



# EJBY-POSTEN

Medlemsblad for Sommerbyen »EJBY«



*Deltagerne fra Sportens  
cykeltur holder en velfortjent pause  
ved Vikingelandsbyen*

3

2018

**Ny ordensregel om kørsel på stierne om vinteren, se side 27**

September

## Fra formanden - *Hans Vedderkop*



### **Sommeren 2018**

- vil nok blive husket med lidt blandede følelser.

På den ene side var rekorderne i antallet af sommerdage og i antallet af solskinstimer jo pragtfulde for de fleste. Men på den anden side har mange nok også følt en vis bekymring for, om den dag efter dag, bagende sol var et varsel om det vejr, som klimaændringerne måske stiller os i udsigt i fremtiden?

I 2017 var vi ved at drukne i regn. – I 2018 var både dyr og planter ved at gå til i varme og tørke. - Er det den slags ekstremvejr, som vi skal til at vænne os til at leve med?

Haveejere, eller nærmere: haveelskere, har da i al fald fået noget at tænke over, hvad angår valget af de planter, som de vil satse på at dyrke i haven fremover. – Skal det være kaktus og Aloe Vera eller ris og åkander?

### **Sankt Hans**

Tørken og afbrændingsforbud betød, at vi måtte fejre Sankt Hans uden bål og festfyrværkeri. Men mange fandt alligevel vej ned til sportspladsen, hvor der som sædvanlig var hoppeborge til børnene, og mange holdt også ud til en hyggelig aften med levende musik i teltet.

### **Cirkus**

I år fik vi så besøg af Cirkus Arli, som opslug deres store menageri på sportspladsen. De gennemførte en velbesøgt forestilling, og deres opstilling af de ganske store

mængder grej, nedtagning af det hele igen og aflevering af pladsen i perfekt orden, forløb helt og aldeles gnidningsløst. Så vi håber at kunne byde dem velkommen igen til næste år.

### **Klubaktiviteter**

Sporten, Hyggeklubben, Søens Folk og Festudvalget har med god tilslutning gennemført deres aktiviteter hen over sommeren, og i tilgift har vi - som noget nyt - fået aktivitetstilbud som hundetræning i "Hundesnuderne" og motionscykling i "Pedal-Atleterne".

Jeg synes, det er godt for foreningens udvikling, at der er medlemmer, som har energi og virkelyst til at forsøge at løbe nye aktivitetstilbud i gang og siden hen at varetage den daglige drift af det, som vinder gehør. Det er helt afgørende for at opretholde en levende forening.

Så en stor tak på foreningens vegne fra mig til alle initiativtagere og hjælpere i "klubberne".

### **Fællesarbejdet**

Selvom fællesarbejdet starter relativt tidligt på formiddagen, var varmen på flere af dagene så kraftig, at det var imponerende, hvad deltagerne alligevel fik præsteret. Tak for indsatsen, som samlet set yder et meget væsentligt bidrag til vedligeholdelsen af vore fællesområder.

### **Glæder og skuffelser**

Bestyrelsesarbejdet i en forening som Sommerbyen Ejby er forbundet med mange glæder.

Normalt møder vi rigtig mange rare og hyggelige mennesker, som er glade for den hjælp, som vi kan yde dem i diverse sammenhænge.

Desværre er der ind i mellem nogle svære skuffelser, når en – heldigvis lille – kreds af medlemmer udviser manglende respekt og omtanke i forhold til

- andre medlemmer,
- foreningens vedtægter og ordensregler mv.,
- generalforsamlingsbeslutninger,
- bestyrelsen,
- og generelt i forhold til den grundlæggende værdi i selve det at være medlem i en frivillig forening.

Aktuelt *er det* næsten depressionsudløsende at se:

- hvor skrappe midler, det er nødvendigt at tage i anvendelse, for at få nogle medlemmer til at holde op med at bruge foreningens gæste-P-pladser til parkering af egen bil – øjensynlig fordi gæstepladser ligger lidt nærmere deres hus, end deres egen private P-plads,
- hvor svært det er at få de sidste bilere til at anskaffe sig deres egen, private P-plads, og ophøre med at bruge gæstepladser eller grønne områder til ulovlig parkering,
- hvor svært det er, at få de sidste til at holde op med at udstille deres ligegyldighed over for beslutninger og regler, ved fortsat ikke at købe sig en trailerplads til deres trailer, eller ved at henstiller deres trailere ulovligt i dagevis, fordi man ikke orker, at køre dem på plads på den dertil anskaffede trailer-P-plads, efter brug. - *Når man konfronterer dem om sagen, lyder forklaringen ofte "jamen, jeg skal bruge den igen om nogle dage!"*.
- hvor mange, der overtræder reglerne om, at man ikke må parkere med bilens bagende ind mod hæk (hvilket selvfølgelig også gælder, selvom det er hæk ind med egen have),
- eller hvor mange, der overtræder reglerne om, at man ikke må parkere mere end 1 bil på en privat

P-plads, og endda parkerer bil nr. 2, så den stritter ud på asfaltalléen, eller parkere bil to parallelt med asfaltalléen, så bil to er til gene for den der skal parkere på nabo-pladsen.

Begge disse regelbrud *kan* skyldes uvidenhed fordi bilejeren "ikke lige har fået læst Ordensreglerne".

Men det er da – for både mig og bestyrelsen - forbavsende, at synderne slet ikke bemærker og tænker på, hvorfor de mon ofte er den eneste inden for normal synsvidde, som har fået den idé til parkering!

- hvor ofte vi får klager over, at haveejere oplever at deres private P-plads bliver brugt af fremmede!

Ofte er det ikke gæster til andre haver, som på grund af uvidenhed misbruger en privat P-plads. Ofte er det andre medlemmer, som bare tager en andens plads, fordi den ligger mere bekvemt end deres egen plads. Bortforklaringen er typisk "jeg troede ikke, at pladsejeren kom i dag"!!

I den grovere ende oplever vi desværre også ting som:

- at skilte om Gæste-P-pladser enten stjæles eller bare skrues af og fjernes,
- at de simple 15 km/t – skilte på stibommene fjernes,
- at der foretages ulovlig og helt unødvendig gennemkørsel af stier med biler og knallerter – desværre ofte også med alt for høje hastigheder,
- at børn (og også voksne) færdes med ulovlige motorkøretøjer på Sommerbyens områder
- at vi stadig ikke har fundet ud af, hvem det var, der sidste vinter fjernede(klippede) ca. 20 låse fra sti bommene og skaffede medlemmer ulovlig adgang til stierne. Vi må derfor nu ved sæsons slut imødesee en udgift på kr. 40-50.000 til nye låse. - En udgift som vi meget gerne havde sparet jer for!

Men når man som bestyrelsesmedlem – næsten dagligt – skal lægge øre til helt berettigede klager over nogle af alle de ovenanførte typer forsyndelser fra en bred kreds af generede medlemmer, så kommer ret få medlemmers meget uheldige opførsel desværre til at fylde vældig meget i et bestyrelsesmedlems hverdag. - Det tærer ganske meget på ens virkelyst, samtidigt med, at det stjæler en masse tid, som bestyrelsen kunne bruge konstruktivt på mange andre foreningstiltag.

Jeg vil afslutningsvis, over for det meget store flertal af jer, undskyldte, at jeg på egne og bestyrelsens vegne, af og til har brug at komme med hjertesuk, som ovenfor. Men både bestyrelsen og jeg føler, at disse hjertesuk er nødvendige. Og vi føler os sikre på, at I har samme holdning, til de anførte forhold, som os.

Vi vil derfor bede om jeres hjælp til at få fat i synderne, og motivere dem til at ændre adfærd.

Med de ord ønsker jeg alle et godt efterår.

## Ny Genbrugsstation

Som alle ved så får Glostrup snart sin nye genbrugsstation. Den genåbner til nytår.

Vi henviser til nedenstående pladser:

### Brøndby

Sydgårdsvej 21,  
2605 Brøndby  
9-17 alle dage

### Rødovre

Valhøjs Alle 182,  
2610 Rødovre  
10-18 alle dage

### Albertslund

Holsbjergvej 44,  
2620 Albertslund  
10-17 alle dag

### Høje Taastrup

Lervangen 1,  
2630 Taastrup  
10-18 alle dage e

## Redaktøren stukket og stækket



Takket være den meget varme sommer, så har der været ekstremt mange hvepse. Det gik også ud over mig, da jeg fik et hvepsestik under øjet – ret ubehageligt.

Hvepsene har fået ram på mange i Sommerbyen. Gravemester Jacob var så uheldig at ramme et hvepsebo i jorden med gravmaskinen. Hvepsene er åbenbart så kloge, idet de med det samme vidste, hvem der ødelagde deres bo. De for rundt og ind i maskinen, hvor de angreb Jacob. Han sprang ud og løb alt hvad han kunne, ind i huset og smækkede døren i. Da han vendte sig var der en helt sværm af hvepse

udenfor. Han nåede alligevel at blive stukket 8 gange.

Hvepsenes aggressive opførsel skyldes at de spiser den nedfaldne frugt, der har ligget og gæret, hvilket bevirker at de bliver fulde og derfor bliver ondskabsfulde og angriber. Til det er der kun at sige, hvis hvepsene ikke kan tåle at drikke, så bør de lade være.

### Forslag til at behandle et stik

Brug en giftsuger til at suge giften ud af stikket. Giftsugeren placeres over biddet, og man trækker opad i dens stempel for at få giften suget ud af stikket. En giftsuger kan købes på apoteket. Den bør være i huset, når man får brug for den.

Man kan også bruge et stykke hugget sukker. Væd det med lidt spyt og læg det på stikket, hvorved den suger giften.

*Redaktøren*

# BODY-SDS I SOMMERBYEN BLIV FRI FOR SMERTER OG PSYKISK UBEHAG

Body-SDS er en universelt  
anderkendt behandlingsform  
som kan løsne op for  
spændinger i både krop og  
sind. Forandringer i livet kan  
sætte sig både fysisk og  
psykisk, og på den måde  
genspejler din krop dit  
generelle velvære.

Body Self Development  
System er en kombination af  
åndedrætsteknikker, samtale,  
massage, bevægelse af led og  
det specielt udviklede Body-  
SDS akupressur og zonetryk.

Arbejdet foregår primært i  
lymfesystemet, hvilket skaber  
en bedre cirkulation i hele  
din krop. Behandlinger kan  
afhjælpe både langvarige  
stressproblemer, ømme  
muskler, skader eller  
inflammation i kroppen,  
og kan give dig mere energi  
i hverdagen.

Lyder dette som noget for  
dig, så kontakt mig endelig  
for mere information eller for  
at booke en tid. Behandlingen  
foregår i Sommerbyen Ejby.

ELEVBEHANDLING VED

## NIKOLAJS KROPSTERAPI

TLF 53 86 59 69 - NIKOLAJSKROPSTERAPI@GMAIL.COM  
FACEBOOK.COM/NIKOLAJSKROPSTERAPI





## Kontakt os

Combi Byg ApS · Prøvensvej 25 · 2610 Rødovre

Tlf.: 36 70 27 00 · info@combibyg.dk · www.combibyg.dk

*Ejbyløbet - se under [ejbyløbet.dk](http://ejbylobet.dk)*

## Overdragelse/Indfrielse af lån til vandmålerbrønde

Hvis du skal sælge din have, og har benyttet dig af det kollektive lån til vandmålerbrønde, skal lånet ved en haveoverdragelse altid overtages af den nye køber(e).

I købsaftalen, skal værdien af et evt. vandmåler lån derfor altid fratrækkes i det samlede overdragelses-/salgsbeløb. Du kan ikke indfri lånet i forbindelse med overdragelsen, men alene overdrage lånet til køber.

Hvis du sælger dit hus/have i perioden

1. juli til 30. september 2018, er restgælden på dit vandmålerlån kr. 1.903,-.

Vandmålerlån kan dog ekstraordinært indfries en gang om året, men kun hver den 1. oktober.

Hvis du ønsker at indfri dit lån pr. 1. oktober, skal du i perioden 15. juli til 10. september aflevere en underskrevet anmodning med dit navn og have nr. til foreningens kasserer.

*Bestyrelsen*

# Det Danske vejr er **TOSHIBA** varmepumpe vejr!



## Professionel varmestyring til boligen:

Med 40 års erfaring hjælper vi dig  
til en skræddersyet varmepumpeløsning  
til din bolig

*Den sikre investering i en langt billigere varmeregning!*



# Gidex

– Deres garanti for kvalitet

Tlf. 47313221

[www.gidex.dk](http://www.gidex.dk)

# KLINIK FOR FODTERAPI

Elisabeth Ege Brandt



Telefon 2990 4989

Ejbydalsvej 18  
2600 Glostrup

www.fodbutikken.dk • elisabeth@fodbutikken.dk



**Besøg**

Storkøbenhavns største  
udstilling af:

## Vinduer & døre

Vi forhandler alle typer,  
også efter specialmål.

Salg - Levering - Montering



PREBEN ONSBERG APS  
ISLEVHUSVEJ 83

BYGGEUDSTILLING  
2700 BRØNSHØJ

TLF. 38 89 05 44



## Dødsfald

*Jeannette Hendriksen*, fra  
Solsortestien. Blev fundet død i sit  
hus d. 13. juli, af en håndværker. Hun  
havde ligget i sit hus en til to dage.  
Hun nåede kun at blive 54 år gammel.

Jeannette har siddet i bestyrelsen i  
5-6 år, tilbage i 00'erne. Hun var sær-  
deles godt begavet og samtidig en der  
stod fast på sine synspunkter.

Bisættelsen har fundet sted.  
Ære være hendes minde.

*Redaktøren*

## Nedbør i Sommerbyen

Som de fleste ved, så har det været den  
tørreste sommer nogensinde – i hvert fald  
i juni og juli.

Heldigvis er der kommet lidt regn de  
sidste dage af august, hvilket har givet  
vores græsplæne den grønne farve tilbage.

Sidste år faldt der sammenlagt 347 mm.,  
hvilket giver næsten 3 gange så meget ned-  
bør som i år.

År	2014	2015	2016	2017	2018
Juni	68	69	95	149	16,5
Juli	27	78	131	99,5	11,5
August	103	52	92,5	98,5	120,5

*Kilde: Jørgen Jacobsen  
Redaktøren*



# Halvér varmeregningen

med et varmepumpeanlæg

Besparelse pr. år

# 20.000,-

Beregnet ud fra et parcelhus på 130 kvm, som skifter fra oliefyrt til varmepumpe. **Lad os beregne hvor meget du kan spare! - Ring nu: 23 36 52 53**

**SPAR PENGE OG ENERGI**

ved at installere et varmepumpeanlæg, der erstatter dit oliefyrt eller din elvarme.

## TILBUD

Mitsubishi SF25 - KUN

# 14.900,-

Inkl. montering

SPAR 2.600,-



Har du selv købt et anlæg, kan vi montere det for kr. 1500-4000,-  
[www.panasonicvarmepumpen.dk](http://www.panasonicvarmepumpen.dk)

Tlf. 23 36 52 53  
[www.klimaconsult.dk](http://www.klimaconsult.dk)

**Klima Consult**  
v/ Simon Larsen · Slangerup

Se Teknologisk instituts positivliste over 57 varmepumpeanlæg: [www.varmepumpeinfo.dk/8333](http://www.varmepumpeinfo.dk/8333)

*HUSK at gå ind på foreningens hjemmeside,  
der står mange nyttige oplysninger.*

*Adressen er*

*[www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk)*



Indmeldelse koster stadig kr. 200,- og det årlige kontingent er valgfrit, dog mindst kr. 50. Kan indbetales på støtteforeningens konto 2279 0743118189, husk at mærke indbetalingen med havenummer.

Du kan også indbetale ved henvendelse til formanden, der også udleverer medlemsbeviser: Stefan, Spurvevstien 13. *Kontingentet følger kalenderåret.*

*Med venlig hilsen Stefan Prokesch*

I denne sommer har vi holdt 4 gange torsdagsrock, en oplevelsesrig bustur og vor årlige generalforsamling.

Vi synes selv det er gået rigtigt godt, med et stort fremmøde - og er lidt stolte af, at vort medlemskab nu tæller ca. en fjerdedel af sommerbyens medlemmer.

Søens Folk er heldige at have et festud-

valg, der yder utrolig stor hjælp ved vore arrangementer.

*Dem vil vi gerne give en stor tak, med håbet om at se dem igen til næste år.*

På de følgende sider et vist billeder og lidt tekst fra vore arrangementer - dog er busturen beskrevet andetsteds i bladet..

*Med venlig hilsen Søens Folk*

Torsdagsrock den 14. juni:

### Hopeless Jack



Torsdagsrock den 5. juli:  
**Shotgun Sawyer**



Torsdagsrock den 2. august:  
**Andrew Ellis**





## Generalforsamling

Lørdag den 21. august

Generalforsamlingen startede i teltet, hvor Jens blev valgt til dirigent og formand Stefan fortalte om det forløbne år og en del om det fremtidige.

Morten fremlagde regnskabet, der blev godkendt, hvorefter formanden var på valg - og blev genvalgt, ligesom Jørgen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Jens blev også genvalgt som revisor..

Generalforsamlingen varede ca. 16 minutter og blev holdt i god ro og orden.

Herefter rykkede vi udenfor, hvor vort lokale band underholdt, og Thomas havde igen tryllet ved gryderne.



**Super  
Brugsen**

Skovlunde  
Bybjergvej 2,  
2740 Skovlunde  
Tlf. 44 85 69 10

# **ÅBNINGSTIDER**

**Butikkens**

**Mandag – Søndag**

**8 - 20**

**Bagerens**

**Mandag – Søndag**

**7 - 20**

**Fri parkering**

## Pedal-atleterne

Nu er det godt et år siden, at vi var et par stykker der til pensionistfesten blev enige om, at vi trængte til lidt motion, der kan nydes i naturen.

Under festen havde vi aftalt at mødes den kommende fredag og så tage cyklen med og køre en lille tur.

På vej til fredag snakkede vi så med et par mand mere, der lige som os godt kunne tænke sig at køre med.

Da vi sluttede sæsonen ca. 1. oktober 2017 blev vi enige om, at vi ville starte op igen når haverne kaldte, ca. 1. maj - Men vi aftalte også at mødes på café Samsø hver den første tirsdag i måneden og snakke ture og oplevelser. Vi mødtes 6 mand igennem vinteren.

Den 1. maj oprandt og cyklerne blev pumpet, pedalerne smurt og **pedal-atleterne** startede sæsonen.

Da vi nåede august var vi 19, nu ikke kun mænd, men blandet "kor", da der har meldt sig 3 damer i sadlen. Der køres hver tirsdag og fredag kl. 10, startende fra

Maries Landhandel. Normalt kører vi en 12-15 kilometer, men her i først i august var vi på oplevelsestur til Smørum Kirke og Ledøje Kirke, en tur på 25,7 kilometer. Dejlig tur med masser af glæde og sammenhold.

Ja, det var så lidt om os Pedal-atleterne - Vi hopper op på cyklen igen.

*Formanden*

Jeg er en af de 19 der er hoppet med på "vognen". Det er dejligt at få rørt benene. Samtidig får man lært nye ansigter at kende og får sludret med nogen, man før kun har været på "goddav" med.

Selv om der er en munter tone, så er der en vis disciplin, idet der uddeles skideballe hvis færdselsreglerne ikke overholdes. Samtidig en henstilling om at bruge hjelm. Det er også en fin måde at lære omegnen at kende.

Som noget helt enestående, så er øl på turen ikke velset!

*Redaktøren*

## Årets loppemarked

Der var knap så mange stande som sidste år, til gengæld var der flere besøgende. Vejret var også fint. For en gang skyld holdt

det tørvejr. Det var også med til at gøre det til en vellykket dag.

*Redaktøren*



## Besøg i Glostrups mindste haveforening

### *Haveforeningen Islevdal*

Der er fem haveforeninger i Glostrup og den mindste af dem er Islevdal med kun 33 haver. Det kan godt være at Karsegartneriet er mindre lige pt., men der planlagt ca. 85 haver. Hvor mange der er bygget indtil nu er ret uoverskueligt.

Tilbage til Islevdal. Først i august havde jeg aftalt møde med deres formand Jan Aastrup. Det var ikke helt ligetil at finde det. Jeg har altid troet, at der er indkørsel fra Erhvervsvej, men nej, man skal ind fra Slotsherrensvej på den sløjfe der løber fra Nordre Ringvej. Adressen er Ydergrænsen. I starten er det kun villaer man møder. Det viser sig, at disse parceller også har hørt til Islevdal, selv om det godt nok er svært at se. Det er i dag ganske almindelige parcelhuse. Man skal helt ned i bunden for at finde haveforeningen. Det første man støder på er en parkeringsplads, hvor kun ganske få biler holder. Årsagen er at folk gerne må parkere inde i haven. Der er kun én sti,

der begynder og slutter ved P-pladsen, som i øvrigt er ensrettet.

Hos Jan var der også en P-plads i haven, men lige indenfor holdt en meget stor BMW motorcykel. Det er min anden hobby (efter kolonihaven), fortalte han.

Sidste år i maj blev der valgt en ny bestyrelse og de sidder kun tre i bestyrelsen. Tidligere har der været problemer i foreningen. For at undgå det fortsætter, så har de valgt kun at koncentrere sig om et punkt ad gangen. Det har vist sig at være en succes, for der har været ro lige siden.

### *Hvad er bestyrelsens arbejdsområde?*

Ved salg af hus kommer sælger selv med en køber, men vi har bemyndigelse til at nedlægge veto. Så sørger vi for at sætte fællesarbejde i gang, hvilket kun sker en gang om året. Arbejdet består kun i at ordne stien og parkeringspladsen. Det er ikke sådan at folk skal betale hvis de ikke hjælper. Alligevel er der fast 12-15 der



*Formanden Jan*



*En af Ejbydals flotteste haver*

møder op hver gang. Klipping af hækken ved P-pladsen betaler vi os fra.

Da foreningen ikke er større, så foregår kontakten med medlemmerne ved enten, at vi går hen til den enkelte eller de kommer hen til os. Tidspunktet for fællesarbejdet aftales på vores generalforsamling.

Skal vi i kontakt med alle medlemmer, så sker det på mail. Der er kun to der ikke har computer, dem går vi hen til. Endelig så har vi en hjemmeside vi gør brug af.

#### *Hvad betaler I i haveleje?*

Vi betaler 2550 kr. i kvartalet. Indkrævning har vi ikke noget med at gøre, det ordner et firma.

Det er heller ikke os der står for vurdering af huse ved salg. Det har vi valgt at lade Kolonihaveforbundet ordne. Ikke fordi det sker ret ofte. Der er kun handlet to huse de sidste par år.

#### *Hvad handles husene til?*

Det afhænger af størrelse og stand, men det

er lige fra 200 til 500.000 kr. Vi har den ordning, at køber bestemmer selv om de vil købe løsøre.

Vores foreningsværdi ligger lige over 100.000 kr.

*Jeg var forbavset over at husene handles så billigt, når man tænker over at de er en andelshaveforening. Ligeledes over at ingen haveejere ønskede at bryde med Kolonihaveforbundet, som man oplever i mange andre andelsforeninger.*

#### *Har i nogen fællesaktiviteter?*

Det eneste vi hidtil har haft er Sankt Hans bål. Men som noget nyt i år, så foreslog kassereren, at vi lavede en "Tour de have". Det foregår ved at vi går på besøg hos hinanden. Tanken var at få lidt inspiration hos andre - seks meldte sig. Det vigtigste var nok at få lært naboerne at kende over en kop øl eller to. Det viste sig at være en succes, så det vil vi gentage fremover.

Det vil nok ikke være muligt i den for-



ening du repræsenterer med 1000 medlemmer. Sikke en brandert I kunne få på.

*I ligger klods op ad H/F Ejbyholm - er der nogen kontakt eller samarbejde med dem?* Overhovedet ikke, og mig bekendt har vi aldrig haft det. Den eneste kontakt er den som den enkelte havejer har med sin bagbo, for så tæt ligger vi på dem.

Jeg kunne tilføje, at Ejbyholm ikke er medlem af Kolonihaveforbundet, så det eneste de har til fælles er, at de hører under Glostrup Kommune.

Inden jeg forlod Jan, gik vi tur rundt i haveforeningen. Jeg tog flere billeder på turen. Vi var henne og besøge den tidligere formand Torben Kjølner, og hans have var virkelig et besøg værd. I den flotte have havde han en stor fuglevoliere. Torben roste den nye bestyrelse for deres måde at takle bestyrelsesarbejdet på.

Jeg takkede Jan for besøget og lovede at sende 3 eksemplarer af Ejby-Posten.

*Redaktøren*

## Haveoverdragelser og tinglysning

Det praktiske arbejde med haveoverdragelser i Sommerbyen Ejby udføres af Kolonihaveforbundet.

Ved vurderingen får du udleveret en nærmere beskrivelse af proceduren – beskrivelsen kan også findes på hjemmesiden, [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk) eller fås på kontoret.

### Tinglysning

Som noget nyt sørger forbundet også for indhentning af tingbogsattest.

### Prisen

Det koster nu sælger et gebyr til Kolonihaveforbundet på kr. 3.000,- til dækning af omkostningerne ved overdragelsesprocessen. Dette er inklusive udgiften til Tinglysningsretten for tingbogsattesten.

Forbundet vil normalt tilbageholde gebyret i det beløb, som du får udbetalt ved afslutningen af overdragelsen.

Er du i tvivl om noget i forbindelse med haveoverdragelsen, er du selvfølgelig, som altid, velkommen til at kontakte bestyrelsen i kontortiden eller til at kontakte Kolonihaveforbundet.

Kolonihaveforbundets nye adresse er:  
Kolonihaveforbundet for Danmark  
Smedeholm 13C, 2. th.

2730 Herlev

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-12, fredag lukket.

Personlig henvendelse skal ske efter aftale.

Telefonisk henvendelse: +45 38 28 87 50.

Hjemmeside [www.kolonihave.dk](http://www.kolonihave.dk)

E-mail: [info@kolonihave.dk](mailto:info@kolonihave.dk)

*Med venlig hilsen - Bestyrelsen*

## Kontortider 2018-2019

Sidste kontortid er onsdag den 10. oktober fra kl. 17.30 til 18.30. Derefter er det kun følgende søndage - fra kl. 10 til 12:

**Søndag d. 4. november og d. 2 december.**

**Søndag d. 3. februar og d. 3. marts 2019.**

**HUSK! Ingen kontortid i januar 2019.**

Dog mulighed for vurdering/besigtigelse efter aftale.

*Bestyrelsen*

## Beholder til haveaffald



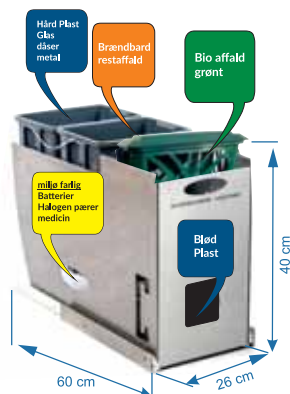
Beholderen på 240 liter koster kr. 650,-  
Den bliver frit leveret i haven i monteret stand, og regning vil blive sendt til din folkeregisteradresse.

Du kan bestille på:

[ebbe@groennesmiljoe.dk](mailto:ebbe@groennesmiljoe.dk) [www.groennesmiljoe.dk](http://www.groennesmiljoe.dk)

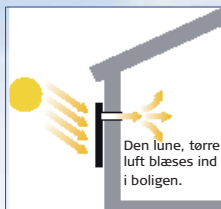
## MILJØ UNIT<sup>©</sup> AFFALDS SORTERING

ALT PÅ 1 STED UNDER KØKKENVASKEN



+45 4371 9008

## Gratis ventilation og tør, varm luft til sommerhuset - eller til kælderen, garagen, helårsboligen m.m.



### SolarVenti luftsolfangere

er velegnede til affugtning og ventilation i sommer- og fritidshuse, kolonihavehuse, helårsboliger, værksteder, kældre, garager - alle tænkelige steder, hvor du ønsker et bedre og sundere indeklima. Fås i 6 standardmodeller i 3 farver.



Forhandler:

### Solar Varme

v/ ERLING HANSEN  
Herlev Hovedgade 200  
2730 Herlev - tlf 22 55 47 22

[www.solarvarme.dk](http://www.solarvarme.dk) [sol@solarvarme.dk](mailto:sol@solarvarme.dk)

Forhandler nu også TOSHIBA varmepumper



## Cirkus Arli på besøg i Sommerbyen Ejby

Bestyrelsen drøftede i foråret om vi ikke burde lave et tiltag målrettet mod børnene i Sommerbyen Ejby, hvorfor vi kontaktede Cirkus Arli for at høre, om de på deres turne i år kunne tænke sig at aflægge Sommerbyen Ejby et besøg.

Bettina & Martin Arli var rigtig glade for vor henvendelse, som resulterede i, at de gennemførte en Cirkusforestilling på festpladsen ved Sporten, mandag den 6. august.

Det blev en rigtig god og hyggelig aften, med en god Cirkusforestilling, med et fyldt telt af mange både små og ”store børn”, som så ud til at nyde cirkusnumrene og de dygtige artister, samt de sjove og fornøjelige klovne, som specielt begejstrede alle de mindre børn.

Direktørerne i Cirkus Arli syntes selv, at besøget i Sommerbyen Ejby havde været en rigtig succes, hvorfor de spurgte bestyrelsen, om det var en aften, som man kunne gentage i 2019. Bestyrelsen syntes også, at det havde været en rigtig god forestilling til stor glæde og underholdning for de mange børn, helt som vi havde haft til hensigt. - Så selvfølgelig bliver succesen gentaget næste år.

Så alle jer, som føler, at I blev snydt for Cirkusoplevelsen i år, samt alle jer, som også syntes at Cirkusbesøget i 2018 var en god oplevelse – glæd jer - til et nyt besøg af Cirkus Arli i 2019.

*Med venlig hilsen  
Bestyrelsen*



*Wolf VVS ønsker alle en god sommer!*

Wolf VVS står for kvalitet & effektivitet med mange års erfaring med VVS-arbejde i **Sommerbyen Ejby.**

Hos Wolf VVS vil vi gerne give vores kunder den bedste oplevelse.

Står sommeren på VVS-projekter? Kontakt os på tlf.: **40 25 26 97** og få et godt tilbud!

Vi elsker det vi laver & vi er gode til det vi gør!

Udskiftning af 30 liters elvandvarmer inkl. moms & montering:

**3.550.-**

Udskiftning af ifø eller Gustavberg toilet inkl. sæde, moms & montering:

**3.650.-**

Begge priser med forbehold for at der kan lukkes for vandet til huset

V/ Kurt Wolf  
Aut. VVS-installatør & Kloakmester  
Dirchsvej 25  
2300 København S  
Tlf.: 40 25 26 97

Se mere på: [www.wolfvvs.dk](http://www.wolfvvs.dk)

## Profilen - Lis Kunz



På en af årets varmeste dage (32 gr.), sidst i juli aflagde jeg Lis et besøg, der bor på Påfuglestien. Det, der fik mig til at kontakte Lis, var hendes meget spændende hus og have.

Lis er en meget kreativ dame, hvilket hendes hus også bærer præg af.

Indtil for få år siden arbejdede Lis som skindsorterer på Glostrup Pelsaktion. Det blev til hele 32 år inden hun stoppede. Det bragte hende rundt i landet til mink-

farmene, hvor hendes opgave var at fortælle minkfarmerne hvordan de forædlede skindene. Af samme grund kom hun også til Norge, hvor der også er tradition for opdyrkning af mink.

Hun har også været i Kina for at hjælpe kineserne med hvordan de opbevarer deres skind.

### **Det er ikke in at gå i pels**

Jeg så skriften på væggen omkring Glostrup Pelsaktion. Det er verdens største pelsaktion, der på sit højeste solgte 32 millioner skind om året. Det spår jeg vil falde til ca. 10 mil. Derfor vil det uvilkårligt udløse mange tabte arbejdspladser, og det fik mig til at sige op.

Årsagen var bl.a., at folk ikke i samme grad går i pels som for 30 år siden. Dengang var almindeligt overtøj ikke nær så kuldeafvisende som i dag. En anden årsag er folks ændrede holdning til mink i bur. Endelig



*Lis yndlingsbillede*



*Et sted hvor Lis slapper af*

køber kineserne ikke tilnærmelsesvis så mange skind som før.

### **Social- og sundhedshjælper**

Jeg er gået i gang med at uddanne mig til social- og sundhedshjælper, som tager 1 år og 10 måneder. Som færdiguddannet er jeg 60 år. Jeg har længe haft planer om at gå på efterløn når det er muligt, men det ændrer sig måske med mit nye arbejde. Folk bliver ældre og ældre, så der vil altid være brug for ekstra hænder.

Når jeg går på pension eller efterløn, så kan jeg rigtig hellige mig min kunst. Jeg satses på at blive kendt inden jeg dør.

### **Lis er kunstner**

Lis har afprøvet forskellige kunstarter. Til hendes store ærgrelse så kan hun ikke tegne. For ca. 10 år siden kastede hun sig over mosaikbilleder, hvor hun arbejder med glas. Inspirationen kommer fra et besøg i Sneglehuset i Thyborøn.

Der hang en del billeder i stuen, som

hun har lavet. På mit spørgsmål om prisen, var svaret mellem 6-800 til 2500 kr.

Lis fortalte at hun har udstillet sine billeder på Ærøgården i Ommel.

Prisen på udsmykningen af huset er vist umuligt at fastsætte.

Min opfattelse af at kunstnere ikke er strukturerede må jeg revurdere. Lis havde simpelthen lavet logistik om alt beregnet til huset.

Her er ordret hvad Lis fortalte:

### ***Så blev jeg færdig ...***

Her er nogle tal jeg har samlet undervejs.

Jeg startede d. 27/3 2017

Var færdig d. 2/8 2017

Jeg har sat 23.115 glasbrikker på

Jeg har skåret mig 16 gange

Der er brugt omkring 225 flasker

Udgifter 796 kr.

Jeg har brugt ca. 167 timer på at smadre og sortere glas. Opsætning, spartling og



rengøring tog 441 timer. Jeg har haft hver brik i hånden 5 gange.

Historien melder ikke noget om over hvor lang tid flaskerne er samlet, men Lis ligner absolut ikke en der selv har drukket indholdet af de 225 vinflasker, der er brugt til udsmykningen.

Jeg har selv tilladt mig at lave lidt statistik. Sammenlagt har hun brugt 608 timer. Hvis man forestiller sig at hun i snit har brugt 5 timer om dagen på arbejdet, så har Lis brugt 121 dage på det, hvilket er noget af en bedrift og et kæmpe arbejde.

Udover kunsten er Lis meget glad for dyr. Hun har to katte, men har før haft to hunde. Hun har også haft en fugle voliére fyldt med undulater på ikke mindre end 30 kvm., men grundet det store arbejde, så er det sløjftet. Skelettet står der endnu, så måske kommer den tilbage. Man ser hende af og til komme ridende på en hest. Det er dog ikke hendes egen, men en hun låner. Den sidste hest

døde for 5 år siden og der kommer ikke en ny før hun går på pension. Både heste og hunde er foreviget på mindsten i haven. Kattene får også hver sin sten når de dør.

### **Et slag for blomsterengen**

En del af Lis have er tilsået med engblomster. Herfra samler hun frø, som foræres væk, men hun ser gerne, at bestyrelsen giver tilladelse til at så frø nede bag Resedastien ved åen, hvor der før har været grøftekantsblomster. Tanken er, at folk kan nyde og plukke, men især til fremmelse af insekter, fugle og dyr.

Gennem de sidste 40 år er bestanden af insekter svundet med 40 %, det samme er sket for vores småfugle. Hvilket igen rokker ved hele fødekæden. I virkeligheden er det hendes vigtigste ærinde.

### *Hvordan er du havnet i Sommerbyen?*

Jeg har før boet i det gamle Ejby, hvor jeg havde et lille hus. På ture rundt i området så jeg også en på kolonihaver og tanken tiltalte mig. Efter jeg solgte huset boede jeg to år i



*Den flot udsmykkede facade*

en autocamper, men derefter købte jeg for 14 år siden en kolonihave i Sommerbyen.

### **En spændende have**

Lis har en have der skiller sig ud fra mængden. Alene velkomsten til hendes hus, samt træskulpturen der er malet blå, med mange dekorative sten vedhængt. Det hedder naturligvis et stentræ. I det hele taget er der mange sten i haven. Der er især en kæmpe sten, der dominerer et hjørne af haven. Den kommer ovre fra Hvissinge, og dukkede op ved udgravningen til motorvejsbyggeriet. Hun spurgte kommunen om hun måtte få den, hvilket hun fik lov til. Der måtte lastbil med kran til at bringe den hjem til haven,

idet den vejede over 1 ton. Der er også en stenhøj der pryder haven. Det er resterne af en hule, som børnene legede i, men den faldt sammen en vinter.

Det var en oplevelse at besøge Lis. Høre lidt af hendes livshistorie, samt ikke mindst se huset og haven. Jeg håber denne fortælling kan være med til at gøre opmærksom på hendes kunst. Jeg vil også gøre hvad jeg kan for at hun får sit ønske opfyldt om at få lov til at så grøftekantsblandinger nede ved åen.

*Med venlig hilsen  
Redaktøren*

## **Bi eller hveps?**

I dagspressen har der i juli-august været bragt en del omtale af gedehamse (hvepse) fra en håndfuld af Jer i haveejere har jeg modtaget henvendelser om "bier", om det er honningbier eller gedehamse (hvepse), de pågældende har (haft) boende. I *samlige* tilfælde har der været tale om gedehamse og disses boer. Seneste henvendelse kom fra en kvinde, der under luftning af sin hund blev stukket adskillige gange af "bier". Kvinden udpegede det omtrentlige åsted, og det lykkedes det os nøjagtigt at finde "bi"boet, som viste sig at være et gedehamsebo i en gammel dyng jord under en hasselbusk, beliggende lige ud til en sti.

Fælles for de mange henvendelser, som jeg har fået gennem årene som biavler, står et ønske fra folk om mere viden om biologien bag "bier". Navnlig spørgsmål som: Er "bi"-stik farlige? Hvad gør jeg, hvis jeg bliver stukket? Blev jeg stukket af en hveps eller en honningbi? Kan en "bi" stikke flere gange? Hvad nytte gør en "bi"? På internet-

tet og i bøger kan man finde svar på alle disse. Jeg anbefaler og henviser altid til en overskuelig 2017-publikation udgivet af Danmarks Biavlerforening med titlen "BI ELLER HVEPS? Lær at kende forskel". Hæftet kan gratis downloades fra [www.biavl.dk/bi-eller-hveps/](http://www.biavl.dk/bi-eller-hveps/).

For honningbistaderne og familierne deri gælder, at denne sommer på mange måder har været en fornøjelse. Varme og tørre dage glæder honningbier, om end det nok blev en kende for tørt den sidste del af sommeren. Sværmprioden var tidligt overstået, og fra bigården gik ikke en eneste sværm. Familierne er store, velpolstrede, sunde, alt i alt godt rustede til at komme godt gennem vinteren, beredte på foråret og de til den tid hørende "opgaver"/fornøjelser med bestøvning af frugtbuske og frugttræer, vintergæk, erantis, krokus, følfod med mange flere.

*Med venlig hilsen fra  
Biavler Poul Erik Andersen*

## Årets Pensionistfest blev atter en succes

144 feststemte mennesker var mødt op til årets Pensionistfest. Vejret var strålende og festudvalget var i topform, så det kunne næsten kun blive vellykket. ”Formandinden” Marianne styrede slagets gang, så alt klappede.

Både silden og platten var - som altid i top. Flere mener der er for meget mad, idet meget går ud igen. Det må dog siges at være et positivt problem, men nu er det sagt. Jeg er stadigvæk meget forundret over alt det man får for 135 kr.

### 4 hekse

Eftersom der ikke var noget Sankt Hans bål i år, så blev der heller ikke fyret nogen heks af. Det var nok derfor man kunne mønstre 4 hekse, som kom susende festlig udklædt gennem tellet. Et morsomt indslag.

Formanden Hans Vedderkop tog ordet for at rose det store arbejde festudvalget lavede hvert år.

*Redaktøren*



*Festudvalget serverer både drikkevarer og sælger lodder*



*Festudvalget stod også for underholdningen, her er de udklædt som hekse*



## Vurdering af haver

*Når du vil sælge din have, så husk:*

- Inden du kan sætte dit hus til salg, skal huset vurderes.
- Vurdering bestilles hos næstformanden og koster kr. 1.500,-.
- Går vurderingsholdet forgæves, koster det et gebyr på kr. 800,-.
- Der skal foreligge en godkendt tegning af huset - enten fra Glostrup kommune eller fra Sommerbyen Ejbys bestyrelse.
- I din egen interesse bør du på vurderingsdagen give os en kopi af bilag på de byggematerialer/byggeudgifter, som du har afholdt i din ejertid **til nybygning eller væsentlige forbedringer**, og som du mener, bør komme dig til gode i vurderingen. Bilagene skal i givet fald være samlet i sammentalte opstillinger over de enkelte nybyggerier/forbedringer. Hvis du ikke har bilag på det byggeri eller de forbedringer, som du mener, bør komme dig til gode, bør du på en eller anden måde kunne sandsynliggøre hvilke udgifter, du har haft. Udgifter til almindelig vedligeholdelse er vurderingen uvedkommende.
- Hvis du har kendskab til mangler ved huset – i særdeleshed skjulte mangler, som for eksempel råd i skjulte konstruktioner – bør du til vurderingsdagen udarbejde en liste til os over sådanne mangler, så du ikke på vurderingsdagen glemmer at orientere om eventuelle mangler. Tilsvarende gælder eventuelle ulovligheder i byggeriet eller i havens anlæg. Du har pligt til at oplyse om skjulte mangler og ulovligheder ved vurderingen og over for køber.
- **Huset (det bebyggede areal) skal passe med den godkendte tegning. Diverse haveanlægs-forhold skal være lovlig-gjort inden overdragelse kan finde sted. Bebyggelsen skal altså ikke blot holde sig inden for de gældende regler - den skal også være godkendt.**

**Konstaterer vurderingsfolkene, at bebyggelsen er anderledes end tegningen - så går de uden at foretage vurdering!**

**Er du i tvivl, så tal med næstformanden og få bragt forholdene i orden, inden du bestiller vurdering.**

**Inden overdragelse**

- Når du – efter at du har fået din endelige vurdering - har fundet en køber, skal du kontakte **Kolonihaveforbundet** i deres kontortid, mandag til torsdag kl. 10.00 - 12.00, fredag lukket, på tlf. 38 28 87 50, eller sende en mail til: [salg@kolonihave.dk](mailto:salg@kolonihave.dk) - for en nærmere aftale om udfærdigelsen af overdragelsesaftalen og overdragelsesaftale med din nye køber m.m.

Ved vurderingen vil du få yderligere information om den nye procedure med overdragelser via Kolonihaveforbundet.

Er du i tvivl om noget i forbindelse med en haveoverdragelse, er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen i kontortiden, eller til at kontakte Kolonihaveforbundet.

**Tinglyst adkomst**

Når der først er tinglyst adkomst på et havelod, så *skal der altid en ny tinglysning til, uanset om der er gæld på ejendommen, eller ej.* Da vi har haft en del problemer med hvem som skal betale tinglysningen, har vi besluttet at opkræve et depositum på kr. 10.000,-, når haven bliver solgt. Depositum skal - hvis andet ikke er aftalt mellem køber og sælger - betales af køber. Det er herefter altid haveforeningens advokat som står for tinglysningen. Et evt. overskydende beløb, vil blive returneret til køber efter tinglysningen. Vi kan ikke sige hvor meget en tinglysning generelt koster, da omkostningerne er afhængige af salgsprisen for ejendommen, og om der er særlige problemstillinger i den konkrete handel.



## Mærkedage



*Thomas Wolff, Dros-selstien*, fyldte 50 år d. 10. juli. Festen blev holdt i hans have, hvor der var inviteret over 110 gæster. Som en af gæsterne udtalte: Jeg har aldrig set så mange mennesker samlet i en have.

Thomas der er kok er kendt fra Søens Folks arrangementer, hvor han står for maden.

Første gang han satte sin fod i Sommerbyen, var Nytårsaften 2014, hvor han var hyret til at lave menuen på Statenegården.

Ved en musikaften i Søens Folk, stod han for at lave stegt flæsk sammen med Stefan. Her fandt han ud af hvor skønt der er i Sommerbyen og ønskede derfor at få egen have. Det ønske er gået i opfyldelse, til stor glæde for ham selv, men også for alle dem der har nydt godt af hans madkunst ved forskellige arrangementer i Sommerbyen. Sidste gang han tryllede med madgryderne var ved Sportens musikaften d. 11. august og der er kun rosende ord maden.

*Søens Folk og redaktionen sender en forsinket lykønskning med de 50 år.*



*Mikkel Bekkevold, Bogfinkestien*, fylder 50 år d. 22. november. Det er åbenbart kokkenes år, for Mikkel er også kok. Det nyder vi godt af på stien, idet han laver mad til vores stifest, hvilket altid er en stor nydelse. Det sker også man kan lokke ham til at lave mad til fest. Han står også for den kulinariske side i Ejby-Posten. *"Bogfinkerne"* og redaktionen ønsker til lykke med den store dag.



*Knud Magnussen, Bogfinkestien*, fyldte 80 år d. 16. juni. Det er helt utroligt at han har rundet de 80, når man tænker al den energi han lægger for dagen. Hver dag ses han cykle rundt i Sommerbyen og omegn.

Da Knud blev 70 år var han profilen i Ejby-Posten. Derfra ved jeg, at han dengang løb på rulleskøjter og isskøjter. Ifølge hans kone Dorrit så gør han det ikke mere. Efter hun faldt på rulleskøjter, med en brækket skulder til følge, så mener hun det er for farligt. På trods af sin høje alder, spiller han indendørs fodbold hele vinteren en gang om ugen. Han dyrker han stadigvæk sin store hobby astronomi.

*Redaktionen sender en forsinket lykønskning med den store dag.*



*Ivan Søgaard Nielsen, Levkøjestien*, fyldte 80 år i juni. Ivan er med i festudvalget i Søens Folk, og på trods af han næsten intet kan se, møder han altid op når der skal hjælpes. *Søens Folk og redaktionen sender en forsinket lykønskning.*



*Erik Hansen, Dührings Allé*, fyldte 65 år den 21. juli. Erik er med i festudvalget i Søens Folk og er altid hjælpsom, når der skl stilles op og ryddes af. *Søens Folk og redaktionen sender en forsinket lykønskning.*



*Kjeld & Gitte Vedderkop, Høgestien, fejrede guldbryllup den 31. august på Statenegården.*

Kjeld flyttede med sine forældre til Sommerbyen Ejby på Høgestien 1, i forbindelse med at HF Dalskovsvænge i 1961 blev flyttet fra Gyngemosen i Gladsaxe, til Ejby. Kjeld erhvervede sig sin egen have i 1964, på nabogrunden. Sidenhen kom Gitte, børn og børnebørnene til.

Vi ønsker dem endnu engang tillykke med dagen.

*Kærligst familien Vedderkop – Høgestien 1, 5 og 6*

Kjeld er søn af Grethe Vedderkop, der i de første mange år uddelte post i Sommerbyen. Hun var en meget bestemt dame, om hvem der stod respekt. Hun fik derfor øgenavnet ”overkoppen”. Da hun faldt bort, så overtog Kjeld hvervet som ”overkoppen”, da han er den ældste. Hans lillebror Hans der som bekendt er foreningens formand, må i denne forbindelse tage til takke med at være ”underkoppen”.

*Et stort forsinket til lykke med dagen til guldbrudeparret fra redaktionen.*

## Vigtig information:

### Ny ordensregel om kørsel på stierne om vinteren

Ifølge Vedtægterne kan bestyrelsen fastsætte nye bestemmelser i Ordensreglerne imellem generalforsamlinger. Bestemmelserne skal så godkendes på førstkommende generalforsamling.

På sidste generalforsamling og i Ejby-posten nr. 2-2018 omtalte vi tyverierne af bomlåse og ikke-godkendt kørsel på stierne sidste vinter. Bestyrelsen har fundet det nødvendigt – med **omgående** virkning - at indføre nedenstående, nye Ordensregel:

*Til Ordensreglernes punkt h2, som lyder:*

h2) Stierne aflåses i vinterhalvåret, men et medlem kan – hvis vejret formodes at tillade det – få åbnet stien mod et ”Gebyr for stiaåbning”, hvis størrelse fastsættes af generalforsamlingen. Gebyret er pligtig ydelse i lejeforholdet. Kun det medlem, som har rekvireret stiaåbning, må organisere kørsel til sin have på en vinteråben sti, og medlemmet hæfter for enhver skade, som kørslen måtte påføre stien.

*tilføjes*

Såfremt et medlem, dennes husstand, gæster, håndværkere, leverandører eller tilsvarende uden forud indhentet tilladelse fra bestyrelsen kører i bil på stierne i vinterlukningsperioden, kan medlemmet pålægges en bod på kr. 4.000 som en pligtig ydelse i lejeforholdet, jævnfør bestemmelserne om bod i gældende Lejevilkår og bestemmelserne i gældende Vedtægter om medlemmers ansvar for egen og gæsters adfærd.

*Begrundelse for bodstørrelsen: Boden er fastsat så højt som kr. 4.000 i håb om, at det kan motivere til at haveejere undlader at øve hærværk på de dyrt indkøbte, nye låse – for at spare gebyret på kr. 200 for en stiaåbning!*

*Med venlig hilsen Bestyrelsen*

## Bustur med Søens Folk

Det er efterhånden blevet en tradition med denne udflugt. Det var det fjerde gang vi var af sted. 27 deltagere havde meldt sig.

Turen gik til Andelslandsbyen Nyvang, der er beliggende 4 km syd for Holbæk.

**Andelslandsbyen Nyvang** er et historisk oplevelsescenter, som har hjemme på Nyvang, en gammel proprietærgård på 44 ha.

Stedet er et levende frilandsmuseum,

hvor andelsperioden fra 1870-1950 kan opleves gennem adskillige udstillinger og aktiviteter. Eksempelvis findes et andelsmejeri, et husmandssted med dyr, en smedje, et savværk, et skomagerværksted, en kirke og en redningsstation. I andelslandsbyens gamle brugs var det muligt for besøgende at købe rygeost, nykærnet smør, spegesild, erstatningskaffe (richs), kurve, koste og meget andet.



*Ved ankomsten til Andelslandsbyen*



*Da vi kom i kirken, så Jens chancen til at få syndsforladelse, hvilket forsinkede selskabet en del. Midt i billedet ses vores dygtige guide*

Det er efterhånden blevet en tradition med denne udflugt. Det var det fjerde gang vi var af sted. 27 deltagere havde meldt sig.

Turen gik til Andelslandsbyen Nyvang, der er beliggende 4 km syd for Holbæk.

**Andelslandsbyen Nyvang** er et historisk oplevelsescenter, som har hjemme på Nyvang, en gammel proprietærgård på 44 ha.

Stedet er et levende frilandsmuseum, hvor andelsperioden fra 1870-1950 kan opleves gennem adskillige udstillinger og aktiviteter. Eksempelvis findes et andelsmejeri, et husmandssted med dyr, en smedje, et savværk, et skomagerværksted, en kirke og en redningsstation. I andelslandsbyens gamle brugs var det muligt for besøgende at købe rygeost, nykærnet smør, spegesild, erstatningskaffe (richs), kurve, koste og meget andet.

Centret åbnede i 1992. Centrets formål er at formidle andelsbevægelsens centrale tidsepoke. Andelslandsbyen Nyvang, der

nu er en selvejende institution som drives af nogle få ansatte og mange frivillige.

Vi fik en guidet tur af en dame nær de 80 år, men det kunne man ikke mærke. Hvad hun ikke vidste og kunne fortælle om den spændende landsby. Vi blev holdt i ånde i næsten to timer.

Efter rundvisningen spiste vi på Café Madam Blå, der også har til huse i landsbyen. Her fik vi lækkert smørrebrød og bagefter kaffe og kage.

Efterfølgende kunne deltagerne gå rundt på egen hånd i den spændende landsby. Flere købte ind i den gamle brugs, hos børstenbinderen og hos slagteren. Stefan gav den rigtig gas i legetøjsbutikken. Der var ikke meget tilbage på hylderne efter han forlod det.

Vi kørte videre til Tadre Mølle i Kirke Hvalsø, for at se den gamle vandmølle, som er Elverdamsdalens sidste af slagsen.

Vi var hjemme i Sommerbyen kl. 17.

*Redaktøren*



*Besøg ved Tadre vandmølle*



## Byggesagsbehandling - inden du bygger

Når du ønsker at bygge nyt, skal du ansøge kommunen om godkendelse af det byggeri, du planlægger. Se nærmere vejledning i Lokalplan EL 30, som er udleveret til alle haver, og kan findes på vores hjemmeside [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk) eller på kommunens hjemmeside, [www.glostrup.dk](http://www.glostrup.dk). Her finder du reglerne for bebyggelse. Og læs nærmere i Ejbyposten nr. 3. 2016, hvor der er en artikel om den nye procedure, der gælder, når du søger kommunen om godkendelse af byggeplaner.

Du skal indsende ansøgning digitalt via den **fælleskommunale digitale ansøgningsportal; Byg og Miljø (BoM)** – i al fald hvis du ønsker en forholdsvis hurtig sagsbehandling.

Du kan også se procedurebeskrivelsen på vores hjemmeside, [www.sommerbyenejby.dk](http://www.sommerbyenejby.dk)

Du skal altid søge godkendelse, hvis du vil ændre på bebyggelsens udvendige mål eller på bygningers placering på grunden.

Hvis du er i tvivl om, hvordan tegninger bør udformes og hvad man må/ikke må, er du velkommen til at komme på foreningens kontor i en kontortid og få lidt gode råd og vejledning. Kommunen kræver ikke gebyr for godkendelse af byggeplaner, og foreningen kræver ikke gebyr for rådgivning.

### Godkendelse af byggeriet

Når du modtager godkendelsen af dine byggeplaner fra Kommunen, kan du gå i gang med byggeriet.

Foreningen modtager besked direkte fra kommunen om alle godkendelser af byggerier i foreningen, så du behøver ikke give os kopi af den tegning, som du har fået godkendt af kommunen.

### Når du er færdig med byggeriet

Når du har afsluttet dit byggeri, skal du give **foreningen** en besked herom. Kommunen beder dig *ikke* om en færdigmelding. Bestyrelsen vil herefter foretage en "Besigtigelse" af din bebyggelse. Det vil sige, at vi opmåler den samlede bebyggelse og kontrollerer, at den samlede bebyggelse svarer til de af kommunen godkendte tegninger, samt at alt byggeri er placeret på din grund, som vist på tegningerne.

Besigtigelsen aftaler du på foreningens kontor i kontortiden, når du færdigmelder dit byggeri. En besigtigelse koster kr. 500.



Det er med stor sorg vi må meddele at

#### **Knud Jakobsen,**

Sommerbyen Ejby's tidligere formand, er død søndag d. 2. september, efter længere tids sygdom.

Knud var formand i tiden fra 2002 til 2011. Samtidig var han meget aktiv i Kolonihaveforbundets Kreds 2.

Han var i Kolonihaveforbundet kendt for sin flid og retskaffenhed. Efter han stoppede som formand, så var han med i Foreningens festudvalg. Han fik også tid til at spille petanque.

Knud holdt sig i form ved at cykle 15-20 km hver dag. Derfor var det meget naturligt, at det var ham der stod for Sportens cykelture de sidste mange år. Det er ikke til at forstå vi ikke skal se

Knud mere i Sommerbyen.

*Ære være hans minde*

*Bestyrelsen*

# Ejbypostens kulinariske side

## Dampet laks i ovn

Denne opskrift egner sig specielt godt hvis

man skal dampe et stort stykke laks, men er

også fint til mindre stykker.

Det er vigtigt at man forsalter sin fisk før

dampning. Faktisk er det vigtigt ved de fleste tilberedninger af fisk.

Drys laksen med salt( ca 1 spsk pr kg), og sprøjt med frisk citronsaft før man lader den trække i 1-2 timer.

Så tager man en bradepande med bagepapir, og lægger laksen med skindsiden opad, ved mindre stykker bruges f.eks et ildfast fad i passende størrelse.

Nu overdækker man med alufolie, og sætter fisken i ovnen ved 175 grader. Dampetiden kan være lidt svær at sige præcist, men 25-30 min er et godt gæt. Man kan godt tage laksen ud, og forsigtigt skære en ridse for at se om den er færdig, og evt give den noget mere tid.

Når laksen er helt færdig, kan man, meget nemt, trække skindet af, og derved får man en meget fin og præcentabel overflade.

Herfra er mulighederne uendelige:

Man kan køle den ned og servere kold med f.eks rejer, asparges, kold citrus/dild dressing og groft flute.

Varm med hollandaise, små kartofler, dampet grønt og Hakkede krydderurter.

Lun med pasta, god pesto og blanding af stegte tomater og babyspinat.

Varm, drysset med paprika og frisk oregano, tzazikki rørt med fynsk rygeost, ovnkartofler og tomatsalat med feta, oliven, ruccola og olie/balsamicoeddike dressing.



Godt efterår til alle

## Undgå det kolde gys!



### Få afkalket din vandvarmer i tide

#### Årets største gys

- starter netop som du står og nyder et dejligt, varmt bad under sommerhusets bruser - din vandvarmer strejker!

Ligesom din vaske- og kaffemaskine skal din vandvarmer også vedligeholdes.

Ring til din aut. Installatør og få et tilbud på afkalkning af din el-vandvarmer.

Vi udfører alle former for el-inst. Har du antenneproblemer, ordner vi også dette.

Er din gamle el-vandvarmer ikke vedligeholdt og over 6 år, synger den højst sandsynligt på sidste vers.

Risikoen for utætheder og medfølgende vandskader er med andre ord større.

Skift din gamle el-vandvarmer ud nu, og spar det kolde gys fra første feriedag, med en 30 L Metro 907 el-vandvarmer, som vi netop har tilbud på til kun:

**2595,00 kr. incl. moms**  
(Normal pris 3200,00 kr.)

*Ring til din el-installatør:*

### **Øllegaard's El og køleteknik ApS**

Rentemestervej 32-34 i gården \* 2400 NV

Tlf.: 38 87 19 89 \* Fax: 38 87 77 83



# TJ Antenne- og parabolservice

Canal Digital



Vi installerer også: **ALARMER &  
VIDEO OVERVÅGNING**



Ring for uforpligtende tilbud

**26 70 90 71**

[www.tj-antenne.dk](http://www.tj-antenne.dk)

Salg til private  
og erhverv

**Døgnvagt**

Højbyvej 8 - Skovlunde

## JA-RADIO & TV

Reparation og køb og salg af  
nyt og brugt

Alt i antenner  
Udlejning af mikrofon- og  
festanlæg.

Telefon 38881764  
[info@ja-radio.dk](mailto:info@ja-radio.dk)

Jesper Andersen  
Howitzvej 71, 2000  
Frederiksberg

*Jeg har have i  
Sommerbyen Ejby*

## Dagrenovation og andet affald

### Dagrenovation:

Sidste tømning sker i uge 44.

### Haveaffald:

Sidste afhentning sker i uge 43.

### Storskrald:

Sidste afhentning sker i uge 41.

### Papir og plast:

Sidste afhentning i uge 44.

### Glas og metal:

Sidste afhentning i uge 44.

Redaktøren

# ALTID GODE TILBUD!

- SE VORES HJEMMESIDE



# Cykelcentret

## Skovlunde Center Syd

Bybjergvej 4D, Skovlunde, Tlf. 44847405  
[www.cykelcentret.dk](http://www.cykelcentret.dk)

Her kan du  
købe uden  
udbetaling  
på Danaktiv





#### Tilbud

**Opgravning af hæk langs sti eller brandbælte**  
kr. 1.700,-. Evt. bortskaffelse af hæk kr. 3.500,-

#### **Installation af rottespærre - kr. 3.500,-**

90% af alle rotter kommer fra kloaknettet. Stop rotten før den kommer ind via husets kloaknet, med den bedste rottespærre på markedet. Installationen sker af aut. kloakmester og certificeret rottespærre installatør.

#### **TV inspektion af kloak - kr. 2.000,-**

Jeg finder fejl på stedet med tv inspektion. Ønskes fejl og mangler dokumenteret ved optagelse og billeder i rapport koster dette yderligere kr. 500,-

**Nybyg** - Komplet anlæg af normalt kloaksystem til det nye kolonihavehus, pris er maksimalt 5 meter fra skelbrønd til hus.

Inkl. materialer og godkendelse kr. 13.600,-  
Prisen er ekskl. gulvafløb. Afvigelser i prisen kan i enkelte tilfælde forekomme.

Alle priser er inkl. moms

- Opgravning af buske, rødder og lign.
  - Alt i kloak og dræn
  - Tilbud på opførelse af hegn
    - Udgravninger
  - Diverse entreprenør arbejde

Giv Jacob Ligaard et kald på **telefon 2083 9898**

## Petanque

D. 1. maj startede vi så på en ny sæson med træning. I juni startede vi så de to turneringer om tirsdagen kl. 19.00 og onsdagen kl. 14.00, men allerede d. 16. juli skulle vi møde Ejbyvænge til den årlige dyst. Vi havde jo en sejr til gode, idet de vandt over os sidste år. Det var en dejlig lun aften med masser af sol. Der mødte 20 spillere op fra hvert hold og det gik som det skulle for os, vi kunne sætte pokalen ind i vores præmieskab efter sejr på 13-7. Det var en rigtig god aften, og tak til alle dem der var mødt op for at heppe på hjemmeholdet.

Tirsdag d. 21. og onsdag d. 22. august var så sidste spilledage i de to turneringer, og også i år var der spænding til sidste kugle var kastet. Begge turneringer blev afgjort på den sidste spilledag og med stor spænding.

*Tirsdagen sluttede på følgende måde:*

Vinder blev Jørn A. med 216 point, på 2. pladsen kom Benny med 215. Kirsten der også havde 215 point måtte nøjes med 3. pladsen, årsagen var at Benny har en top-score mere end Kirsten.

*Så kom vi til onsdagen og den var ikke mindre spændende:*

Vinderen blev den beskedne Jørn A med 207 point, det samme som Carsten, men da Jørn har en top-score mere end Carsten, så måtte han nøjes med at blive nummer 2, og på en tredjeplads har vi så Ole N der scorede 205 point.

Vi vil fra sportens side sige tak til alle de aktive spillere der har bakket op om de to turneringer, der var 31 der fuldførte tirsdagen og 16 om onsdagen.

Vi spiller selvfølgelig videre resten af

sommeren så længe der er nogle der møder op.

Der skal også lige lyde en tak til de tre musketerer, Holger, Egon og Carsten, der har været her hele sommeren og sørget for at det i det hele taget kunne lade sig gøre.

*På sportens vegne - John Wassar*

## Læserbrev

***Vi skal alle passe på vores værdier!***

Her kommer jeg med et surt opstød, så er det sagt med det samme, men jeg håber I alligevel vil læse og forstå det jeg skriver til jer, for det drejer sig om, at vi alle passer på vores værdier i Sommerbyen.

En onsdag, mens vi spillede petanque, gik en af sportens folk, ja de har mange opgaver, over på minigolfbanerne, for at stoppe mindre børns - og en løs hunds - løb og leg på selve banerne. Jeg er ikke sikker på, at børnene var så store at de kunne læse "forbudt" skiltet, det kunne hunden i hvert fald ikke, men jeg formoder, at det kunne moderen, der sad og observerede legen. Sportens mand fortalte, at man ikke måtte lege på banerne, da de var temmelig dyre, og vi ikke ville have dem ødelagt, og bad moderen sige det til børnene. Moderens ulogiske svar var; det har jeg forsøgt at sige! Ja - og hvad så! Så må du sige til børnene, hvis I ikke hører efter, så går vi med det samme - og - konsekvens - så gå!

Det er desværre ikke første gang, vi har set minigolfbanerne misbrugt, Sommerbyen har legepladser, brug dog dem, så er der håb om, at minigolfbanerne er brugbare, når jeres børn bliver store nok til at spille minigolf på dem, det er vel ikke urimeligt - vel!

Hilsen fra en der støtter sportens folk og det store arbejde de gør for os

*Dorrit, Bogfinkestien*

## STATENEGÅRDEN



Ska' De have  
familiefest...  
*så har Sommerbyen  
lokalerne*

Ring til foreningens  
kasserer og få  
nærmere oplysninger.

Prisen er 1.000 kr.  
+ rengøring for leje  
af salen og service.  
Max. 50 personer iht.  
brandvedtægterne.

Genudlejning dagen efter  
kan ikke finde sted.

## Nyttige tips

**Genbyg**, butikken med nye og brugte byggematerialer. Amager Landevej 187, i Tårnby, tlf. 38 19 24 66.  
[www.genbyg.dk](http://www.genbyg.dk).

**Glostrup Politi**, tlf. 43 86 14 48

**Glostrup Nærpoliti**, tlf. 43 43 14 48

**Glostrup Genbrugsstation**  
Lukket indtil efteråret 2018.

### **Skovlunde Apotek**

Torvestrædet 9, Skovlunde, tlf. 4491 5022  
Åbningstider: mandag-torsdag 9.00 - 17.30,  
fredag 9.00 - 18.00, lørdag 9.30 - 14.00

**Glostrup Apotek** har åbent kl. 06.00 -  
24.00 alle årets dage.  
Hovedvejen 101, tlf. 43 96 00 20

**Steno Apotek** i København er nærmeste  
døgnåbne.

Akuttelefonen 1813

### **Lægevagten konsultationsadresser:**

Rigshospitalet i Glostrup  
Ndr. Ringvej 57, 2600 Glostrup

Herlev Hospital  
Herlev Ringvej 75, 2770 Herlev

### **Akutmodtagelse:**

Herlev Sygehus (døgnåbent)

Akutklinikken På Glostrup Hospital har  
også skiftet navn og hedder nu:

**Akutklinik: Rigshospitalet i Glostrup**  
(kl. 07.00 - 22.00 alle ugens dage)

**Ørsted vagttelefon**, tlf. 72 10 20 30

### **Affaldsplan:**

[www.glostrupforsyning.dk/affald/affalds-kalender/](http://www.glostrupforsyning.dk/affald/affalds-kalender/)

*Ejby-Posten produceres af  
Sommerbyen Ejby*

## Henvendelse til bestyrelsen m. fl.

Skal primært ske i kontortiden, onsdage i perioden 11. april til 10. oktober 2018, kl. 17.30 – 18.30. I den øvrige periode kun den 1. søndag i november, december, februar og marts kl. 10.00 -12.00. Eller sendes skriftligt til:

Sommerbyen Ejby  
Statenegården  
Dührings Plads 1  
2600 Glostrup

**Henvendelser om salg af haver (haveoverdragelser) skal rettes til Kolonihaveforbundet, i deres åbningstid, mandag til torsdag kl. 10.00-15.00 og fredag kl. 10.00-13.00. Personlig henvendelse kun efter aftale. Telefonisk henvendelse: +45 38 28 87 50. Mandag-torsdag kl. 10-12. Fredag lukket**

**Mail: [salg@kolonihave.dk](mailto:salg@kolonihave.dk)**

Kolonihaveforbundets adresse er:  
Kolonihaveforbundet for Danmark  
Smedeholm 13C, 2. th., 2730 Herlev

**Telefoniske henvendelser - kun i akutte tilfælde - kan ske efter følgende liste:**

**Spørgsmål til udsendte kontingentopkrævninger f.s.v.a. haveleje, vand m.m., aftale om navneændringer, eller andre ændringer til eksisterende lejeaftale, og leje af Statenegården**

Kasserer Kim Høock Sørensen.  
Tlf. 29 10 76 20. Træffes kun **mandag kl. 18-19 og onsdag kl. 19-20. Telefonbeskeder, som bliver lagt uden for disse tidsrum vil ikke blive besvaret.**

**Aftale om vurdering af have**

Næstformand Michael Hundborg, tlf. 30 50 03 69.

Man kan ikke bestille vurdering på telefon i sommerhalvåret. Det kan kun ske i kontortiden om onsdagen på Statenegården.

**Akutte skader på vandsystem eller kloak**  
Hans-Jørgen Jensen, tlf. 29 66 24 65.

**P-pladser (bil)**

Bestyrelsesmedlem Klaus Storbank,  
tlf. 53 64 58 00 eller evt. 23 71 24 86.

**P-pladser (trailer)**

Tildeles af kasserer Kim Høock Sørensen

**Fælles kollektiv forsikring**

Foreningens bogholder Jesper Hansen.  
mail: [forsikring@sommerbyenejby.dk](mailto:forsikring@sommerbyenejby.dk).  
Skader og anmeldelser skal ske direkte til Alm. Brand på tlf. 5766 6260, eller på mail: [skade.erhverv@almbrand.dk](mailto:skade.erhverv@almbrand.dk).

**Øvrige akutte henvendelser**

Formand Hans Vedderkop,  
tlf. 21 23 36 88.  
Sekretær Jens Krumholt, tlf. 21 42 99 70.

**OBS!**

Alle klager og øvrige henvendelser, som ønskes behandlet af bestyrelsen, skal være underskrevet af en eller flere haveejere, ellers vil de blive afvist.

*Bestyrelsen*

## HUSK

**Kontortider:**

Sidste kontortid om onsdagen er d. 10. oktober.

Efterfølgende kontortider er søndag d. 4. november og d. 2. december.

**Stjerne lukkes i uge 44,**

evt. tidligere afhængig af mængden af nedbør..

**Sidste afhentning af dagrenovation er i uge 44.**



Hans Vedderkop  
*Formand*

Michael  
Hundborg  
*Næstformand  
Byggesager*



Kim  
Høock Sørensen  
*Kasserer*

Jens Krumholt  
*Sekretær*



Per Svindt  
*Redaktør*

Klaus Storbank  
*Parkeringspladser*



**BESTYRELSEN:**

*Formand: Hans Vedderkop*  
Telefon sommer og vinter: 2123 3688

*Næstformand: Michael Hundborg*  
Telefon sommer og vinter: 3050 0369

*Kasserer: Kim Høock Sørensen*  
Telefon sommer og vinter: 2910 7620

*Sekretær: Jens Krumholt*  
Telefon sommer og vinter: 2142 9970

*Klaus Storbank*  
Telefon sommer og vinter:  
5364 5800 for P-plads evt. 2371 2486

*Nikolaj Sejergaard*  
Telefon sommer vinter: 2864 5254

*Dorte Ravn*  
Telefon sommer og vinter: 5045 6911

*Hans-Jørgen Jensen*  
Telefon sommer vinter: 2966 2465

*Per Svindt*  
Telefon sommer og vinter: 2027 2071

*Susanne Petersen*  
Telefon sommer og vinter: 5354 6007

*Harly Gøtterup*  
Telefon sommer og vinter: 6019 0999

Al post til bestyrelsen sendes til:  
Sommerbyen Ejby  
Dührings Plads 1  
2600 Glostrup

OBS! Der leveres post til denne adresse  
hele året.

---

**Ingen telefoniske henvendelser  
i kontortiden til bestyrelsen**

Redaktør: *Per Svindt*  
Telefon sommer og vinter: 2027 2071  
Mail: [svindtpc@gmail.com](mailto:svindtpc@gmail.com)

**HUSK**  
dit indlæg til næste nr.  
af Ejby Posten.  
**Sidste frist er**  
**15. november 2018**



Afsender: Sommerbyen Ejby - Dührings Plads 1 - 2600 Glostrup



NY LAV  
RENTE

## Overvejer du at købe kolonihave? - vi tilbyder lige nu en attraktiv rente

Som medlem af Dansk Kolonihaveforbund kan der være god økonomi i at skifte til Arbejdernes Landsbank. Både hvis du allerede har et kolonihavelån, hvis du ønsker at belåne din friværdi i kolonihavehuset eller blot overvejer at købe en kolonihave. Hos os får du:

- en af landets laveste renter på kolonihavelån - p.t. fra kun 6,55 %\*
- lave etableringsomkostninger
- fleksible afviklingsmuligheder og løbetid op til 20 år
- ekspertviden om kolonihaver og ansvarlig rådgivning.

Kontakt os og hør mere om dine muligheder.

\*Debitorenten er 6,71%. ÅOP før skat er 7,6 %. Forudsætninger: Annuitetslån på 200.000 kr. + etableringsomkostninger med løbetid på 20 år. Rente- og gebyrsatser er variable, gældende fra 1. juli 2014. Lånet optages med udgangspunkt i bankens alm. regler om kreditværdighed, og vi skal have pant i bygningen. Minimum lånebeløb 100.000 kr.

 **Arbejdernes Landsbank**

Banegårdsvej 9 | 2600 Glostrup  
38 48 30 26 | glostrup@al-bank.dk