



EJBY-POSTEN

Medlemsblad for Sommerbyen »EJBY«



*Så flot kan et jordstykke blive
udenfor folks have.
Her er der ingen risiko for
at området sløjfes til fordel for græs*



2016

September

Fra formanden - *Hans Vedderkop*



Sæsonen går på hæld, og vejrmæssigt kan man da i al fald glæde sig over, at årets vandregning næppe belastes af ekstraudgifter for havevanding. Og risikoen for solskoldninger, soleksem eller hedeslag har vel også været til at overse.

Men trods dette ”almindelige, danske sommervejr” har det vel trods alt været en ok sommer, hvor man ikke har kunnet bruge undskyldninger om at ”det er for varmt” til at undslå sig fra havearbejde mv..

Affaldspladser

Et løseligt overslag i skrivende stund (ultimo august) viser da også, at pænt over halvdelen af medlemmerne – og på nogle stier op til 2/3 - har fundet tid til at anlægge de affaldspladser, som skal være funktionsdygtige fra 1. april 2017.

Det er en fornøjelse at se, hvordan mange har fået pladserne passet endog særdeles pænt ind i havemiljøet.

Jeg håber meget, at alle er klar med affaldspladserne inden sæsonslut her i 2016, for vi skal i al fald ikke have bæltekøretøjer ind og køre stierne i stykker i vintermånederne.

Med dette blad i hånden, skulle alle de nye containere være fordelt fra Glostrup Forsyning.

P-pladser

Også på P-pladsområdet har der været travlhed – mange har henvendt sig om at købe private P-pladser for at sikre sig en attraktiv plads så nær haven som muligt. Se i øvrigt særskilt artikel andetsteds i bladet.

Haveoverdragelser

Som tidligere omtalt i Ejbyposten har vi outsourcet en væsentlig del af arbejdet med overdragelser til Kolonihaveforbundet.

I indkøringsfasen har vi fortsat haft en hel del arbejde med de enkelte overdragelser, men det kører efterhånden på en god, effektiv og hurtigt måde, så ordningen er nu kørt ind i en sådan grad, at forbundet fra 1. januar 2017 tilbyder alle interesserede foreninger i landet at melde sig ind i ordningen.

Der er kommet ”langt mere papir” ind i overdragelser, end de fleste sælgere kan huske fra den tid, hvor de købte. Men det skal dog understreges, at det *ikke* er fordi arbejdet nu udføres af forbundet. Det var tilfældet allerede i de seneste år vi selv varetog overdragelserne – og det er jo ikke mindst al dette papirarbejde som var årsagen til, at forbundet valgte at udvikle et servicetilbud og vi valgte at tage imod forbundets tilbud.

Vi glæder os over, at alle sælgere som købere til dato har givet udtryk for stor tilfredshed med den nye procedure og den imødekommende behandling, de har fået i Kolonihaveforbundet.

Bestyrelsen er fortsat ”inde over”, når det drejer sig om godkendelse af nye medlemmer inden salg, og vi holder – ved kassereren og undertegnede – et velkomstmøde med alle nye medlemmer. Det er vores indtryk, at de nye medlemmer er glade for disse velkomstmøder – eller også er de bare meget høflige, hvilket jo også er en god egenskab!

Men alt i alt: Alle synes glade for den nye procedure.

Til slut vil jeg ønske alle medlemmer en rigtig god tid i Sommerbyen i resten af sæsonen 2016.

Affaldscontainere

Alle har nu modtaget de nye affaldscontainere. Oprindeligt så starter tømningen først fra næste år, men for dem der allerede taget dem i brug, så vil de blive tømt i følgende uger:

Papir- og plastbeholdere tømmes i uge 39+43

Glas- og metalbeholdere i uge 43.

Desværre kan Glostrup Forsyning ikke fortælle hvilken ugedag de tømmes. De har nemlig givet renovatøren frie tøjler med tømmedage i år. Dette skyldes den korte varsel fra forsyningens side.

Inden affaldsordningen træder i kraft til næste år, så vil Glostrup Forsyning selvfølgelig oplyse haveejerne om hvilke tømmedage der kommer til at gælde.

Redaktøren

Nedbør i Ejby 2016

Maj måned varslede en god sommer. Der kom kun 23½ mm regn, mod normalt 55 mm, og der var mange solskinstimer. Desværre fortsatte det ikke sådan henover sommeren.

Som det fremgår af statistikken, så fik vi usædvanligt meget nedbør.

Hvis man ser på gennemsnittet af de 3 sommermåneder, så ligger juni på 85 mm, juli 65 og august på 66 mm.

Sammenlagt er nedbøren i årets 3 mdr. på 318½ mm, hvilket betyder vi har fået 119½ mm mere i år. Det må siges at være temmelig meget.

År	2012	2013	2014	2015	2016
Juni	110	82	68	69	95
Juli	67	20	27	78	131
August	39	42	103	52	92,5

Kilde: Jørgen Jacobsen, Resedastien

OBS!

Om affaldspladser

Hvis man endnu ikke har etableret sin affaldsplads og man ønsker det udført af fremmede, så vær opmærksom at det skal være udført inden stierne lukkes i uge 43.

Vi ønsker ikke bæltekøretøjer eller andre tunge køretøjer skal ødelægge vores stier, når efterårsregnen er sat ind.

*Med venlig hilsen
Bestyrelsen*

Overdragelse/ Indfrielse af lån til vandmålerbrønde

Hvis du skal sælge din have, og har benyttet dig af det kollektive lån til vandmålerbrønde, skal lånet ved en haveoverdragelse altid overtages af den nye køber(e).

I købsaftalen, skal værdien af et evt. vandmåler lån derfor altid fratrækkes i det samlede overdragelses-/salgsbeløb. Du ikke kan indfri lånet i forbindelse med overdragelsen, men alene overdrage lånet til køber.

Hvis du sælger dit hus/have i perioden 1. oktober til 31. december 2016, er restgælden på dit vandmålerlån kr. 2.797,-.

Vandmålerlån kan dog ekstraordinært indfries en gang om året, men kun hver den 1. oktober.

Hvis du ønsker at indfri dit lån pr. 1. oktober, skal du i perioden 15. juli til 10. september aflevere en underskrevet anmodning med dit navn og have nr. til foreningens kasserer.

Bestyrelsen

Nyt fra Hyggeklubben

Nu lakker sæsonen 2016 mod enden. I skrivende stund resterer 5 arrangementer, deriblandt et arrangement om pigerne på Sprogø, sæsonafslutningen og endelig vor julekomsammen den 21. november 2016 kl. 12.30 på Statnegården. Indtil nu har været afholdt 13 arrangementer.

Vi har bl.a. haft sangaften, bankospil, spilleaften med kongespil, dart m.m.

Som noget nyt var vi fra 20. til 23. juni en tur til Barlinek i Polen. Det var en oplevelsesrig tur, som alle var begejstrede for.

4. juli var vi i Søndermarken og Frederiksberg have. I Søndermarken var vi inde i Mindehøjen, som kun er åben for besøg 4. juli. Vi så det istandsatte Norske Hus og broen over slugten nær ved. I Frederiksberg have sejlede vi en tur i robådene.

De 2 billeder til venstre er fra turen. Vi sluttede af i Cafe A ved Flintholm Station.

Vi har også afholdt den traditionelle fødselsdagsfest, hvor vi fejrer de af vore medlemmer, der i årets løb er fyldt 50, 60, 70, 75 80, 85 eller 90 år. I år var der 8 af vore medlemmer, som blev fejret. Det ældste medlem, der blev fejret, blev fejret på grund af de 90 år. Vi siger tillykke til alle 8.

8. august holdt vi en grillaften, hvor medlemmerne selv medbragte, hvad de ønskede at grille. Max stillede beredvilligt en stor grill til rådighed og klubben gav kul samt tilbehør (blandet salat, dressing og flutes).

Den 22. august har vi været så heldige at få Carsten Eggø til at fortælle om pigerne på Sprogø. Pigerne på Sprogø er bl.a. kendt fra Jussi Adler-Olsens krimiroman Journal 64.

Når denne udgave af Ejbyposten udkommer, er der kun vor julekomsammen tilbage af arrangementer i 2016.

Vi vil gerne benytte lejligheden til at sige alle medlemmer tak for en god sæson med stort fremmøde, især til de mere selvkabelige arrangementer.

Samtidig vil vi også takke Sommerbyens bestyrelse for, at vi kan anvende Statnegården til vores arrangementer.

Hyggeklubben har nu 44 medlemmer. Hvis nogle af Sommerbyens andre haveejere skulle blive fristet af de arrangementer Hyggeklubben har arrangeret i 2016, skal vi gøre opmærksom på, at Hyggeklubben starter sæsonen 2017 i begyndelsen maj måned. Vi har stadig plads til flere medlemmer. Så følg med i Ejbyposten i 2017.

*På bestyrelsens vegne
Claus Lorentzen*



ALTID GODE TILBUD!

- SE VORES HJEMMESIDE

www.cykelcentret.dk

DIN CYKELFAGMAND
CERTIFICERET CYKELHANDLER

Certificeret med 5 stjerner ★★★★★

Cykelcentret

Skovlunde Center Syd

Bybjergvej 4D, Skovlunde, Tlf. 44847405

www.cykelcentret.dk

Her kan du
købe uden
udbetaling
på Danaktiv



En kæmpe tak

Til de superdejlige mennesker på Solsortestien, der har betænkt mig med hilsner og en fantastisk flot gave (gavekort til en postkasse) i anledning af min 60 års fødselsdag. "Så nu har jeg en ældre postkasse til salg". Jeg er stolt, glad og heldig, fordi jeg kender

jer og bor på denne dejlige sti. En særlig tak til Kirsten og Allan, der har stået for indsamling og foto mv.

*Kærlig hilsen
Erling Holt,
Stiformand*

KLINIK FOR FODTERAPI

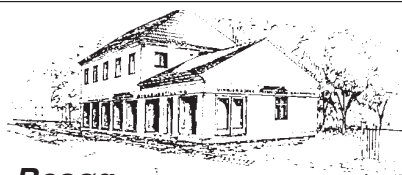
Elisabeth Ege Brandt



Telefon 2990 4989

Ejbydalsvej 18
2600 Glostrup

www.fodbutikken.dk • elisabeth@fodbutikken.dk



Besøg
Storkøbenhavns største
udstilling af:

Vinduer & døre

*Vi forhandler alle typer,
også efter specialmål.*

Salg - Levering - Montering



PREBEN ONSBERG APS
ISLEVHUSVEJ 83

BYGGEUDSTILLING
2700 BRØNSHØJ

TLF. 38 89 05 44

SØENS FOLK

www.søens-folk.dk



Halvér varmeregningen

med et varmepumpeanlæg

Besparelse pr. år

20.000,-

Beregnet ud fra et parcelhus på 130 kvm, som skifter fra oliefyrt til varmepumpe. **Lad os beregne hvor meget du kan spare! - Ring nu: 23 36 52 53**

SPAR PENGE OG ENERGI

ved at installere et varmepumpeanlæg, der erstatter dit oliefyrt eller din elvarme.

TILBUD

Mitsubishi SF25 - KUN

14.900,-

Inkl. montering

SPAR 2.600,-



Har du selv købt et anlæg, kan vi montere det for kr. 1500-4000,-
www.panasonicvarmepumpen.dk

Tlf. 23 36 52 53
www.klimaconsult.dk

Klima Consult
v/ Simon Larsen · Slangerup

Se Teknologisk instituts positivliste over 57 varmepumpeanlæg: www.varmepumpeinfo.dk/8333

*HUSK at gå ind på foreningens hjemmeside,
der står mange nyttige oplysninger.*

Adressen er

www.sommerbyenejby.dk

Ændring af Parkeringsforholdene i Sommerbyen Ejby

Forslaget fra bestyrelsen om, at:

alle haveejere senest fra den 1.1.2018 skal erhverve deres egen(egne) P-pladser for at deres biler er velkomne i Sommerbyen Ejby,

- alle haveejere med trailere fra den 1. januar 2018, kun kan have en trailer parkeret i Sommerbyen, hvis man har erhvervet en nummereret plads til den, på en af de særlige indrettede trailer P-pladser,
- foreningen får anlagt nogle flere gæste P-pladser - alene beregnet til foreningens gæster - samt nogle Handicap P-pladser,
- foreningen får anlagt nødvendigt antal nummererede trailer P-pladser blev vedtaget med et solidt flertal (ca. 2/3 af de fremmødtes stemte for forslaget).

Bestyrelsen har siden generalforsamlingen arbejdet videre med planlægning af opgaven, hvor vi bla. har foretaget en revurdering af foreningens reelle behov for antal pladser af hver plads type, samt placeringen af disse. Vi arbejder selvfølgelig også med en grovvurdering/prisoverslag på omkostningerne ved opgaven, ved den ene, den anden eller 3. placering af de forskellige typer pladser, herunder nødvendig ny skiltning m.m., så vi kan få afsat det nødvendige beløb til opgaven i budgettet for næste år.

Arbejdet skrider fornuftigt frem. Men anlægsmæssigt vil de fleste nye pladser af trailer P-pladser og gæste

P-pladser først være klar omkring sæsonstart 2017, da vi ikke havde afsat et særligt budget til denne anlægsopgave i 2016. Det skyldes selvfølgelig, at forslaget - af helt naturlige grunde - først skulle have generalforsamlingens godkendelse.

Klaus, som p.t. er foreningens p-plads ansvarlige har forrygende travlt i øjeblik-

ket, fordi rigtig mange haveejere gennem de seneste måneder har kontaktet ham for at erhverve sig en god P-plads eller to, så tæt på deres have, som muligt. Derfor vil vi bede om, at alle udviser lidt forståelse for, at I ikke altid er heldige at få kontakt med Klaus ved første henvendelse (husk, at der tale om frivilligt arbejde, og at opgaven er noget større end normalt).

Til alle jer, som efterspørger nye P-pladser kan vi oplyse, at vi i første omgang sælger P-pladser følgende steder:

- på Borgmester Munchs Alle på hele venstre side, når man kommer fra Dalskovs Alle. Der sælges også P-pladser på den anden side af Borgmester Munchs Alle helt nede for enden mod Bjergbakkevej
- på hele venstre side af Chr. Greens Alle, og på det nederste stykke ned mod brandbæltet - også på højre side - når man kommer fra Borgmester Munchs Alle. - *Hele det første stykke af Chr. Greens Alle på højre side, vil som i dag, alene blive udlagt til trailer P-pladser*
- på hele Jørgen Bertelsens Alle + rundt til højre - helt ned til bommene ved brandbæltet - på begge sider af vejen
- på hele Chr. Greens Alle på begge sider, når man kommer fra Borgmester Sortsø Alle, undtagen de sidste ca. 25 meter, ned mod Borgmester Sortsø Alle, hvor vi vil anlægge en ny gæste P-plads
- på hele Gotfred Andersens Alle - på begge sider af alleen - *undtagen på de første 50 meter ud mod Borgmester Sortsø Alle, hvor vi også vil anlægge en gæste P-plads*
- ovre på øen på hele Laurits Nielsens Alle, på siden over mod Omegnens Fritidshaveforening (OF),
- og så forventer vi, at vi deler den store

P-plads bag ved Statenegården og den store P-plads på øen (den på venstre side af Gotfred Andersens Alle, når man kommer fra Borgmester Sortsøes Alle), op i 2 lige store dele. – Den ene halvdel med private pladser - som interesserede haveejer kan erhverve - og den anden halvdel til gæste P-pladser

- på hele venstre side af Jønssons Alle, fra have nr. 6 og helt ned forbi Påfuglestien. På det første stykke af Jønssons Alle påregner vi at anlægge en gæste P-plads, samt en trailer P-plads.

- samt på begge sider af Chr. Rasmussens Alle, helt ned til Jønssons Alle.

Bestyrelsen kan endnu engang kun opfordre alle jer, som endnu ikke har købt en P-plads, til hurtigst muligt at gøre det. Jo hurtigere, du kommer ud af busken, jo bedre beliggende P-plads kan du erhverve.

Som det p.t. ser ud, forventer vi, at vi i næste nr. af Ejby Posten kan vende tilbage med lidt mere og præcis orientering om vore nuværende og kommende gæste- og

trailer P-pladser, samt deres placering rundt om i Sommerbyen.

Vi forventer også, at vi vil være så langt, at vi har mulighed for at modtage bestillinger på trailer P-pladser fra den 1. april 2017.

Venlig hilsen
Bestyrelsen

Kontortider 2016-17


Sidste kontortid om onsdagen er d. 28. september. Derefter er det kun bestemte søndage - fra kl. 10 til 12.

Første kontortid d. 2. oktober.

Ingen kontortid den 4. december. Dog mulighed for vurdering/besigtigelse og overdragelse efter aftale.

HUSK! Ingen kontortid i januar 2017.

Dog mulighed for vurdering/besigtigelse og overdragelse efter aftale.



Ring for uforpligtende tilbud

40 63 17 92

**Malermester
Connie Normann**
Løvetandsvej 12, 2. tv.
2700 Brønshøj

connie_normann@hotmail.com ● Jeg har have i sommerbyen Ejby



Indmeldelse koster stadig kr. 200,- og det årlige kontingent er valgfrit, dog mindst kr. 50. Kan indbetales på støtteforeningens konto 2314 0743118189, husk at mærke indbetalingen med havenummer.

Du kan også indbetale ved henvendelse til formanden, der også udleverer medlemsbeviser: Stefan, Spurvestien 13.

*Med venlig hilsen
Stefan Prokesch*

Arrangementer i 2016

Skt. Hans aften torsdag den 23. juni i teltet.
Omtale andet sted i bladet.

Generalforsamlingen var lørdag den 16. juli med efterfølgende musik i teltet.

Der var 3 bands der spillede hele aftenen med DJ musik som afslutning.

Mange glade mennesker var mødt op til underholdningen, så igen en rigtig god dag og aften.



Busturen den 13. august er omtalt andet sted i bladet.

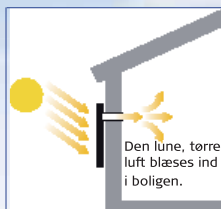
Den årlige fisketur var den 20. august. Denne gang drog 10 friske folk afsted kl. 6 om morgenen.

Som det kan ses på billedet, var der fanget et pænt antal fisk.



Gratis ventilation og tør, varm luft til sommerhuset

- eller til kælderen, garagen, helårsboligen m.m.



SolarVenti luftsolfangere

er velegnede til affugtning og ventilation i sommer- og fritidshuse, kolonihavehuse, helårsboliger, værksteder, kældre, garager - alle tænkelige steder, hvor du ønsker et bedre og sundere indeklima. Fås i 6 standardmodeller i 3 farver.



Forhandler:

Solar Varme

v/ ERLING HANSEN
Herlev Hovedgade 200
2730 Herlev - tlf 22 55 47 22

www.solarvarme.dk sol@solarvarme.dk

Forhandler nu også TOSHIBA varmepumper



wolf vvs står for kvalitet og effektivitet.
Lige nu har vi tilbud på følgende - inkl moms:

Udskiftning af 30
liters elvandvarmer

3400,-

Udskiftning af Ifö eller
Gustavsberg toilet,
inkl sæde

3500,-



I begge tilfælde tages der forbehold for,
at man kan lukke for vandet til det enkelte hus

wolf vvs aps
dirchsvej 25
2300 københavn s
wolf.vvs@gmail.com
www.wolfvvs.dk

kurt wolf
aut. vvs-installatør

mobil 40 25 26 97

Info om husforsikring i Alm. Brand

Er du endnu ikke med i fællesforsikringen og gerne vil være det, så er det ved at være tid til at tænke på at tilmelde dig samt afmelde din nuværende.

I året 2016 var forsikringsprisen på kr. 1.050,- + adm. gebyr på 100 – altså i alt kr. 1.150. I 2017 bliver der en lille indexstigning på max 2 %, så vi når måske op omkring 1.070 + adm. gebyr.

Der er et tilmeldingsgebyr på kr. 50 (engangsbeløb).

Tilmelding skal ske senest den **1. november 2016**, så du kan nå at få en bekræftelse på din tilmelding, før du opsiges din nuværende. Opsigelse skal oftest ske med 1 fuld måned + den igangværende. Tjek med dit nuværende forsikringsselskab.

Du kan selvfølgelig tilmelde dig når som helst - og så sætte din nuværende forsikring til opsigelse pr. 31. december 2016.

Tilmeldingsblanketten ligger på Sommerbyenejby.dk under ”forsikringer”. Du bedes underskrive slippen, scanne den ind og maile til forsikring.se@gmail.com. Slippen kan også afleveres på kontoret eller lægges i postkassen ved Statenegården.

Har du spørgsmål, kan du skrive på ovenstående mail eller ringe på tlf. 30 90 39 30. NB: Bemærk det nye telefonnummer. Det gamle nummer lukkes samtidigt med udgivelsen af dette blad.

Forsikringen dækker:

Forsikringen dækker for et hus på op til 63 m², overdækket terrasse på max 17 m² samt aflåst skur på max. 10 m². Drivhuse er ikke dækket.

Brand, el-skade og grundejeransvar

Denne forsikring dækker den direkte skade ved brand og el-skade (lynnedslag, kortslutning, overspænding, induktion, spændingsudsving og statisk elektricitet på faste

installationer eller hårde hvidevarer) for både ”hovedhus”, andre skure, havestuer, carporte og lignende. Bygningerne er forsikret til nyværdi, og der er ikke selvrisiko i forbindelse med skader.

Forsikringen dækker endvidere hus- og grundejeransvar – altså ansvar for uheld og ulykker (personskade og tingskade) mv., som sker inden for de enkelte havelodder.

Bygningskasko

Bygningskaskoforsikringen dækker skader på bygningen i forbindelse med:

Stormskade (Definition på storm er en vindstyrke 17,2 m pr sekund)

Sky- og tøbrud

Udstrømning af væsker

Frostsprængning (dog ikke i et utilstrækkeligt opvarmet lokale, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning)

Snetryk (når sneen skrider eller bliver så tung, at tagkonstruktionen ikke kan bære)

Pludselige skader på bygning

Tyveri og hærværk

Der er ingen selvrisiko på forsikringen. Dog gælder der en selvrisiko ved hærværksskader, hvor der ikke foreligger tyveri eller forsøg herpå på 7.000 kroner.

Indboforsikring:

Indboforsikringen dækker skader på indbo op til kr. 300.000,- i forbindelse med:

Brandskader

Stormskader

Sky- og tøbrudskader

Udstrømning af væsker

Indbrudstyveri samt hærværk i forbindelse med indbrudstyveri eller forsøg herpå. Ved tyveri, skal der være synligt tegn på indbrud. Dvs. indbo, der ikke er låst inde, dækkes ikke.

Kortslutning af privat indbo

*Venlig hilsen og god sensommer
Isabelle Littau*

**Super
Brugsen**

Skovlunde
Bybjergvej 2,
2740 Skovlunde
Tlf. 44 85 69 10

ÅBNINGSTIDER

Butikkens

Mandag – Søndag

8 - 20

Bagerens

Mandag – Søndag

7 - 20

Fri parkering

Regler for ansøgning til kommunen om "Godkendelse af byggeri på kolonihavelodder"

I det tidlige forår 2016 blev vi i bestyrelsen opmærksomme på, at kommunen var begyndt at stille nye krav til hvorledes, foreningens medlemmer skal ansøge om "Godkendelse af byggeri på kolonihavelodder" – som det hedder, fordi vi bor i landzone. (Det er kun borgere, der bor i ejerbolig i byzone, som skal søge det, der hedder "Byggetilladelse".)

Men det viste sig altså, at der var trådt en ny lovgivning i kraft pr. 1.1.2016 som forlanger at ansøgninger til kommunerne skal foregå via den **fælleskommunale digitale ansøgningsportal; Byg og Miljø (BoM)**.

Fra bestyrelsen rettede vi en forespørgsel til kommunen om, hvad vil skulle råde de af vores medlemmer til, som ikke har It-udstyr eller It-viden til at kunne ansøge elektronisk.

I juni måned fik ved nedenstående vejledning fra kommunen.

I en følgeskrivelse ønskede kommunen især at fremhæve to ting i forbindelse med den nye procedure:

Udsnit af følgebrev:

- *Hvis man via BoM indleverer en 100 % fyldestgørende ansøgning, vil man blive "belønnet" med en hurtig sagsbehandling og godkendelse.*
- *Vi ser en stigende tendens med, at man tager fotos af ansøgningsmateriale og tegninger, og sender dem ind. Vi vil ikke, gentager ikke, acceptere fotos som grundlag for en sagsbehandling.*

Bestyrelsen kan se på de seneste måneders sagsbehandling, at det ser ud til, at kommunen lever op til løftet om en hurtigere sagsbehandling af de sager, som fremsendes via BoM. Men ellers er indholdet af kommunens informationsnotat om den nye

procedure som følger (Vi har måttet ændre en smule i grafikken for at kunne gengive notatet i Ejbyposten):



Center for Miljø og Teknik
Rådhusparken 2
2600 Glostrup
www.glostrup.dk
byg@glostrup.dk
Tlf: 43 23 61 71

7. juni 2016

*Til bestyrelserne for kolonihaverne i
Glostrup Kommune*

Ny ansøgningsprocedure til godkendelse af byggeri på kolonihavelodder, samt krav til materiale

Glostrup Kommune har modtaget flere henvendelser vedr. krav til ny ansøgningsprocedure.

Siden 1. januar i år, har det været et lovkrav, at ansøgninger til kommunerne skal foregå via den fælleskommunale digitale ansøgningsportal; Byg og Miljø (BoM): www.byogmiljoe.dk. Det er kun i helt særlige tilfælde, at kommunen må afvige fra dette krav.

Hvordan ansøges der?

Ud over at der skal søges gennem BoM, i stedet for på papir eller via mail, så der det præcis det samme materiale vi forventer der bliver sendt ind som tidligere. Altså bl.a. det der fremgår på bagsiden af Lokalplan EL30.

Man skal bruge sin NemID til at logge ind på BoM.

Når man har fundet sin kolonihave frem via adressen, så skal man vælge det projekt man ønsker godkendt.

Uanset hvilken aktivitet man vælger, så skal man altid vælge den aktivitet som omhandler; **kolonihavehuse og campin-ghytter**.

En hurtigere sagsbehandling?

Glostrup Kommune vil indenfor den nærmeste fremtid indføre noget der hedder ”Umiddelbar sagsbehandling”. Det er et tilbud om at få sin sag behandlet indenfor kort tid. Forudsætningen er dog, at ansøgning skal sendes via BoM, og at sagen skal være 100 % oplyst. Hvad der forstås ved dette, kan der læses om nedenfor, og vil også komme til at fremgå af kommunens hjemmeside; www.glostrup.dk.

Kan der ansøges uden om BoM?

Som udgangspunkt så kan der ikke ansøges på andre måder end gennem BoM. Det skyldes at folketinget, og Kommunalbestyrelsen i Glostrup Kommune, har et ønske om, at kanalisere så megen kommunikation som muligt over i digitale løsninger.

Det forventes derfor, at ansøger har en pc og internetadgang, eller har adgang til en sådan (fx på biblioteker mv.). Det forventes også at ansøger, hvis ikke vedkommende selv har mulighed for det, kan få hjælp af familie og/eller venner til at søge. Det er udgangspunktet.

Der skal tungtvejende grunde til, før der kan ansøges uden om BoM.

Hvilket materiale skal vedhæftes ansøgningen?

For at kommunen kan og vil behandle en ansøgning, så skal følgende vedhæftes:

- Oplysning om vinteradresse. Dvs. hvor man har sin CPR-adresse udenfor koloni-haveområdet.

- Fuldmagt fra haveloddets ejer. Såfremt ejer ikke selv er ansøger.

- Oplysning om hvilken type byggeri (1 til 5) der er tale om i forhold til bestemmelserne i Lokalplan EL30, kortbilag 5.

- Situationsplan. Dvs. en tegning af alle eksisterende bygninger på have-loddet, samt den nye ønskede bebyggelse på have-loddet. Det skal tydeligt fremgå, hvad der er den nye bebyggelse. Derudover skal bygningernes placering på haveloddet målsættes med indbyrdes afstande samt afstande til lodgrænser.

- Opgørelse af bebyggelsens eksisterende og fremtidige arealer opdelt i kolonihavehusets areal, det overdækkede areal, areal af drivhus samt det samlede areal af småhuse som udhuse og leghuse.

- Tegninger med beskrivelse af tagform, tag- og facadehøjder på bygningerne, samt placering af vinduer, solfangeranlæg, antenner etc.

- Redegørelse for at det ønskede byggeri overholder højdekravene beskrevet i Lokalplan EL30, kap. 6.13 (kan angives på tegningerne).

- Evt. tilladelser til byggeri som er godkendt af bestyrelsen. (Fra den periode hvor bestyrelsen varetog godkendelser af byggeri).

- Materialebeskrivelse for væg og tag (kan angives på tegningerne).

- Beskrivelse af hvordan afledning af regn-vand samt eventuel opvarmning af huset finder sted.

- Grundens nuværende og fremtidige højdekurver (kan angives på situationsplanen).

Det skal understreges, at tegninger skal være målsatte og målfaste. Det skal også understreges, at materialet skal dokumentere, at krav og betingelser i Lokalplan EL30 er opfyldt. Altså at placering, afstande, højder, arealer mv. opfylder EL30.

Ovennævnte ønskede oplysninger, må godt være på samme tegning.

Byggeri godkendt af bestyrelsen!

Det sker ofte at kommunen får ansøgninger, hvor der forekommer byggeri som er godkendt af de respektive bestyrelser, da disse havde godkendelsesretten. Det er lovligt opført byggeri, som kommunen ikke kender til. I de situationer, så skal ovennævnte liste suppleres med følgende:

- Kopi af godkendt bebyggelse, fra den respektive bestyrelse.

Ansøger kan altid gå ind på kommunens digitale byggesagsarkiv www.Web-Lager.dk og se hvilket byggeri på det enkelte havelod kommunen kender til.

Kvaliteten af materialet, herunder specielt tegninger!

For at kommunen vil acceptere et tegningsmateriale, så skal dette være i en kvalitet som kan benyttes som grundlag for en sagsbehandling. Dvs. at tegningerne skal være i en kvalitet, hvor sagsbehandleren kan ligge en målepind (lineal) på og kontrollere målene.

Der er ikke krav om at sådanne tegninger produceres med et IT-værktøj, men hvis de bliver tegnet i hånden, så gælder ovennævnte krav også. Dvs. at tegninger med karakter af skitser ikke vil blive accepteret.

I den forbindelse, så har kommunen erfaret at flere og flere tager fotos af breve, tegninger mv., og benytter dette som ansøgningsmateriale.

Det kan ikke klart nok understreges, at Glostrup Kommune IKKE accepterer fotomateriale som grundlag for en sagsbehandling. Dette med begrundelse i, en tegning aldrig vil være målfast som foto, at fotos ofte er uskarpe, samt at der ofte er reflekser på fotoet. Alt dette gør materialet uegnet til sagsbehandling. Fotos accepteres selvfølgelig, hvis disse benyttes til at underbygge en sags oplysning, ud over det der er nævnt i afsnittet "Hvilket materiale skal vedhæftes ansøgningen".

Hvordan behandles ansøgningen i kommunen?

Enhver ansøgning om byggeri på et kolonihavelod, behandles ud fra en helhed. Dvs. at kommunen ikke blot kigger på det der bliver søgt om. Kommunen gennemgår hele kolonihavelodet. Dvs. vi kontrollerer at allerede eksisterende byggeri mv. er lovligt opført.

Med venlig hilsen *Per Fredholt*

bygningingeniør - fagkoordinator

Tlf: 4323 6171. Mail: byg@glostrup.dk

Nogle få bemærkninger fra bestyrelsen til ovenstående notat:

Kommunen skriver: 1. "Ansøger kan altid gå ind på kommunens digitale byggesagsarkiv www.Web-Lager.dk og se hvilket byggeri på det enkelte havelod, kommunen kender til."

Det er for så vidt rigtigt, men gennem snart mange måneder, har der på hver eneste have ligget et antal (10-15) sager, som intet har med pågældende have at gøre. Det gør det lidt forvirrende, at søge oplysning på Weblager. Vi har ikke fået oplyst, hvornår kommunen forventer, at have rettet disse fejlregistreringer.

- På grund af ovennævnte fejl, har kommunen ikke konsekvent lagt de seneste års byggetegninger på weblager, så det er for tiden noget besværligt, at få fat i tegningerne, når du skal have dit byggeri godkendt af bestyrelsen, når byggeriet er færdigt. Så pas godt på dit tegningsmateriale!

- Gem dette nummer af Ejbyposten, hvis du påtænker at søge kommunen om godkendelse af byggeplaner.

Artiklen vil også blive lagt på vores hjemmeside, www.sommerbyenejby.dk

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Besøg i OF Harrestrup

OF står for Omegnens fritidshaveforening



OF's formand Torben Lohfert

I fortsættelsen af besøg i andre haveforeninger er jeg denne gang meget nærliggende kommet til OF. For dem der ikke ved det, så støder den op til Sommerbyen vestfra.

Jeg fik en aftale i stand med deres formand Torben Lohfert.

Denne samtale bød på flere overraskelser. En af dem var – at OF er en del af 8 selvstændige foreninger.

Foreningen har i dag 1665 medlemmer og 8 forskellige områder på Sjælland.

Jeg finder det her er på sin plads, at fortælle om baggrunden for OF.

OF's historie

OF er stiftet 25. februar 1966 på Birkerød Kro. I protest mod de høje grundpriser dannede 21 mennesker en andelsforening, hvis formål skulle være at købe eller leje jord, som derefter skulle overdrages kommende medlemmer. Dette er en grundlæggende ide i OF og er nedfældet, som O.F.'s formålsparagraf i vedtægterne § 2. Hver af de 21 stiftere tegnede sig for en andel på 250 kr. som var startkapitalen. Første område var Frølunde, der i 1966 blev købt af en gårdejer. Efter annoncering meldte der sig mange interesserede. Samme

år, altså 1966, lejede foreningen Lynæs, i første omgang for 10 år, og derefter for 1 år ad gangen.

I 1968/69 udkom forenings første medlemsblad. Allerede i 1969 købte foreningen 10 tdr. land ved Vesterlyng i Nordvestsjælland og i 1970 blev Møllehøj i Hedehusene købt. I 1972 købte foreningen jord fra 5 gårde i Harrestrup i Ballerup kommune. I 1975 køber OF Kvistgård og i 1978 blev Torup købt af Lejerbo. I 1986 købte vi arealet i Ågerup det første område med færdig kloakering og telefon ført frem til hver parcel. I 1992 fik vi heldigvis endelig "lov" til at købe Lynæs hvor der er 74 parceller.

Afdelingen i Harrestrup blev først etableret i 1977, til gengæld er det den største med sine 409 parceller.

Her er der også lidt historisk baggrund.

Harrestrup, en start med forhindringer

Aspiranterne til en have i OF Harrestrup blev i sin tid sat på en hård prøve. Der var brug for englelig tålmodighed.

Statens jordlovsudvalg stak en kæp i hjulet. Byggetilladelserne trak så længe ud, at nogle havde betalt grundene, før den første pæl kunne slås i jorden. Det var i 1977.

I kulde, regn og blæst

OF's første kontor i Harrestrup var en gammel faldefærdig campingvogn. Her skutede folk sig i kulden, medens de ventede på at få tildelt et beskedent stykke af en vidtstrakt pløjemark.

Synet var næppe opmuntrende. Der var ingen veje, intet vand, intet der kunne anspore til optimisme. Men optimisme må der have været i den standhaftige flok. Og

lysten og energien viste sig til overmål, da startskuddet lød i 1977.

En ordentlig vandtilførsel blev senere etableret, og i 1982 fik området elektricitet. Civilisationen var kommet til Harrestrup.

En interessant bonusinfo var, da jeg kunne læse, at Damhussøen er dannet ved opdæmning af Harrestrup Å.

Den nordiske mytologi

OF Harrestrup bygger på den nordiske mytologi. Alle veje er opkaldt efter de nordiske guder, f.eks. Gefionvej, Frejasvej, Ceresvej og Jættevej.

Området er opbygget med en hovedvej der hedder Odinsallé, der løber gennem hele foreningen, samt en del tværveje, som alle er asfalterede. Fælleshuset hedder Valhalla.

Eftersom I er en andelsforening, hvad er prisniveaet så på husene?

Der er fri prisdannelse, så folk styrer selv salg af huset. Dog kommer bestyrelsen på besøg for at sikre, at byggeriet svarer til tegningen. Intet salg før dette er opfyldt.

Et hus må max være 50 kvm og andet overdækket på 30 kvm., alle grunde er 500 kvm.

Som oftest går salget gennem en ejendomsmægler. Selv en rønne der ikke er bedre værd end at rive ned koster en ½ mil kr., mange huse handles til over en mil. kr.

Når man har købt et hus, så skal man meldes ind i OF-foreningen. Det forudsætter man betaler et depositum på kr. 50.500, som man får retur ved salg. Beløbet dækker medlemmets andelsbevis.

Ballerup Kommune som vi hører under er i gang med at lave en lokalplan for kolonihaver. Der er 12 foreninger med ca. 3700 parceller i alt. Det er ikke nogen nem opgave, da kommunens haveforeninger er meget forskelligartede.

Hvor mange er der i bestyrelsen og hvad er jeres arbejdsområde?

Vi er 6 i bestyrelsen, samt 2 suppleanter, der er med til alle vores møder og de hjælper også til med hvad bestyrelsen ellers laver. Vi tilser vedligeholdelsen af området, har en havepatrulje der sikrer at haverne er



Torben ved det flotte vægmaleri i festsalen Valhalla



Dette flotte syn møder en når man kører ind i haveforeningen OF

i bare nogenlunde stand, bl.a. at hækken kun er 1,8 m høj og kun 0,5 m bred. Vi har kontortid hver anden lørdag fra 10-12, hvor mindst 2 fra bestyrelsen er til stede. Om vinteren dog kun en gang om måneden.

Så er det os der står for Sankt Hans bålet. Vi afholder bestyrelsesmøde hver måned.

Er jeres honorar noget jeg må skrive om?
Der er skam ingen hemmelighed. Vi får det maxbeløb som er skattefrit, nemlig 3750 kr. Der var dog flere der ønskede beløbet sat op, men det blev forkastet.

Opkrævning af kontingent tager hovedforeningen sig af, ligesom de også sørger for at betale udgifter som de enkelte afdelinger sender ind.

Hvor længe har du siddet som formand?
Jeg blev nyvalgt til vores generalforsamling i april, idet den tidligere formand ønskede at stoppe.

Når man gerne vil bevare den gode stemning er det altid svært at spørge ind til

folks alder. Lidt forsigtigt fik jeg spurgt ind til hvad Torben lavede i det private erhvervsliv?

Jeg er ikke på arbejdsmarkedet pt. Jeg har arbejdet som projektleder og it-ansvarlig i over 30 år, men jeg når pensionsalderen til oktober.

Min kone og jeg købte hus her for 3 år siden. Jeg kunne simpelthen ikke stå for den flotte allé, hvor der er plantet hængerbirk hele vejen på begge sider.

Udover jeg ved I har et haveblad, hvordan kommunikerer I så med medlemmerne?

Der er mange der har mail, så antallet der bliver orienteret ad den vej er 308, så får 10-12 stykker besked med brev og resten kommunikerer vi ikke med. Torben uddybede ikke hvorfor, men jeg tolkede det sådan, at denne gruppe ikke sympatiserede med bestyrelsen.

Vi har også en velfungerende hjemmeside der bliver opdateret 2 gange om ugen. Det adskilles på den måde, at formalia og alle grå informationer findes på hjemmesiden, alt andet stof findes i bladet.

Hvad ligger havelejen på?

Det er delt op sådan, at man betaler 900 kr. til hovedforeningen og 1100 kr. her til Harrestrup, begge dele i kvartalet.

Hvor afvikles jeres generalforsamling?

Det sker i fælleshuset Valhalla, hvor der er plads til 150 personer. Fremmødet ligger på mellem 100-120 stemmeberettede, hvilket vi synes er flot.

Valhalla kan lejes for 800 kr., rengøringen står folk selv for.

Bestyrelsen har sit eget hus til bestyrelsesmøder, samt et kontor til både formand og kasserer.

Vi har en områdeansvarlig ved navn Martin. Han sørger for vedligeholdelse af hele området. Om vinteren står han for alle vore drænpumper, hvilke der er mange af. Da vores areal ligger meget lavt, så vi har haft store problemer med overfladevand. Det har vi efterhånden fået styr på. Han skal også rydde sne på alle asfaltveje, samt sørge for at salte. Afvikling af haveaffald er han også involveret i.

OF's affaldsordning

Som det fremgår af billedet med P-pladser, så skal haveejerne selv aflevere deres dagrenovation i en af de 40 containere der står rundt i hele området. De tømmes hver fredag. I havebladet kan man læse, at der er problemer med at folk smider græsklip i containeren. Hvis renovatøren observerer det, så betyder det en bøde på 2000 kr.

Hver anden lørdag i sommerhalvåret mellem 10-12 kan haveejerne komme op med deres haveaffald, men kun i trillebør. Martin lægger det op i foreningens store trailer med gitter. Man må dog ikke aflevere græs- og hækaffald, som enten må komposteres eller selv køre det bort. Storskrald kan også afleveres hver anden lørdag.

Har man meget affald kan foreningens trailer lånes gratis, og så selv køre det på kommunens genbrugsstation.

Hvad har I af fællesarrangementer?

Det er desværre meget småt med det. Vi har tidligere haft mange arrangementer, men grundet manglende frivillige, så har vi



Parkeringsplads for både biler, postkasser og dagrenovation



Denne lille enklave af huse hører også under OF, selv om de ligger et godt stykke derfra

kun to tilbage, nemlig Sankt Hans bål, som bestyrelsen står for, og loppemarked der styres af folk selv. Her støtter foreningen det med et mindre beløb.

Så sent som i år stoppede vores bankospil. Der var seks ildsjæle der styrede det, men grundet alder, så ville de ikke mere og ingen ønskede at tage over. Til vores generalforsamling bad vi om frivillige, men kun en tilbød sin hjælp. Flere har beklaget sig over de manglende fællesarrangementer, men som jeg svarer dem, ingen frivillige ingen arrangementer, fortalte Torben.

En grund kan være at folk her ikke betragter sig som kolonihavefolk men som sommerhusejere.

Hvordan afvikles jeres fællesarbejde?

Der opkræves 300 kr. om året, som folk så får tilbage når de møder op. Det er delt sådan at hver sti har sin vejformand der styrer slagets gang.

Det var interessant at besøge OF. Jeg var overrasket over flere ting.

Den kedelige overraskelse må være at

så stor en forening med over 400 parceller ikke kan præstere flere fællesarrangementer.

Det positive er deres håndtering af affaldssorteringen, der adskiller sig væsentligt fra hvordan vi gør det i Sommerbyen. Det må selv sagt betyde, at de sparer mange penge på det. Alene deres afhentning af dagrenovation som kun sker fra 40 containere. Ligeledes at kommunen ikke afhenter haveaffald og storskrald, hvilket også må være en stor økonomisk gevinst.

Jeg fik også sat på plads at den lille klynge huse der befinder sig på Jættevej lige før man kommer til Harrestrup er en del af OF.

Jeg har altid haft den opfattelse at Sommerbyen er den forening med flest friarealer, men det ser ud til at OF har flere. I hvert fald deres størrelse taget i betragtning.

Redaktøren

Søens Folks bustur



Faxe Kalkbrud er et imponerende syn, selv når det er overskyet

Omkring 25 personer havde tilmeldt sig busturen med Søens Folk og vi mødtes ved Sporten til afgang kl.9.30. Planlægningen af busturen var heldigvis lagt i kyndige hænder hos Per Svindt. Undervejs i bussen var der ingen der tørstede, da der var sørget for både øl, vand og vin i bussen.

Første stop var Faxe Kalkbrud. Vi fik et interessant og alsidigt foredrag om Faxe Kalkbrud af en mand, der i sit arbejdsliv havde været på videnskabelige udgravninger mange forskellige steder i verden – vi kom i foredraget også omkring både antal ansatte, vejrphenomener med nul regn over kalkbruddet og flere hundrede år gamle grønlandshajer og deres tænder. Flere ville gerne vide om man kunne købe en kolonihavegrund ved kalkbruddet, så man var sikker på tørvejr. Men vandet fra undergrunden i søerne i kalkbruddet var utrolig smukt med turkisblå farve, selvom vi af hensyn til tiden dog måtte nøjes med at nyde det på afstand (der var laaaangt ned).

Bussen kørte os derefter til Rødvig,

hvor vi havde en pause til at nyde havnen og luften - nogle benyttede tiden til at købe vildt ind hos fiskebutikken på havnen, hvor det især var de røgede varer som makreller, sild og rejer der var rift om, da det rygtedes blandt deltagerne.

Turens næste stop var Stevns Klint og Højerup Kirke, som havde den lille skavank, at kirkens kor og alter manglede – det lå nemlig yderst på klinten og styrtede i



Det er in at blive gift i den gamle kirke

havet for ca. 90 år siden. Vi var nogle, der ikke ville nøjes med at nyde udsigten og stranden højt oppe fra, så vi tog trapperne ned til stenstranden – svarende til ca. 13 etager/40 m. – og vi skulle jo også op igen! En verdensberømt bræmme/vandret bånd af fiske-ler (som især geologer er vilde med) kunne ses midt på klinten, men det tætteste vi kunne komme var ca. 10 meter nedenunder eller en kikkert.

Meget bekvemt var der bestilt frokost-bord til os på traktørstedet Højeruplund, der lå lige overfor Højerup Kirke, ganske som i gamle dage, hvor kirke og kro meget praktisk sjældent lå langt fra hinanden.

Frokosten var både lækker og rigelig, og godt mætte blev vi, så det var heldigt at vi ikke skulle gå ret langt til vores bus.

Vejret artede sig meget hensynsfuldt - når vi var i bussen eller inde at spise frokost, så regnede det, og når vi skulle udenfor var det tørvejr og lunt, det kunne ikke være meget bedre.

Ved hjemkomsten til Sommerbyen var alle meget enige om, at det havde været en både hyggelig, interessant og god dag, der bør gentages næste år - og Per Svindt blev ved samme lejlighed af deltagerne valgt til at organisere den igen.

Margit Krumholt



Spisning på Traktørstedet Højeruplund

Søens folks bustur til Stevns

Jeg vil ikke dvæle så meget med at omtale turen, det har Margit Krumholt gjort meget fint med sit indlæg.

Derimod vil jeg fortælle lidt om Den Gamle Kirke på Stevns Klint. Som der står i billedteksten, så er det blevet en trend at blive gift i kirken. Den dame der står for

disse event fortalte, at hun har flere der venter på at blive viet her. I september kommer der et par helt fra Australien. Der er ingen tvivl om at Stevns Klints optagelse på Unesco verdensarv har gjort området kendt verden over.

Redaktøren



Tilbud

Opgravning af hæk langs sti eller brandbælte
kr. 1.700,-. Evt. bortskaffelse af hæk kr. 3.500,-

Installation af rottespærre - kr. 3.500,-

90% af alle rotter kommer fra kloaknettet. Stop rotten før den kommer ind via husets kloaknet, med den bedste rottespærre på markedet. Installationen sker af aut. kloakmester og certificeret rottespærre installatør.

TV inspektion af kloak - kr. 2.000,-

Jeg finder fejl på stedet med tv inspektion. Ønskes fejl og mangler dokumenteret ved optagelse og billeder i rapport koster dette yderligere kr. 500,-

Nybyg - Komplet anlæg af normalt kloaksystem til det nye kolonihavehus, pris er maksimalt 5 meter fra skelbrønd til hus. Inkl. materialer og godkendelse **kr. 12.500,-**

Jeg giver også gerne et godt tilbud på de nye affaldspladser

Alle priser er inkl. moms

- Opgravning af buske, rødder og lign.
 - Alt i kloak og dræn
 - Tilbud på opførelse af hegn
 - Udgravninger
 - Diverse entreprenør arbejde

Giv Jacob Ligaard et kald på **telefon 2083 9898**

Borgmesteren til Skt. Hans Aften i Sommerbyen Ejby

Til årets Skt. Hans havde borgmester John Engelhardt givet tilsagn om at holde båltalen i Sommerbyen. Han kom med brask og bram, i øvrigt sammen med sin kone og viceborgmester Flemming Ørhem. Det lynede og tordnede så voldsomt, at det faktisk ikke var nødvendigt at tænde bålet, så oplyst blev himlen. Samtidig regnede det, så det stod ned i stænger.

Borgmesteren turde ikke stå oppe på en blokvogn og holde talen af fare for lynene, hvilket var forståeligt.

Løsningen blev derfor at han gik ned i foreningens store telt, hvor folk var samlet i ly for regnen, og hvor der samtidig var et orkester der underholdt.

Vi fik orkesteret til at holde en pause, så borgmesteren kunne holde sin båltale. Det var ikke optimalt, men når vejrguderne nu ikke tillod det udendørs, så var vi glade for, at det under de givne omstændigheder, kunne lade sig gøre i teltet.

Som det fremgik af talen, så var han glad for at være inviteret af os.

Vi vil gerne sige mange tak til John Engelhardt for, på trods af det dårlige vejr, at han mødte op og fuldførte arrangementet

ved at holde båltalen. Det er vi meget glade for og sætter vi stor pris på.

Kort tid efter talen var der ophold i uvejret, så det blev muligt at få tændt bålet, om end med besvær.

Kl. 23 som annonceret, var vi vidne til Sommerbyens flotte fyrværkeri, der som altid var meget imponerende.

Bestyrelsen



Borgmesteren måtte holde båltalen i teltet



John Engelhardt og hans kone iført regntøj ved bålet

Sporten afholdt DM i minigolf

I den sidste weekend i juni blev der afholdt danmarksmesterskab i minigolf i Sommerbyen. Arrangementet strakte sig over to dage. Spillere fra hele landet deltog.

Jeg fik en snak med minigolfklubbens formand i Ejby Per Danielsen. Han fortalte at der var 40 deltagere, hvilket er skuffende, normalt ligger det på mellem 50 og 60. Det er sværere at tiltrække spillere fra Jylland når DM afholdes på Sjælland.

Det er de enkelte klubber der selv indstiller de spillere der stiller op til DM.

De fleste deltagere havde været der hele ugen op til stævnet for at lære banen at kende. Nogen boede hos bekendte i Sommerbyen, andre på vandrehjem og andre på campingplads.

Ejby-købmanden Fikri havde sponseret 5½ kg grillpølser til stævnet, hvilket vi er meget taknemmelige for.

Turneringen begyndte lørdag kl. 12. Vejret var godt hele weekenden, måske lidt for varmt om lørdagen, hvor det nærmere sig de 30 gr.

Mesterskabet for alle på tværs af køn og alder gav følgende resultat:

Danmarksmester blev Jannick Skov, fra Gladsaxe minigolfklub. Hans score over seks runder var 138 slag, dvs. 23 slag pr. runde, det er godt nok imponerende.

Nr. 2 blev Torben Fjordvang fra Roslev i Nordjylland brugte 139 slag.

Nr. 3 blev Lars Rosenquist fra Gelsted brugte 141 slag.

Tim blev nr. 9 og Morten blev nr. 11.

Mesterskabet for de bedste senior gav den samme rækkefølge. Her havde Jannick et gennemsnit på 1,22,9!

Efterfølgende fik jeg en snak med ham om minigolf generelt.



De 2 formænd byder velkommen. Per Danielsen fra Ejby og Leif Wietelberg fra Danmarks minigolfklub



Kom ikke og påstå at minigolf ikke kan være anstrengende

Hvor mange kugler bruger du på en runde med 18 baner?

Det er meget almindeligt at bruge en forskellig kugle til hver bane. Så skal man tage højde for vejret.

Når det er for varmt, så løber kuglen alt for hurtigt, og skal derfor køles ned. Er det for koldt, så putter jeg kuglen i lommen, så den får kropsvarmen, ellers løber den for langsomt. På nogle baner skal man bruge en hurtig kugle, på andre en langsom. Somme tider skal man bruge en kugle der er blød og andre gange en hård. Jeg har ca. 600 forskellige kugler.

Jeg ved man ikke tjener penge på sporten; har du styr på hvor mange penge du bruger på det om året?

Når rejser og alt lægges sammen, så beløber det sig til omkring 20.000 kr.

Hvad synes du om arrangementet her i Ejby?

Det er meget imponerende. Når man tænker på, at klubben kun har eksisteret i 4 år, så er det virkelig flot. Ikke kun banerne, men det hele.

I har det store telt, så hvis det bliver regnvejr, så kan man søge ly. Toiletforholdene er i orden, og man kan købe mad og drikke. Man kan godt fornemme, at I er vant til at afholde store arrangementer. Hvis Ejby ønsker det, så kommer vi helt sikkert gerne igen.

DM's nr. 2 og 3 kunne kun nikke genkendende til Jannick's kommentarer.

Der var mange andre DM-afgørelser. Tim fra Ejby blev danmarksmester i sin juniorklasse. Der var seniormesterskab, mesterskab for damer, både for unge og ældre, så galt også for blandede herrer og damer. Endelig var der også mesterskab for hold.

Minigolffolk er meget nørdede folk - ment på den positive måde.

Når man tænker på at en minigolf kugle koster i snit 120 kr., så går man op i sin sport, når man har 600 af dem.

Det er vist første gang at folk fra Sporten blev stillet overfor det spørgsmål fra spillerne, om de kunne få isterninger til kuglerne! - så de bedre kunne beregne hastigheden.

TV-2 lorry kom på besøg

Sporten havde inviteret TV-2 lorry. Det blev vist søndag aften. De havde bl.a. en snak med Tim, hvilket han klarede fint.

Det var i det hele taget et flot arrangement, hatten af for det. Mange haveejere var til stede for at heppe på spillerne - måske også for at lure fiduser af.

Redaktøren



Ejby stillede med 3 spillere, fra venstre Steffen Søndergaard, Tim Danielsen og Morten Droob



Tim blev danmarksmester i sin klasse



De 3 bedste på sejrsskamlen. Fra venstre Torben Fjordvang, Jannick Skov og Lars Rosenquist

Sporten 2016

Loppemarked

Søndag d. 3.juli afholdt vi loppemarked. Igen i år var der mange stader fyldt med alverdens ting og sager så der var mulighed for at gøre et godt kup.

Der var rigtig mange der havde lagt deres vej forbi loppemarked, dejligt at se.

Igen i år var flæskestegene klar til alle de sultne der var mødt op.

På nær et par regnbyger var det en rigtig god dag.

Familiencykeltur

Søndag d. 24.juli holdt vi familiencykeltur.

Der var omkring 45 der var ude og cykle den dejlige tur som Knud havde tilrettelagt.

Efter cykelturen stod den på røde bøffer og store pølser.

Under og efter maden var der underholdning af Mogens Lunds orkester, så det blev en dejlig dag med fedt vejr.

Sportens banko

Fredag d.5. august blev Sportens banko afholdt.

Der deltog hele 147 til vores bankospil, meget imponerende.

Da vi havde hele den professionelle stab bag os så gik alt lige efter bogen, derfor en stor tak til dem.

Præmierne var igen i år flotte, ligeså de sponsorerede gaver. Dem vil jeg hermed gerne sende en stor tak på Sportens vegne.

Fællesarrangement

Husk vi har flyttet fællesarrangementet fra d. 27. august til d.10. september, (se opslagstavlerne på stienderne.)

Husk minigolfbanerne er ikke en legeplads så værn om dem. Alt til banerne, det være sig nye plader eller nye forhindringer er rigtig dyrt. Ikke alle er medlem af sporten selvom det bl.a. er der pengene til forbedringer kommer fra.

Det koster jo kun 75 kr. pr. person at være medlem, så tænk over det. Der er jo også andre aktiviteter og hvis der er nogen som har en god ide til nye sportslige aktiviteter så kom og tal med os.

*Venlig hilsen Michael Glüsing
(i daglig tale kaldes Glysser)*



Det velbesøgte loppemarked før regnen satte ind



Glysser sørgede for at flæskestegen fik hvad den skulle ha' på grillen



Klar til afgang på den årlige cykeltur



Stifest på Skovmærkestien.

Ejbyløbet 2016

Der blev alligevel ejbyløb i år. Jeg skrev sidste år at løbet stoppede på grund af for få deltager. Men som tiden gik og folk syntes det var synd at det hyggelige løb skulle stoppe, samt at jeg selv manglede noget at tage mig til, så derfor valgte vi at fortsætte.

Klargøring til løbet med at male pile startede om torsdagen, hvor det var tørt så pilene kunne nå tørre og klare en regnbyge. Desværre var fredagens regnbyger så kraftige at alt forsvandt, derfor måtte vi på den igen lørdag aften.

Selve løbet blev afholdt i flot solskinvej med 62 deltager. Den hurtigste på de 5,1

km. var Erik Zobel i tiden 17 min. 14 sek., den hurtigste dame var Ghita Pedersen i tiden på 22 min. 31 sek.

Resultatlisten kan ses på EJBYLØBET.DK.

En stor tak til alle dem der hjalp til på dagen så det hele lykkedes.

Ligeledes en stor tak til publikum for den opbakning de gav løberne. Det er med til at gøre løbet festligt for løberne, samt giver en god stemning.

Ejbyløbet næste år afholdes den 30. juli kl. 10.

*Med venlig hilsen
Jan Hundborg*



Stifest på Skovmærkestien

Vi hyggede os, sang og spiste medbragt mad og drikke. Vi startede efter regnen kl. 16 og blev ved til midnat, hvor vi sluttede af med gin og tonic.

Ejbyløb gennem festteltet

Vi ryddede bordene og skubbede dem ind til siden, så løberne kunne komme gennem teltet den næste dag.

Venlig hilsen Birgit Petersen



Petanque



Tirsdag d. 3. og onsdag d. 4. maj trodsede de friske spillere kulde og regn og begyndte træningen, så de var parate til turneringernes start tirsdag d. 7. juni og onsdag d. 8. Der var ved turneringens begyndelse tilmeldt 46 spillere og der har trods den lidt våde sommer været et stort fremmøde af veloplagte spillere. Nogle dage ikklædt regntøj og gummistøvler. Det har kun været nødvendigt at aflyse 3 runder på en tirsdag (hvor der kom så meget vand at grisen sejlede).

Ved turneringens afslutning tirsdag d. 9. august var der 32 der havde gennemført de 7 spillerunder ud af de planlagte 10.

Vinderen af turneringen blev Jørn A med 228 point, på 2. pladsen kom så Carsten med 220 point, og det var så tæt at der var tre der havde samme score - nemlig Egon, Holger og Kirsten - alle med 210 point, men Egon havde 3 max-dage, hvor Kirsten og Holger kun havde 2, så vinderen blev Egon.

Onsdagsturneringen sluttede så d. 17. august med 23 spillere der nåede at fuldføre, en uge senere pga. pensionistfesten. Også her var der også spænding til det sidste om 2-3 pladsen, da der var 9 spillere der lå med en forskel på kun 9 point, så det blev først afgjort på sidste spilledag.

Vinder blev Ole med 220 point, på 2. pladsen kom Egild med 209 og nr. 3 blev John med 206 point.

Den 18. juli spillede vi så den årlige kamp mod Ejbyvænge og i år havde vi hjemmebane. Vi skulle stille med 20 spillere og starten på de 2 x gange 10 kampe var kl. 18.00. Vi vandt første runde 6 -4, så var der en pause, hvor der var mulighed for en pølse og lidt at drikke. Anden runde blev 5-5 så totalt vandt vi 11-9 og kan så igen have pokalen stående i et år.

Der skal lyde en stor tak til alle de medlemmer der har trodsset vores lidt våde sommer og er mødt op til nogle hyggelige timer hver tirsdag og onsdag fra 1. maj til nu.

På afdelingens vegne - John Wassar

Nye vejbumpe i Sommerbyen

Igen i år har vi fået etableret flere vejbumpe. I år er det blevet til 11 af slagsen. Det fordeler sig med 3 på Nielsen Manns Allé, 4 på Christian Rasmussens Allé, 2 på Jønssons Allé og 2 på Højnes Allé.

Vi er nu ved at være ved vejs ende med bump på alle asfaltvejene. Nu mangler kun vejbumpe på Chr. Greens Allé og Laurits Nielsens Allé. Om det bliver påkrævet vil tiden vise.

Asfalfolkene i gang med at forme et bump på Christian Rasmussens Allé



TJ Antenne- og parabolservice



Vi installerer også: **ALARMER &
VIDEO OVERVÅGNING**



Ring for uforpligtende tilbud

26 70 90 71

www.tj-antenne.dk

Salg til private
og erhverv

Døgnvagt

Højbyvej 8 - Skovlunde

JA-RADIO & TV

Reparation og køb og salg af
nyt og brugt

Alt i antenner
Udlejning af mikrofon- og
festanlæg.

Telefon 38881764
info@ja-radio.dk

Jesper Andersen
Howitzvej 71, 2000
Frederiksberg

*Jeg har have i
Sommerbyen Ejby*

HUSK

Kontortider:

Sidste kontortid om onsdagen er den 28 september. Næste kontortid er søndag den 2. oktober.

Stjerne lukkes i uge 44.

Dagrenovation:

Sidste afhentning i uge 43.

Storskrald:

Sidste afhentning i uge 41.

Haveaffald:

Sidste afhentning i uge 43.

Henv. til vognm. om klage,

Dagrenovation/storskrald/haveaffald:
RenoNorden, tlf. 5625 0560



Mærkedage



Ole Ingerslev, Fasanstien, fyldte 70 år d. 22. august. Dagen blev fejret i Oles have af både familie, venner og venner fra stien.

Han har siddet i bestyrelsen i mange år, før han trak sig for 4 år siden. Som han selv udtalte: livstid er 16 år og nu har jeg har siddet i 17 år, så må det være nok.

Ole var en ørn til EDB, og var derfor bestyrelsens computernørd. Han har lavet flere programmer for foreningen. Det var derfor et stort tab da han stoppede.

For et par år siden fik han desværre en hjerneblødning, som han måttet slås med. Men efter en hård genoptræning er han kommet nogenlunde til hæfterne igen, dog kniber det stadig med bentøj og balancen. Heldigvis har han stor hjælp af sin kone Annelise, selv om hun også har sit at kæmpe med.

Det var hyggeligt at være med til at fejre ham.

Redaktøren



Sussi S Jensen, Solsortestien, fylder 60 år d. 13. november.

Kære Sussi (uden e) hjertelig tillykke med den runde dag. Håber du får en dejlig dag i jeres vidunderlige kolonihavehus med mange dejlige gaver.

Et højt HURRA skal lyde fra os ALLE her på Solsortestien.

*Kærlig hilsen
Erling Holt
Stiformand*



Bent Hansen, Lilliestien, fyldte 70 år d. 19. juni.

Her er lidt om Bent.

Dette er ikke en nekrolog men derimod en hyldest til en af haveforeningens mest hjælpsomme og rareste personer der 19. juni fyldte 70 år.

Anne og Bent købte for 10 år siden kolonihavehuset på Lilliestien 20.

Huset har Bent renoveret og ombygget, og både hus og have er et af de steder hvor mange stopper op, beundrer og får inspiration til selv at gøre noget lignende.

Rigtig mange af de mennesker Bent kommer i tale med får et godt råd med på vejen, og de der behøver hjælp kan som regel komme til Bent med stort og småt.

På den måde er Bent blevet en vigtig person for mange, især ældre der ikke rigtigt kan længere selv.

Alle nyder de godt af hans faglige dygtighed og venlighed.

Festen blev afholdt i haven - ude på terrassen og i opstillet telt, hvor venner og familie var mødt talstærkt frem og nød masser af smørrebrød.

I sin tale til folket glemte Bent selvfølgelig ikke hans livs lys Anne, som Bent kalder "min økonoma, min direktør og min bedste ven" - Anne har holdt Bent ud i mere end 50 år...

Skrevet med et kærligt glimt i øjet af gode venner.

*Charlotte og Peter
Lilliestien 14*

Redaktionen ønsker alle tre til lykke med den runde dag!

Pensionistfesten

Den årlige pensionistfest blev igen i år vellykket, takket være festudvalget. Utroligt hvad man får for 135 kr., for slet ikke at tale om underholdningen - musiker, syngepige(r) og sange. Hvis man skal klage over noget så må det være, at de ikke havde taget Vorherre i ed. Der kom nogle gevaldige store regnbyger, så det var med tilløb til når man skulle på toilettet. Selv inde i teltet måtte paraplyerne op.

126 deltagere havde løst billet, hvilket var 18 mindre end sidste år.

Redaktøren



Syngepigen med Harly



Selv i teltet måtte paraplyerne op

*Formanden Marianne
springer ud
som syngepige*



Folk i højt humør under festen





Kjersgaard Service
3048 2324



Til Alle nye og gamle kunder, der **endnu** ikke har fået et Varmepumpe Eftersyn

1. Eftersyn af varmepumpe kun kr. ~~750,-~~ 375,-*

Standard montering kun **3500,-*** Gør det selv installation fra **1250,-***

Gree Varmepumpe med WIFI fra kr. 8560,- * inkl. Standard montering i Kolonihave. 5 års garanti



*www.kjersgaardservice.dk

EL varme med god samvittighed

Leverandør af LG, Mitsubishi, Panasonic og GREE varmepumper

Ovenstående priser er inkl. Moms

Tingbogsattest

Ved salg af en haven, efter vurdering, skal sælger indlevere en tingbogsattest til Kolonihaveforbundet, som på Sommerbyen Ejby's vegne forestår haveoverdragelsen.

Tingbogsattesten skal dokumentere:

- Om der er lyst adkomst til huset m.m. til den/de nuværende ejer(e), eller tidligere ejer(e), eller om der aldrig har været lyst adkomst til huset?
- Om der er tinglyst pant i huset?

Tingbogsattesten kan rekvireres ved skriftlig henvendelse til:

Tinglysningstretten: Majsmarken 5, 9500 Hobro, tlf. 99 68 58 00.

Eller den kan bestilles på nettet: <http://www.tinglysningstretten.dk/selvbetjening/attester/Pages/Tingbogen.aspx> - I højre fane skal du så klikke på »**Kolonihavehuse**« - her er vejledning og formular til bestilling af tingbogsattesten.

Husk at opgive navn og adresse på, hvor attesten ønskes sendt til.

Matrikel nr. for Sommerbyen er: 11d m.fl. Ejerslav: Ejby by, Glostrup. Havenummer: Adresse: Sti navn og nr.

Vær opmærksom på, at skemaet ikke kan sendes elektronisk.

Bestyrelsen

Banener i Sommerbyen

Hos Max og Visagha på Bregnestien mødte der mig det usædvanlige syn af flere bananpalmer med bananer på. Om de kan spises melder historien ikke noget om. Men med de flotte omgivelser de vokser i, så skulle det ikke undre mig.

Redaktøren



Fællesarbejdet i år

Vi fra bestyrelsen vil igen i år takke for den store indsats, der blev gjort under fællesarbejdet. Der er desværre stadigvæk mange der vælger at betale sig fra det, hvilket er en skam, da det er der man møder andre haveejere. F.eks. de to der havde gået i skole sammen og ikke havde set hinanden siden, og så mødes de igen under fællesarbejde.

Vejret var med os alle de gange der var fællesarbejde, selv om det nogle gange så noget sort ud.

Hvis man har noget man mener der burde laves under fællesarbejdet, er man meget velkommen til at komme med forslag til det grønne udvalg, der vil kigge på det.

*Med venlig hilsen
Bestyrelsen*

Læserbrev

Angående Søens Folk's arrangementer: Søens Folk er en "non profit" social forening i Sommerbyen, som arrangerer forskellige "events" til glæde for beboerne i Sommerbyen Ejby, samt de omkringliggende kolonihaveforeninger.

Man kan melde sig ind i foreningen for et engangsbeløb på kr. 200,- og min. kr. 50,- pr. år, gældende for én parcel, hvilket må siges at være et overkommeligt kontingent.

Ønsker man ikke medlemskab, er man stadig velkommen til at deltage i de fleste arrangementer, hvor der sælges både øl/vin og vand samt mad til rimelige priser, og hvor indtægterne fra disse er med til at "brødføde" det næste arrangement.

Vi er i foreningen en del aktive, som på den ene eller anden måde, hjælper til i forbindelse med arrangementerne. Det kunne være klargøring af mad, drikke, borde/stole, barvagter, oprydning m.m. Det er vigtigt at nævne, at alle aktive arbejder gratis, og kun for foreningens/gæsternes skyld!

Det skuffer mig derfor lidt at se, at nogle medbringer både mad og drikkevarer, og blot nyder underholdningen og det sociale samvær. Dette kan selvfølgelig skyldes, at man ikke helt er klar over konceptet, derfor dette indlæg.

Jeg vil stadig opfordre så mange så muligt til at deltage i vores arrangementer, men samtidigt opfordre til at tænke lidt over, om man vil være med til at støtte foreningen ved køb af øl/vin/vand/mad - eller undvære foreningen?

Den samme morale gælder i øvrigt også sportens aktiviteter, festudvalgets bankospil mv.

*Hilsen
Torben (have 205)*

Beholder til haveaffald

Hvis du vil stille haveaffald frem i beholdere, skal det være i **godkendte** beholdere på enten 140 liter eller 240 liter. Det anbefales at benytte 240 liters beholdere, da det har vist sig, at haveaffaldet tit og ofte sætter sig fast i 140 liters beholderne.

Beholderen koster kr. 650 for 240 liters beholderen.

Beholderen bliver frit leveret i haven i monteret stand, og regning vil blive sendt til din folkeregisteradresse.



Papirsækkeholder kr. 100,/
Store papirsække til haveaffald:
Kr. 35,- for 10 stk.

Du kan bestille på tlf. 43 71 90 08
eller e-mail:

ebbe@groennesmiljoe.dk



Kontakt os

Combi Byg ApS · Prøvensvej 25 · 2610 Rødovre

Tlf.: 36 70 27 00 · info@combibyg.dk · www.combibyg.dk

Undgå det kolde gys!



Få afkalket din vandvarmer i tide

Årets største gys

- starter netop som du står og nyder et dejligt, varmt bad under sommerhusets bruser - din vandvarmer strejker!

Ligesom din vaske- og kaffemaskine skal din vandvarmer også vedligeholdes.

Ring til din aut. Installatør og få et tilbud på afkalkning af din el-vandvarmer.

Vi udfører alle former for el-inst. Har du antenneproblemer, ordner vi også dette.

Er din gamle el-vandvarmer ikke vedligeholdt og over 6 år, synger den højst sandsynligt på sidste vers.

Risikoen for utætheder og medfølgende vandskader er med andre ord større.

Skift din gamle el-vandvarmer ud nu, og spar det kolde gys fra første feriedag, med en 30 L Metro 907 el-vandvarmer, som vi netop har tilbud på til kun:

2595,00 kr. incl. moms
(Normal pris 3200,00 kr.)

Ring til din el-installatør:

Øllegaard's El og køleteknik ApS

Rentemestervej 32-34 i gården * 2400 NV

Tlf.: 38 87 19 89 * Fax: 38 87 77 83

Ejbypostens kulinariske side

Man kan måske tænke, hvad er forskellen på syltetøj og marmelade? Forskellen kommer her: Syltetøj koges nænsomt så man beholder hele bær/ frugstykker, derved vil syltetøj også være lidt mere flydende.

Marmelade koges så bær/ frugstykker koger ud, og er med til at gøre den mere tyk og brødvenlig.

Æblemarmelade m/ vanille og ingefær

1 kg æbler
450gr sukker
3dl vand
2 stænger vanille
1 tommel revet
frisk ingefær
1 tsk Atamon



Æblerne skrælles og udkernes. Hele molevitten, undtagen atamon, kommes i en passende gryde med låg og koges op. Derefter fjernes låget og gryden sættes til at simre på laveste blus, hvor man rører i gryden ca hver 3. minut.

Det gælder nu om at nedkoge blandingen til den rette konsistens og smag, man kan blive ved til det er en meget kraftig sirup.

Glas og låg skoldes, og lige før man hælder marmeladen i, blander man Atamonen i. Marmeladen kan holde i ca 4-5 måneder.

Blommemarmelade
M/ kanel og appelsinskal
200 gr blommer u/ sten

120 gr sukker

2 kanelstænger

Itsk Atamon



Skal og saft af ½ appelsin (øko)

Man kan bruge de fleste blommer, men sveskeblommer fungerer fantastisk, og gerne dem som er godt modne.

Ingredienserne koges i passende gryde, appelsinskallen skal være i så store stykker at man kan fiske dem op når smagen er som man kan lide den.

Koges ind ved svage varme, indtil konsistensen er god.

Atamon blandes i, og man hælder på skoldede glas. Holdbarhed ca 4 måneder

Jordbærsyltetøj med en snert chilli!!

200 gr jordbær, gerne frosne
130 gr sukker
½ rød chilli uden kerner
1 stang vanille, kerne og stang



Bærrene drysses, frosne, med sukker og sættes til at tø op, derved kommer der væde til kogning. Da bærene skal forblive forholdsvis hele, skal man koge blandinge forsigtigt i kort tid, ca 3-5 min.

Chillien er ikke ment for at syltetøjen skal være drabelig stærk, så under processen bør man tilsmage, og fjerne chillien når man syntes at det passer.

Da der er en forholdsvis kort kogning, vil jeg ikke foreslå at man langtidsopbevarer.

2 uger i køleskab kan den godt holde sig.

Da det er en syltetøj kan den godt blive ret tynd, hvis man ønsker den tykkere kan man sigte væden over i en gryde og koge den ned, afkøle og tilsætte til bærene igen.

Kvædemarmelade m/ citrongræs
300gr kvæder

150 gr sukker

1 citrongræs

1 stang vanille kerner og stang



Kvæder har deres helt egen parfumerede smag. Citrongræsset er med til at friske smagen så den ikke bliver så tung.

Skræl, fjern kernehus og skær i 1x1cm, læg i en gryde og dæk med vand, koges op med citrongræs. Citrongræsset skære i 3 store stykker så man kan fjerne den når smagen er god.

Når kvæderne er møre tilsættes sukker og man starter nedkogning på laveste blus.

Marmeladen er kraftig og passer enormt godt til et stykke med vellagret stærk ost.

STATENEGÅRDEN



Ska' De have
familiefest...
*så har Sommerbyen
lokalerne*

Ring til foreningens
kasserer og få
nærmere oplysninger.

Prisen er 1.000 kr.
+ rengøring for leje
af salen og service.
Max. 50 personer iht.
brandvedtægterne.

Genudlejning dagen efter
kan ikke finde sted.

Nyttige tips

Genbyg, butikken med nye og brugte byggematerialer. Amager Landevej 187, i Tårnby, tlf. 38 19 24 66.
www.genbyg.dk.

Glostrup Politi, tlf. 43 86 14 48

Glostrup Nærpoliti, tlf. 43 43 14 48

Glostrup Genbrugsstation

Poul Bergsøvej 45

Nye åbningstider:

Mandag - fredag 8-18

Lør-, søn- og helligdage 10-18

Skovlunde Apotek

Torvestrædet 9, Skovlunde, tlf. 4491 5022

Åbningstider: mandag-torsdag 9.00 - 17.30,

fredag 9.00 - 18.00, lørdag 9.30 - 14.00

Glostrup Apotek har døgnåbent

Hovedvejen 101, tlf. 43 96 00 20

Akuttelefonen 1813

Lægevagtens konsultationsadresser:

Rigshospitalet i Glostrup

Ndr. Ringvej 57, 2600 Glostrup

Herlev Hospital

Herlev Ringvej 75, 2770 Herlev

Akutmodtagelse:

Herlev Sygehus (døgnåbent)

Akutklinik: Glostrup Hospital (kl. 07.00

- 22.00 alle ugens dage)

DONG vagttelefon, tlf. 72 10 20 30

VIVO, v/ Joan og Ole, tlf. 4396 2514

*Ejby-Posten produceres af
Sommerbyen Ejby*

Henvendelse til bestyrelsen m.fl.

Skal primært ske i kontortiden, onsdage i perioden 13. april til 5. oktober 2016, kl. 17.30 – 18.30. I den øvrige periode kun den 1. søndag i november, december, februar og marts kl. 10.00 -12.00. Eller sendes skriftligt til:

Sommerbyen Ejby
Statenegården
Dührings Plads 1
2600 Glostrup

Henvendelser om salg af haver (haveoverdragelser) skal rettes til Kolonihaveforbundet, i deres åbningstid, mandag til torsdag kl. 8.30 – 15.00 og fredag kl. 8.30 – 13.00. Ring på tlf. 38 28 87 50, eller send alternativt en mail til: salg@kolonihave.dk

Kolonihaveforbundets adresse er:
Kolonihaveforbundet for Danmark
Frederikssundsvej 304 A
2700 Brønshøj

Telefoniske henvendelser - kun i akutte tilfælde - kan ske efter følgende liste:

Spørgsmål til udsendte kontingentopkrævninger f.s.v.a. haveleje, vand m.m., aftale om navneændringer, eller andre ændringer til eksisterende lejeaftale, og leje af Statenegården

Kasserer Kim Høøck Sørensen, tlf. 29 10 76 20. Træffes kun mandag kl. 18 – 19 og onsdag kl. 19 – 20. *Telefonbeskeder, som bliver lagt uden for disse tidsrum vil ikke blive besvaret.*

Aftale om vurdering af have

Næstformand Hans-Jørgen Jensen, tlf. 29 66 24 65 – hverdage mellem kl. 19 – 20. Man kan ikke bestille vurdering på telefon i sommerhalvåret. Det kan kun ske i kontortiden om onsdagen på Statenegården.

Akutte skader på vandsystem eller kloak
Næstformand Hans-Jørgen Jensen, tlf. 29 66 24 65.

P-pladser

Bestyrelsesmedlem Klaus Storbank,
tlf. 53 64 58 00.

Fælles kollektiv forsikring

Isabelle Littau, tlf. 51 40 91 41,
mail: forsikring.se@gmail.com.

Øvrige akutte henvendelser

Formand Hans Vedderkop,
tlf. 21 23 36 88.
Sekretær Jens Krumholt, tlf. 21 42 99 70.

OBS!

Alle klager og øvrige henvendelser, som ønskes behandlet af bestyrelsen, skal være underskrevet, ellers vil de blive afvist.

Bestyrelsen

The logo for Din Computervern features the word "DIN" in a large, stylized font with a circular arrow around the letter "I", followed by the word "COMPUTERVERN" in a smaller, sans-serif font.

Personlig hjælp i dit tempo

Jeg får computer, iPad, printer, mobiltelefon, TV og internet til at virke og lærer dig at bruge det.

Sara Husum

2857 9293

www.dincomputervern.dk



Hans Vedderkop
Formand

Hans-Jørgen
Jensen
*Næstformand
Byggesager*



Kim
Høock Sørensen
Kasserer

Jens Krumholt
Sekretær



Per Svindt
Redaktør

Klaus Storbank
Parkeringspladser



BESTYRELSEN:

Formand: Hans Vedderkop
Telefon sommer og vinter: 2123 3688

Næstformand: Hans-Jørgen Jensen
Telefon sommer og vinter: 2966 2465

Kasserer: Kim Høock Sørensen
Telefon sommer og vinter: 2910 7620

Sekretær: Jens Krumholt
Telefon sommer og vinter: 2142 9970

Klaus Storbank
Telefon sommer og vinter: 5364 5800

Dharma Sjøstedt
Telefon sommer og vinter: 3171 2054

Jan Højer

Jens-Jørgen Sumborg
Telefon sommer og vinter: 2448 0652

Michael Hundborg
Telefon sommer og vinter: 3050 0369

Per Svindt
Telefon om sommeren: 4345 4427.
Mobil hele året: 2027 2071

Søren Gjøel
Telefon sommer og vinter: 2824 6007

Al post til bestyrelsen sendes til:
Sommerbyen Ejby
Dührings Plads 1
2600 Glostrup

OBS! Der leveres post til denne adresse
hele året.

Ingen telefoniske henvendelser i kontortiden til bestyrelsen

Redaktør: *Per Svindt*
Telefon om sommeren: 4345 4427.
Mobil hele året: 2027 2071
Mail: svindtpc@gmail.com

HUSK
dit indlæg til næste nr.
af Ejby Posten.
Sidste frist er
15. november 2016

Afsender: Sommerbyen Ejby - Dührings Plads 1 - 2600 Glostrup



**LAV RENTE
FRA
5,85 %***

Har du det rigtige kolonihavelån? Måske er der penge at spare?

Som medlem af Dansk Kolonihaveforbund kan der være god økonomi i at skifte til Arbejdernes Landsbank. Vi kan f.eks. tilbyde et af Danmarks bedste kolonihavelån. Hos os får du:

- En af landets laveste renter på kolonihavelån – årlig variabel rente pt. fra kun 5,85 %*
- Lave etableringsomkostninger
- Fleksible afviklingsmuligheder og løbetid op til 20 år
- Ekspertviden om kolonihaver og ansvarlig rådgivning.

Ring til os på 38 48 48 48 og hør mere om dine muligheder.

Forudsætninger: Lånets hovedstol: 200.000 kr. – heraf er 191.015 kr. til kundens rådighed og 8.985 kr. er omkostninger til etablering af lånet. Variabel pålydende årlig rente 5,85 %. Debitorrente 5,98 %. Månedlig ydelse 1.412 kr. Løbetid 20 år. Årlige omkostninger i procent (ÅOP): 6,7 %. Samlet tilbagebetaling 341.424 kr., heraf udgør de samlede kreditomkostninger 150.409 kr. Rente- og gebyrsatser er variable, gældende fra den 21. januar 2016. Lånet optages med udgangspunkt i bankens alm. regler om kreditværdighed, og vi skal have pant i bygningen. Minimum lånebeløb 100.000 kr.

 **Arbejdernes Landsbank**

Banegårdsvej 9 | 2600 Glostrup | glostrup@al-bank.dk | al-bank.dk