imod forslaget om, at der kan stemmes med fuldmagt. Men efter diverse indlæg blev følgende ændringsforslag vedtaget:

Der kan stemmes ved fuldmagt. En havelejer kan give én fuldmagt til én anden havelejer, og det skal være en generel fuldmagt. Fuldmagten skal være udfyldt på en blanket, som kan hentes på hjemmesiden eller i Ejby-posten.

Der skal fremgå følgende:

Havelejers navn, havenummer og sti navn på den som giver fuldmagt.

Havelejers navn, havenummer og sti navn på den som får fuldmagt.

At der gives fuldmagt til at stemme på alle forhold, som sættes til afstemning på Generalforsamlingen.

Dirigenten fastslog at forslaget med ændring er vedtaget med 2/3 dels flertal.

### **Forslag fra bestyrelsen**

**Forslag 1** gebyr for fællesarbejde.

Forslag: Selvom bestyrelsen har oplevet en god opbakning til vores fællesarbejde i 2025, stiller vi forslag om at hæve gebyret for ikke at møde op til Fællesarbejde i SE. Vi foreslår en stigning på 20 %, så gebyret stiger fra kr. 500 til kr. 600. Der er tale om en gebyrændring. Foreningen vil få ca.

15.000 kr. i ekstraindtægter, som skal bruges på de prisstigninger, som er forbundet med, at noget af foreningens havearbejde fortsat skal udføres af 3. mand. Altså tilkøbt arbejdskraft ude i byen. Forslaget skal træde i kraft umiddelbart efter afholdelsen af generalforsamlingen.

Forslaget er vedtaget med overvejende flertal.

### **Forslag fra medlemmerne**

**Forslag 2.** Stop for brug af private mail for tillidsvalgte.

Michael Andersen have 254 foreslog at foreningens tillidsvalgte må kun kommunikere på foreningens tildelte e-mail Brug af private e-mails gør håndtering af slettefrister utrolig svær, fordi foreningen ikke har kontrol med hvad tillidsvalgte har liggende på deres private e-mails, når de stopper som tillidsvalgte.

Formanden oplyste at bestyrelsen er enig med Michael Andersen i, at sikkerheden skal være i orden og tilslutter sig principielt forslaget. Der bliver ikke sendt mail med fortroligt indhold til bestyrelsens private mailadresser. Bestyrelsen er allerede begyndt at benytte særskilte mailadresser både til det enkelte bestyrelsesmedlem samt til diverse områder. På disse mails kan administrator fjerne de bestyrelsesmedlemmer der forlader bestyrelsen og indsætte de nye bestyrelsesmedlemmer.

Formanden foreslog dog at der foretages en ændring af forslaget:

Foreningens tillidsvalgte må kun kommunikere foreningsrelaterede forhold på foreningens tildelte e-mails.

Forslaget til vedtægten blev vedtaget med 2/3 del flertal.

**Forslag 3** Offentliggørelse af referater fra bestyrelsesmøder fra Michael Andersen Havelod: 254

Referat offentliggøres senest 1 måned efter mødes afholdelse. Dog skal personsager fjernes fra referatet inden offentliggørelse.. Forslaget træder i kraft efter generalforsamling.

Formanden oplyste bestyrelsen gerne offentliggør referater fra bestyrelsesmøder. Fremover vil referater blive offentliggjort på hjemmesiden. Det kan dog ikke ske før referatet er godkendt af bestyrelsen. Bestyrelsen stillede et ændringsforslag til forslaget:

Bestyrelsen foreslår følgende ændringsforslag til vedtægten: At referater er offentlige, dog ikke når de omhandler personsager. Referater offentliggøres straks efter, at de er godkendt af bestyrelsen på det følgende bestyrelsesmøde. Forslaget blev vedtaget med 2/3 del flertal.

**Forslag 4** Forslag fra vurderingsfolk omkring rottesikring fra Danni Carlson have 547, Bjørn Michaelis have 306 og Susan Jacobsen have 644

Nyt punkt P: Når et hus skal vurderes og det konstateres at huset ikke har rottesikring under huset skal vurderingsfolke- ne foretage et fradrag i vurderingen på p.t. 15.000 kr. Beløbet fastsættes til en hver tid af generalforsamlingen. Forslaget træder i kraft straks efter generalforsamlingen

Baggrunden er at rottesituationen er massiv i Sommerbyen Ejby. Ordensreglerne skal ændres. Der skal indføres et nyt punkt P under hovedpunktet: Andre bestemmelser, badebassiner, byggebestemmelser, overvågningskameraer.

Formanden oplyste, at bestyrelsen støtter forslaget. Forslaget vedtages med overvejende flertal.

#### **Punkt 7. Budget 2026**

Budgettet blev fremlagt af kassereren som gennemgik udgifter og indtægter og han oplyste at der vil være en kontingentforhøjelse på 100 kr. pr. have pr. kvartal.

Budgettet udviser herefter et overskud på kr. 42.607.

Dirigenten sætter budgettet til afstemning. Budgettet bliver vedtaget med overvejende flertal.

#### **Punkt 8. Valg**

Alle valg til tillidsposter fremgår af referatet på hjemmesiden.

#### **Herefter sluttede generalforsamlingen.**

Formanden takkede dirigenten for dygtig ledelse af generalforsamlingen, samt udbragte et leve for foreningen og ønskede alle en god sæson.

#### **Bestyrelsen i 2026/2027 består af**

Formand Hans Vedderkop

Næstformand Michael Hundborg

Kasserer Karsten Lindholm

Bestyrelsesmedlemmer:

Per Svindt

Pernille Jensen

Jens-Jørgen Sumborg

Line Egebjerg Rasmussen

Henriette Hvid

Pernille Ravn

Susan Jacobsen

Kim Limkilde-Welcher

Henriette Ove 1. suppleant

Mai-Britt Langborg 2. suppleant



# NORD SMØRREBRØD OG CATERING

*Ægte dansk kvalitet – lavet med kærlighed*



## Velkommen til Nord Smørrebrød og Catering

Vi laver mad med gode råvarer, stolte håndværkstraditioner og masser af kærlighed. Uanset om du skal bruge mad til frokosten, en fest eller et møde, står vi klar.



### ÅBNINGSTIDER

Mandag - Torsdag 8-14  
Fredag 8-13  
Lørdag - Søndag Lukket  
Weekend efter bestilling



### KONTAKT

Butikken  
6059 4950  
Catering /  
Mad ud af huset  
4047 46 47



### BESØG OS

Niels Frederiksens Alle 8  
2610 Rødovre

Følg os på:



**ÆGTE DANSK KVALITET –  
LAVET MED KÆRLIGHED**



## Autentiske kolonihaver

På min vej rundt i Sommerbyen på jagt efter et ældre kolonihavehus kom jeg til Gyvelstien. Her fandt jeg et typisk ældre hus med en fantastisk flot have. Ejeren er en ældre dame ved navn Jenny Wiberg.

Da jeg udtrykte min beundring for hendes flotte have, så fortalte Jenny, at hun havde fået 1. præmie sidste år.

Hun fortalte, at hun sammen med en anden der havde fået 1. præmie, havde gået rundt i 4½ time for at finde nye haver til præmiering.

### *Ordner du selv din have?*

Jeg beskærer og lave stiklinger, når tiden er til det. Tidligere satte jeg kartofler og forskellige grøntsager, men det orker jeg ikke mere. Da jeg overtog det, lå der over

200 brosten/kantsten. Naboer sagde at jeg skulle smide dem ud, men det ønskede jeg ikke. De så ikke pæne ud; de var fyldt med maling og tjære. Da jeg gik i gang med at rense dem, som var et kæmpe arbejde, troede de jeg var tosset. De er alle sammen i brug som bed afgrænsning rundt i haven.

### *Hvornår købte du haven?*

Det var i efteråret 2002. Jeg havde længe ønsket mig en kolonihave. Jeg kommer fra landet, nærmere bestemt fra Kornerup nær Roskilde. Jeg har altid været glad for at rode i haven. Min mand derimod var københavner, så han ville ikke væk fra byen. Interessen stammer helt tilbage fra da min mand og jeg boede i Tingbjerg med vores fire børn. Der lå kolonihaver i nærheden.



*Jenny i haven.*



*Huset set fra stien.*

Jeg var henne for at spørge på en have, men der var alt for lang ventetid.

Det endte med vi købte hus i Brønshøj i 1990. Jeg mistede min mand i 2001. Han døde af kræft som 70 årig.

*Hvad gav du for huset og hvor stort er det?*

Jeg gav 44.000 kr. for huset og 16.000 kr. for løsøre. Huset var 54 kvm, men var i en sørgelig forfatning. Haven var et stort vildnis, så der var nok at tage fat på. Heldigvis var mine børn og børnebørn meget flinke til at hjælpe til. Stort set alt er skiftet ud, både indvendig og udvendig. De hjalp med at bygge et udhus, der er på 9 kvm. Senere fik jeg også bygget en overdækket terrasse.

*Hvorfor blev det lige her i Sommerbyen?*

Jeg tog min cykel og kørte rundt i området. Da jeg kom forbi stedet her, gik der en ældre dame på næsten 90 år, som prøvede at få lidt skik på haven. Hun fortalte, at ejerne, som var unge mennesker gerne ville sælge, da de var gået fra hinanden. De havde ikke haft det så længe. På den måde blev jeg haveejer.

*Ved du hvor gammelt huset er?*

Sælger fortalte, at huset kom fra Tingbjerg, så det må være over 65 år.

*Da Du har lejlighed i Skovlunde, hvor meget bor du så i kolonihaven?*

Jeg bor her fra 1. april, til efter min fødselsdag sidst i september, så flytter jeg hjem i lejligheden.

*Hvad har du beskæftiget dig med rent arbejds mæssigt?*

De første år gik jeg hjemme og passede vores 4 børn. Senere kom jeg på den kongelige porcelænsfabrik, som porcelæns-maler. De sidste 25 år på arbejdsmarkedet arbejdede jeg som beskæftigelsesvejleder. Jeg var nødt til at gå på efterløn for at passe min syge mand derhjemme, indtil han døde.

*Har du deltaget i noget af Sportens arrangementer gennem tiden?*

Jeg har gået til gymnastik og stavgang, som dengang var under Magna fra Sporten.



*Jenny foran pergolaen.*

Nu går jeg til gymnastik i Skovlunde. Med gymnastikforeningen skal jeg på ferie til Jylland i denne uge.

Tidligere tog jeg på højskoleophold. Her mødte jeg en mand, som bor på Fyn og vi blev kærestere. Han kom meget hos mig og jeg hos ham. Vi rejste ofte på ferie sammen. Nu kommer han næsten ikke mere, da han ser dårligt og ikke må køre bil. Han er 87 år og det samme bliver jeg. Det er heller ikke så ofte jeg kommer til ham, da jeg ikke har så mange kræfter mere.

Heldigvis er min familie flinke til at komme og hjælpe mig. Især mine børnebørn er flinke til det, dem har jeg 4 af. Så har jeg 12 oldebørn. Haven ordner jeg selv, som er min store hobby, men fami-

lien klipper hækken. Mine 3 børn på 63, 65 og 67 har deres at se til. Min ene datter kommer og vander blomsterne, når jeg er på tur.

*Har du planer om at sælge haven?*

Det har jeg ingen planer om. Så længe jeg har kræfterne og synes det er sjovt at ordne haven, så beholder jeg det. Der er ingen i familien der ønsker at overtage det, de bor alle i hus.

Jeg var meget imponeret over Jennys flotte have og hendes dejlige hus, som hun selv sørger for at holde styr på. Jeg er sikker på det er med til at holde hende i gang.

*Redaktøren*



*Stuen med åbent køkken.*



*En af de mange hyggekrege.*

## Byggesagsbehandling

### Inden du bygger, eller bygge om

Når du ønsker at bygge nyt, skal du ansøge kommunen om godkendelse af det byggeri, du planlægger. Se nærmere vejledning i Lokalplan EL 30, som er udleveret til alle haver, og kan findes på vores hjemmeside [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk) eller på kommunens hjemmeside, [www.glostrup.dk](http://www.glostrup.dk). Her finder du regler for bebyggelse.

Du skal indsende ansøgning digitalt via den **fælleskommunale digitale ansøgningsportal: [ny.bygogmiljoe.dk](http://ny.bygogmiljoe.dk)** – i al fald hvis du ønsker en forholdsvis hurtig sagsbehandling.

**Du kan også se procedurebeskrivelsen på vores hjemmeside**

**[www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk)**

Du skal altid søge godkendelse, hvis du vil ændre på bebyggelsens udvendige mål eller på bygningernes placering på grunden.

Hvis du er i tvivl om, hvordan tegninger bør udformes og hvad man må/ikke må, er du velkommen til at komme på foreningens kontor i en kontortid og få lidt gode råd og vejledning. Kommunen kræver ikke gebyr for godkendelse af byggeplaner, og foreningen kræver ikke gebyr for rådgivning.

### Godkendelse af byggeriet

Når du modtager godkendelse af dine byggeplaner fra kommunen, kan du gå i gang med byggeriet.

Foreningen modtager besked direkte fra kommunen om alle godkendelser af byggerier i foreningen, så du behøver ikke give os kopi af den tegning, som du har fået godkendt af kommunen.

### Når du er færdig med byggeriet

Når du har afsluttet dit byggeri, skal du give **foreningen** en besked herom. Dette skal ske senest 2 år efter du har fået godkendelsen. Kommunen beder dig ikke om en færdigmelding. Bestyrelsen vil herefter foretage en besigtigelse af din bebyggelse. Det vil sige, at vi opmåler den samlede bebyggelse og kontrollerer, at den svarer til de af kommunen godkendte tegninger, samt at alt byggeri er placeret på din grund, som vist på tegningerne.

Besigtigelsen aftaler du på foreningens kontor i kontortiden, når du færdigmelder dit byggeri. En besigtigelse koster kr. 500.

*Med venlig hilsen*  
*Bestyrelsen*

## Husk at klippe din hæk

Glostrup forsyning er kommet med en venlig opfordring til bestyrelsen om at bede os fortælle haveejerne, at de skal huske at klippe deres hæk.

Årsagen er at renovationsfolkene beklager sig over, at de allerede nu har udfordringer ved at komme forbi for at afhente affald på stierne.

For at bevare det gode forhold til renovationsfolkene, så sørg for at der er 2 m ud til midten af stien ud for din have.

*Med venlig hilsen*  
*Bestyrelsen*

## Tre nye bestyrelsesmedlemmer

På foreningens generalforsamling blev der valgt tre nye til Bestyrelsen. Det drejer sig om Susan Jacobsen, Kim Limkilde og Mai-Britt Langborg, som suppleant.

**Susan Jacobsen** har haft have i 8 år. For 1 år siden blev hun valgt til vurderingsudvalget og i dag er hun formand for det.

Susan har åbenbart så meget energi, at hun også havde lyst til at stille op til foreningens bestyrelse. Jeg har hørt, at hun gør det rigtig godt her. Vi byder hende velkommen og ser derfor frem til et godt samarbejde i Bestyrelsen. Heldigvis er hun er på pension, så hun har tid til begge poster.

**Kim Limkilde** har haft have i mange år. Faktisk har han haft haven i 25 år i år. Kim

har været ansat som havemand i Sommerbyen fra 2006 til 2011. I dag arbejder han som vikar som socialpædagog. Nu bliver det så i Bestyrelsen han skal arbejde og vi ser frem til hans virke.

**Mai-Britt Langborg** blev valgt som suppleant til Bestyrelsen. Vi har den politik, at suppleanter er velkommen til at deltage til bestyrelsesmøder og det gør Mai-Britt. Hun er stadigvæk på arbejdsmarkedet, og hun arbejder som HR chef i et privat firma. Hun tager del i Bestyrelsens arbejde og også her ser vi frem til et godt samarbejde.

*Velkommen til alle tre  
Med venlig hilsen  
Bestyrelsen*



*Tre nye bestyrelsesmedlemmer, Mai-Britt, Kim og Susan*

## Gebyroversigt april 2026

### Gebyroversigt i kr.

Indmeldelsesgebyr	1000,00
For sent betalt haveleje	300,00
Administrationsgebyr	100,00
Udeblivelse for fællesarbejde	600,00
Gebyr for hegnssyn	800,00
Frostsprængning af vandledning	500,00
Vurdering	2.400,00
Forgæves besøg ved vurdering	2.400,00
Besigtigelse	1.000,00
Forgæves besøg ved besigtigelse	500,00
Folkeregisterattest	100,00
P-boks	5.000,00
Trailer P-plads for 5 års periode	500,00
Dagsgebyr for stiåbning om vinteren	300,00
Lejegebyr for nøgle	2.000,00
Depositum for nøgle og leje	3.000,00
Timeløn for havemand	375,00
Ulovlig vinterkørsel	4.000,00

## Nyt fra Sporten

### Sportens bestyrelse efter generalforsamlingen den 14. maj 2026

Formand: Per Danielsen

Næstformand: Michael Glüsing

Kasserer John Wassar

Øvrige Bestyrelse:

Ole Johannesen

Claus Glumsøe

Thomas Kok

Søren Skat

Suppleanter:

Torben Hansen

Lise Kjærdsdam

### Sporten er en forening i Sommerbyen Ejby

Det koster 75 kr. at være medlem af Sporten om året. Der vedlægges et girokort til brug for indbetaling.

Husk at notere havenummer.

Kontonummer 53260000355907

Sportens bestyrelse og afdelingsledere er frivillige og kontingentet er med til at dække Sportens aktiviteter. Sportens klubhus er beliggende midt i Sommerbyen med tilhørende kiosk, boldbaner, petanquebaner, minigolfbaner og dartlokale. Der vil være forskellige arrangementer og her vil der være mulighed for at købe forfriskninger.

### Sportens arrangementer og salg af billetter

- Sporten laver bustur den 13. juni 2026, som kun er for medlemmer af Sporten. Der er salg af billetter i klubhuset den 21. maj og den 28. maj kl. 16-18.00. Prisen er 350 kr. for bustur med frokost.

- Sportens loppemarked den 11. juli på Sportspladsen ved teltet. Der vil være salg af billetter til stader i klubhuset: den 24. juni og d. 1. juli kl. 16-18.00. Pris kr. 100,00
- Samme dag som loppemarkedet holdes børnenes dag og familiencykeltur. Der kan købes mad, øl og vand. Der cykles fra teltet på sportspladsen kl. 10.30 (for alle)
- Sportens Sommerfest den 8. august. Salg af billetter d. 22. juli og den 29. juli kl. 16 -18.00 i klubhuset max 2 billetter pr. havelod.
- Sportens banko den 31. juli i teltet.

### Faste aktiviteter i Sporten 2026 for medlemmer

Alle aktiviteter er startet

**Petanque** tirsdag kl. 18.15

**Dartspil** hver torsdag kl. 19.00 i sportens hus ved gavlen ved toiletterne.

**Billard** nyt tiltag: dagen er ikke fastsat.

**Minigolf** hver mandag kl. 17.00. Der vil være mulighed for lidt undervisning.

**Cykelatleterne** kører hver tirsdag og hver fredag kl. 10.00 fra Sportens klubhus.

Minigolfbanerne kan benyttes af alle i Sommerbyen. Det kræves dog, at der benyttes originale køller samt at banerne ikke må betrædes.

Derfor opfordring til alle om at passe på banerne og ikke lade børn lege på banerne.

*Med venlig hilsen  
Sportens bestyrelse*



*Efter Sportens generalforsamling, så gik nogle hen for at se Sportens ny erhvervede billard.*

## Arrangementer i Sommerbyen 2026

Bestyrelsen, Sporten, Bankoudvalget, Hyggeklubben og Søens folk byder velkommen til den nye sæson med følgende arrangementer.

Der vil komme mere detaljerede oplysninger løbende på Facebook, hjemmeside og ved omdeling af pjecer i postkasser.

### Juni

5. juni - 28. august, alle fredage – Bankospil v/ Bankoudvalget  
(minus den 31. juli, hvor Sporten afholder bankoaften)

13. Bustur - kun for medlemmer af

Sporten

23. Sankt Hans aften v/Bestyrelsen og Sporten

### Juli

11. Loppemarked, børnedag, cykeltur – Sporten

26. Generalforsamling + musik - Søens Folk

31. Sportens Banko - Sporten og Bankoudvalget

### August

8. Sommerfest – Sporten

## Nyt fra Glostrup Forsyning

Glostrup Forsyning har meddelt, at det ikke er tilladt at lægge småsten/perlesten eller granitskærver på stien. Begrundelsen er, at skraldemændene har meget svært ved at køre med affaldsbøtterne på denne type belægning. Hvis haveejerne ikke respekterer dette, så får de ikke tømt affald. For dem der har lagt sten ud på stien gælder samme påbud; de skal få det fjernet, for at få tømt affald.

Igennem snart mange år har haveejere udlagt småsten, perlesten eller granitskærver langs hækken. Dette for at regnvand ikke løber ud til hækken. Det er påtalt mange gange, at man skal stoppe med denne uskik. Det er desværre blevet ignoreret.

Det er netop meningen, at regnvandet skal kunne løbe væk fra stien og ud til hækken og ind i folks haver. Hvis vandet ikke kan løbe væk fra stien, så skaber det huller, som så bliver kørt op af biler og affaldsvogne og bliver endnu større. Med det resultat at stierne skal repareres. Husk på, at det er haveejerne der skal betale for dette.

*Med venlig hilsen  
Formand for stiuvalg  
Per Svindt og  
Glostrup Forsyning*

## Affaldsindsamling



Affaldsindsamlingen var en succes. 30 glade deltagere fik den 19. maj fyldt en container på to timer fra kl. 16-18. Deltagerne kom dagene efter for at blive krydset af for fællesarbejde.

*Venlig hilsen  
Bestyrelsen*

*Her ses containeren der blev fyldt ved affaldsindsamlingen.*

# CONWAY

## ELEKTRISK TREKKINGCYKEL

Den elektriske trekkingcykel er udstyret med en Bosch Performance Linecykel "Cairon T 2.0 625"

SPAR  
**5.000,-**

NU KUN  
**21.999,-**

FØR 26.999,-



ELEKTRISK  
TREKKINGCYKEL



KOMFORT  
TIL HVERDAG



PERFEKT TIL  
PENDLING OG  
LÆNGERE TURE



KOM FORBI BUTIKKEN  
OG PRØV DEN I DAG

**CYKELCENTRET**  
— SKOVLUNDE CENTER SYD —

## Kontortider 2026

Hver onsdag fra kl. 17.30 til 18.30:

Vi starter den 22. april, og slutter den 7. oktober.

Herefter søndag den 1. november og søndag den 6. december kl. 10 til 12.

Hvis der sker ændringer, vil det fremgå af foreningens hjemmeside, Facebook og opslagstavlen på Statenegården.

*Venlig hilsen  
Bestyrelsen*

## Sankt Hans aften



Tirsdag d. 23. juni:

Tirsdag den 23. juni 2026

Hoppeborge for børnene v. Sporten, fra kl. 16.30 til 21.30.

Slikposer uddeles til børnene v. Sporten, fra kl. 18.30 – 19.15 (kun i dette tidsrum). Sporten sælger pølser, sandwich, øl og vand fra ca. kl. 18 – 23.

Båltale kl. 21.30, hvorefter bålet tændes. Festfyrværkeri kl. 23.00.

*Med venlig hilsen  
Bestyrelsen og Sporten*

## Husk når du flytter

Bestyrelsen får ikke automatisk besked fra det offentlige, når du flytter. Foreningen skal derfor have en bopælsattest senest 14 dage efter din flytning. Det er ikke nok med en kvittering for flytningen eller kopi af sundhedskort.

Vi accepterer også et udskrift fra borger.dk, af den side, hvor det fremgår, hvilken

ny adresse du er flyttet til, og datoen for, hvornår det er sket.

Hvis du ikke sender dokumentation for flytning, vil bestyrelsen foretage opslag i cpr. Registeret. Det vil koste et administrationsbeløb på kr. 200, som trækkes i din haveleje.

*Med venlig hilsen Bestyrelsen*

## 25% rabat hos Flügger

**Adressen er Erhvervsvej nr. 25.**

Åbningstider: mandag-fredag kl. 6.00-18.00, lørdag og søndag kl. 10.00-14.00.

Man skal blot oplyse, at man kommer fra Sommerbyen Ejby og fortælle kontonummeret: 534648.

*Med venlig hilsen Bestyrelsen*



# Undgå det kolde gys!



## Få afkalket din vandvarmer i tide

### Årets største gyser

- starter netop som du står og nyder et dejligt, varmt bad under sommerhusets bruser - din vandvarmer strejker!

Ligesom din vaske- og kaffemaskine skal din vandvarmer også vedligeholdes.

Ring til din aut. Installatør og få et tilbud på afkalkning af din el-vandvarmer.

Vi udfører alle former for el-inst. Har du antenneproblemer, ordner vi også dette.

Er din gamle el-vandvarmer ikke vedligeholdt og over 6 år, synger den højst sandsynligt på sidste vers.

Risikoen for utætheder og medfølgende vandskader er med andre ord større.

Skift din gamle el-vandvarmer ud nu, og spar det kolde gys fra første feriedag, med en 30 L Metro 907 el-vandvarmer, som vi netop har tilbud på til kun:

**3499,00 kr. incl. moms**

*(Normal pris 4645,00 kr.)*

*Ring til din el-installatør:*

## Øllegaard's El og køleteknik ApS

Rentemestervej 32-34 i gården \* 2400 NV

Tlf.: 38 87 19 89 \* Fax: 38 87 77 83

## Fællesarbejde 2026



### Hver have skal én gang om året på fællesarbejde

Haverne (stierne) er fordelt, så fire af fællesarbejdsdagene er om foråret, og fire i eftersommeren. Nedenfor kan du se, hvornår du skal møde – og mødestederne vil fremgå af opslag på stiskiltene ved stierne. Opslagene opsættes i ugen inden fællesarbejdet.

Er du forhindret i at møde på den anførte dato, kan du frit vælge at komme en af de andre dage i stedet.

Find mødestederne på opslagene ved de stier, som møder pågældende dag

**Fællesarbejdet starter kl. 9.00 og slutter kl. 11.00**

#### Lørdag d. 1. august møder følgende stier:

Orkidestien, Verbenastien, Stokrorestien, Irisstien, Følfodstien, Spurvestien, Bellisstien og Christian Greens Alle.

#### Søndag d. 2. august møder følgende stier:

Resedastien, Kløverstien, Jasminstien, Krokusstien, Nellikestien og Primulastien

#### Lørdag d. 8. august møder følgende stier:

Mejsestien, Erantisstien, Azaleastien, Akelejestien, Gyldenrisstien og Lilliestien.

#### Søndag d. 9. august møder følgende stier:

Lærkestien, Fasanstien, Dürings Alle, Jønssons Alle, Falkestien, Påfuglestien og Drosselstien.

På opslagstavlerne vil stå hvilke haveredskaber, der især vil være brug for den pågældende dag.

Tag gerne trillebøren med og hjælp med til, at indsamlingen af grene og ukrudt lettes ved at køre det til nogle få bunker. Der skal males sten og chikaner, tag derfor noget tøj på, der er egnet til malearbejde.

Har du/I ønsker som I mener der burde laves på fællesarbejdet, så læg en seddel med ønskerne i postkassen på Statenegården – i god tid inden arbejdsdagen.

Husk! Medbring den strimmel, som er øverst på bagsiden af Ejby-Posten (må gerne være en fotokopi) eller en anden seddel med tydelig angivelse af dit navn og havenummer.

De, der ikke deltager, vil ifølge vedtægterne blive afkrævet et gebyr på kr. 500.

På gensyn til fællesarbejdet  
*Bestyrelsen*



## Nyt fra Hyggeklubben

Vi begynder nu en ny sæson, og bestyrelsen i Hyggeklubben glæder sig til at se de mange gamle og forhåbentligt også nye medlemmer til et godt og fornøjeligt fællesskab i klubben.

Kontingentet er kr. 175 pr. år pr. person, der melder sig ind. Beløbet skal betales med kontanter. Vi hygger os på Statenegården hver mandag aften fra kl. 18.30 til ca. kl. 21 - enkelte gange fra midt på dagen - undtaget er de dage, hvor vi er på ture eller andre oplevelser.

Vi startede sæsonen med indmeldelse mandag den 18. maj og generalforsamling mandag den 1. juni. Herefter vil der om

mandagene være forskellige arrangementer og ture. I år har vi planlagt fødselsdagsfest, grillaften, frokost i Ishøj Havn og meget mere. Det endelige program vil være klart til generalforsamlingen og kan udleveres efterfølgende til medlemmerne.

Har du lyst til at se og høre, hvad det er, vi foretager os, er du velkommen til at komme en mandag og tale med os for finde ud af, om det kunne være noget for dig at blive medlem af Hyggeklubben. Vi glæder os til at se dig.

*Mvh. Mette Engsø  
(Suppleant i Hyggeklubbens bestyrelse)*



### Installation af rottespærre

90 % af alle rotter kommer fra kloaknettet. Stop rotten før den kommer ind via husets kloaknet, med den bedste rottespærre på markedet. Installationen sker af aut. kloakmester og certificeret rottespærre installatør.

### TV inspektion af kloak

Jeg finder fejl på stedet med en grundig tv inspektion. Jeg kan også finde/spore el-ledning, vandledning, kloak, dræn og lignende

- Opgravning af buske, rødder og lign.
  - Alt i kloak og dræn
- Udgravninger/maskingravning på timebasis eller tilbud
  - Diverse entreprenør arbejde

Giv Jacob Ligaard et kald på **telefon 20 83 98 98**

# Vurdering og salg af haver

*Når du skal sælge, så husk*

Inden du kan sætte dit hus til salg, skal huset vurderes.

Vurdering bestilles hos næstformanden i kontortiden og koster pt. kr. 1.800,-. Går-vurderingsholdet forgæves, koster det et gebyr på kr. 800,-.

Der skal altid foreligge en godkendt tegning af huset - enten fra Glostrup kommune eller fra Sommerbyen Ejby's bestyrelse.

I din egen interesse bør du på vurderingsdagen give os en kopi af bilag på de byggematerialer/byggeudgifter, som du har afholdt i din ejertid, til nybygning eller væsentlige forbedringer, og som du mener, bør komme dig til gode i vurderingen. Bilagene skal i givet fald være samlet i sammentalte opstillinger over de enkelte nybyggerier/forbedringer. Hvis du ikke har bilag på det byggeri eller de forbedringer, som er foretaget før den 31.12.2018, som du mener, bør komme dig til gode, bør du på en eller anden måde kunne sandsynliggøre hvilke udgifter, du har haft.

**Udgifter til almindelig vedligeholdelse er vurderingen uvedkommende.**

**Forbedringer foretaget efter den 1. januar 2019 kan kun medtages i vurderingen, hvis der foreligger dokumentation i form af regninger for disse.**

Hvis du har kendskab til mangler ved huset – i særdeleshed skjulte mangler, som for eksempel råd i skjulte konstruktioner – bør du til vurderingsdagen udarbejde en liste til os over sådanne mangler, så du ikke på vurderingsdagen glemmer at orientere om dem. Tilsvarende gælder eventuelle ulovligheder i byggeriet eller i havens anlæg.

**Du har pligt til at oplyse køber om skjulte mangler og ulovligheder ved vurderingen.**

Huset (det bebyggede areal) skal passe med den godkendte tegning. Diverse have-anlægsforhold skal være lovliggjort inden overdragelse kan finde sted. Bebyggelsen skal altså ikke blot holde sig inden for de gældende regler - den skal også være godkendt.

**Konstaterer vurderingsfolkene, at bebyggelsen er anderledes end tegningen - så går de uden at foretage en vurdering! Er du i tvivl, så tal med næstformanden og få bragt forholdene i orden, inden du bestiller din vurdering.**

## Inden overdragelse

Når du – efter at du har fået din endelige vurdering - har fundet en køber, skal du kontakte Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen på tlf. 70 20 80 31, mandag til torsdag kl. 9.00 – 16.30, fredag kl. 9.00 – 15.30, eller sende en mail til: [info@boligadvokater.dk](mailto:info@boligadvokater.dk) for en nærmere aftale om udfærdigelsen af overdragelsesaftalen og lejekontrakten med din nye køber m.m.

Ved vurderingen vil du få yderligere information om proceduren med overdragelser via Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen.

Er du i tvivl om noget i forbindelse med en haveoverdragelse, er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen i kontortiden, eller til at kontakte Advokatfirmaet.

*Bestyrelsen*

## STATENEGÅRDEN



Ska' du have  
familiefest...

*så har Sommerbyen  
lokalerne*

**Kontakt foreningens  
sekretær og få  
nærmere oplysninger.**

**Prisen er 2.500 kr.**

**Max. 50 personer iht.  
brandvedtægterne.**

**Der lejes kun ud i weekenden**

**Genudlejning dagen efter  
kan ikke finde sted.**

## Nyttige tips

**Genbyg**, butikken med nye og brugte bygge-materialer. Amager Landevej 187, i Tårnby, tlf. 38 19 24 66. [www.genbyg.dk](http://www.genbyg.dk).

**Glostrup Politi**, tlf. 43 86 14 48

**Glostrup Nærpoliti**, tlf. 43 43 14 48

**Glostrup Genbrugsstation**  
Hverdag 8-18. Weekend 10-18.

**Skovlunde Apotek**  
Torvestrædet 2, Åbningstider: mandag-fredag  
9.00 - 17.30, lørdag 9.00 - 13.30

**Glostrup Apotek** har åbent kl. 06.00 -  
24.00 alle årets dage.  
Hovedvejen 101, tlf. 43 96 00 20

**Steno Apotek** i København er nærmeste  
døgnåbne.

**Akuttelefonen 1813**

**Lægevagtens konsultationsadresser:**

**Rigshospitalet** i Glostrup  
Ndr. Ringvej 57, 2600 Glostrup

**Herlev Hospital**  
Herlev Ringvej 75, 2730 Herlev

**Akutmodtagelse:**  
Herlev Sygehus (døgnåbent)

**Akutklinik: Rigshospitalet i Glostrup**  
(kl. 07.00 - 22.00 alle ugens dage)

**Andel Energi, vagttelefon**, tlf. 70 26 60 60

**Affaldsplan:**  
[www.glostrupforsyning.dk/affald/affaldskalendar/](http://www.glostrupforsyning.dk/affald/affaldskalendar/)

*Ejby-Posten produceres af  
Sommerbyen Ejby*

## Henvendelse til bestyrelsen m. fl.

Skal primært ske i kontortiden, onsdage fra 17.30 – 18.30. I den øvrige periode kun den 1. søndag i november, december, februar og marts kl. 10.00 - 12.00.

Evt. sendes henvendelser skriftligt til: Sommerbyen Ejby, Statenegården, Dührings Plads 1, 2600 Glostrup

Henvendelser om salg af haver (haveoverdragelser) skal rettes til Advokatfirmaet Lunøe / Schack Petersen, på tlf. 70 20 80 31, mandag til torsdag kl. 9.00 – 16.30 og fredag kl. 9.00 – 15.30. Eller pr. mail til: [info@boligadvokater.dk](mailto:info@boligadvokater.dk). – Advokatfirmaets adresse er: Ny Adelgade 5, 1., 1104 København K.

Telefoniske henvendelser - kun i akutte tilfælde - kan ske efter følgende liste:

1) *Spørgsmål til udsendte kontingentopkrævninger* f.s.v.a. haveleje, vand m.m., aftale om navneændringer, eller andre ændringer til eksisterende lejeaftale. Kasserer Karsten Lindholm. Tlf. 29 10 76 20.

2) Aftale om *vurdering af have*, næstformand Michael Hundborg, bestilling af vurdering KUN i kontortiden om onsdagen på Statenegården. Udenfor sommerhalvåret kan bestilling ske på tlf. 30 50 03 69 og i kontortiden på 1. søndag i november, december, februar og marts.

3) *Akutte skader på vandsystem eller kloak*, Jens-Jørgen Sumborg, 29 66 24 65. Email: [vandogkloak@sommerbyen.dk](mailto:vandogkloak@sommerbyen.dk)

4) *P-pladser*. Line og Hanne, mobilnr. 24 79 08 43.

Email: [parkerings@sommerbyenejby.dk](mailto:parkerings@sommerbyenejby.dk)

5) *P-pladser (trailer)*. Karsten Lindholm, tlf. 29 10 76 20.

6) *Fælles kollektiv forsikring*. Foreningens bogholder Jesper Hansen. mail: [forsikring@sommerbyenejby.dk](mailto:forsikring@sommerbyenejby.dk). Skader og anmeldelser skal ske direkte til Alm.

Brand på tlf. 57 66 62 60, eller på mail: [skade.erhverv@almbrand.dk](mailto:skade.erhverv@almbrand.dk).

7) *Øvrige akutte henvendelser*. Formand Hans Vedderkop, tlf. 21 23 36 88.

8) *Leje af Statenegården* kan tidligst ske 1 år før den dato, hvor der er ønske om at leje Statenegården. Henvendelse om leje skal ske til sekretær Susanne Gram på foreningens mail [ejby@privat.dk](mailto:ejby@privat.dk), har du ikke mulighed for at sende mail kan du sende en sms til tlf. 23 24 24 91. Følgende skal fremgå med dags dato, navn, havelodsnummer, stiadresse, telefon nummer og evt. mailadresse, samt ønsket lejedato. Du kan også henvende dig i kontortiden på Statenegården. Mails og SMS besvares senest en gang om ugen.

## HUSK

### Kontortider:

#### Fra april til oktober:

Hver onsdag fra kl. 17.30 til 18.30.

Vi starter den 22. april og slutter den 7. oktober.

**Bankospil hver fredag fra den 5. juni til den 28. august.** På nær fredag den 31. juli, hvor Sporten afholder bankospil.

**Sportens loppemarked, børnedag og cykeltur den 11. juli.**

Se nærmere oplysninger på foreningens hjemmeside og på Facebook.



Hans Vedderkop  
*Formand*

Michael  
Hundborg  
*Næstformand  
Byggesager*



Karsten  
Lindholm  
*Kasserer*

Susanne Gram  
*Sekretær*



Per Svindt  
*Redaktør*

Jens-Jørgen  
Sumborg  
*Vand- og  
kloakansvarlig*



#### BESTYRELSEN:

*Formand: Hans Vedderkop*  
Telefon sommer og vinter: 2123 3688

*Næstformand: Michael Hundborg*  
Telefon sommer og vinter: 3050 0369

*Kasserer: Karsten Lindholm*  
Telefon sommer og vinter: 2910 7620

*Sekretær: Susanne Gram*  
Telefon sommer og vinter: 2324 2491

*Pernille Jensen*

*Pernille Ravn*

*Per Svindt*

*Line Egebjerg Rasmussen*

*Susan Jacobsen*

*Kim Limkilde*

*Jens-Jørgen Sumborg*  
Telefon sommer og vinter: 2966 2465

Al post til bestyrelsen sendes til:  
Sommerbyen Ejby  
Dührings Plads 1  
2600 Glostrup

OBS! Der leveres post til denne adresse  
hele året.

---

#### **Ingen telefoniske henvendelser i kontortiden til bestyrelsen**

Redaktør: *Per Svindt*  
Telefon sommer og vinter: 2027 2071  
Mail: ps@sommerbyenejby.dk

**HUSK**  
dit indlæg til næste nr.  
af Ejby Posten.  
**Sidste frist er**  
**15. august 2026**



POST

B

PP

DANMARK

Afsender: Sommerbyen Ejby - Dührings Plads 1 - 2600 Glostrup

# Halvér varmeregningen

med et varmepumpeanlæg

Besparelse pr. år

# 20.000,-

Beregnet ud fra et parcelhus på 130 kvm, som skifter fra oliefyrtil varmepumpe. Lad os beregne hvor meget du kan spare! - Ring nu: 23 36 52 53

**SPAR PENGE OG ENERGI**  
ved at installere et  
varmepumpeanlæg,  
der erstatter dit oliefyrt  
eller din elvarme.

## TILBUD

Mitsubishi SF25 - KUN

# 14.900,-

Inkl. montering

SPAR 2.600,-



Har du selv købt et anlæg, kan vi montere det for kr. 1500-4000,-  
[www.panasonicvarmepumpen.dk](http://www.panasonicvarmepumpen.dk)

Tlf. 23 36 52 53  
[www.klimaconsult.dk](http://www.klimaconsult.dk)

**Klima Consult**  
v/ Simon Larsen · Slangerup

Se Teknologisk instituts positivliste over 57 varmepumpeanlæg: [www.varmepumpeinfo.dk/8333](http://www.varmepumpeinfo.dk/8333)